

Rudna, dnia 30 września 2020 r.

SOS.6220.20.9.2020

## Obwieszczenie

### dot. postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 283) w związku art. 9 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), w toku prowadzonego, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia **pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 42/2 – obręb 0018 Orsk w miejscowości Orsk, Gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie”**

#### zawiadamiam

strony postępowania, że dnia 28.09.2020 r. wpłynęła Opinia (znak: WOOS.4220.567.2020.MN.3), w której Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, po zapoznaniu się z zebrany materiał dowodowy, wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 42/2 – obręb 0018 Orsk w miejscowości Orsk, Gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie**” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) organ administracji obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji do wysłuchania wypowiedzi stron co do przeprowadzonych dowodów, zgromadzonych materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W związku z powyższym zawiadamia się również strony postępowania, że został zebrany materiał dowodowy w przedmiotowej sprawie i w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie, w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, w godz. 7:30 – 15:30).

Ponadto zawiadamia się, że zgodnie z Zarządzeniem Nr 59/2020 Wójta Gminy Rudna z dnia 16 marca 2020 r. w sprawie organizacji pracy Urzędu Gminy Rudna w związku z ryzykiem rozprzestrzeniania się choroby COVID-19 wywołanej wirusem SARS-CoV-2, Urząd Gminy Rudna od dnia 17 marca 2020 r. jest zamknięty dla Interessantów. Akta sprawy na żądanie stron przedstawione telefonicznie bądź drogą mailową zostaną udostępnione w formie elektronicznej.

Ponieważ liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), przedmiotowe zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się niniejszego Obwieszczenia, **tj. po upływie 14 dni rozpoczyna się ww. 7-dniowy termin wyznaczony dla stron postępowania.**

Za dzień publicznego ukazania się przedmiotowego Obwieszczenia uważa się dzień **5 października 2020 r.**

Według art. 35 § 5 ustawy – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), do terminów załatwienia sprawy „nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od

organu". Art. 41 § 1 ustawy – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) mówi, iż „w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego”; zgodnie z § 2 ww. artykułu „w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny”. Zgodnie z art. 40 § 1 ww. ustawy „pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi”.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ww. ustawy stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1 tej ustawy. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 74 ust. 3b ww. ustawy prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, organ ustala na podstawie dokumentu, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6, lub innych dokumentów przedłożonych przez wnoszącego podanie, przy czym domniemywa się, że dane zawarte w tych dokumentach są prawdziwe. Doręczenie dokonane na adres ustalony na podstawie dokumentu, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, jest skuteczne.

Zgodnie z art. 74 ust. 3c ww. ustawy w przypadku gdy w dniu wszczęcia postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dokument, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6, zawiera nieaktualne dane lub w przypadku gdy dane te stały się nieaktualne na skutek śmierci jednej ze stron tego postępowania, nie stosuje się art. 97 § 1 pkt 1 i 4 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*.

Zgodnie z art. 74 ust. 3d ww. ustawy w przypadku gdy po doręczeniu stronie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, z wyjątkiem zawiadomienia w trybie określonym w art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- 2) przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wskutek innego zdarzenia prawnego – nabywca jest obowiązany, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1 – nabywca i zbywca są obowiązani, do niezwłocznego zgłoszenia organowi właściwemu do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 74 ust. 3e ww. ustawy niedokonanie zgłoszenia zgodnie z art. 74 ust. 3d i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f ww. ustawy nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*.

Wykaz stron postępowania znajduje się w Urzędzie Gminy Rudna, pokój nr 207.

Z up. Wójta Gminy  
*Bilansko*  
mgr Ewelina Bilańska  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,  
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa



