

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

w sprawie wykonania dokumentacji projektowej
w ramach zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy ujęciu wody wraz z odmuleniem
stawu i rowów odprowadzających w m. Wysokie”.

I. Dane zbiornika:

1. Zbiornik wodny będący przedmiotem wniosku złożonego przez mieszkańców miejscowości Wysokie zlokalizowany jest na terenie zabytkowego parku w granicach działki o nr 213/2 w obrębie Wysokie, stanowiącej własność Gminy Rudna. Teren, na którym znajduje się zbiornik, jest wpisany do rejestru zabytków, Decyzją Konserwatora Zabytków z dnia 11.03.1982 r., pod numerem A/3423/619/L, jako Zespół Pałacowo – Parkowy z folwarkiem – park typu swobodnego. Czas powstania: ok. XVII w. (fosa, ogród ozdobny), początek XIX w. (dworskie kształtowanie terenu), początek XX w. (park). Współrzędne geograficzne: N: 51.525822, E: 16.32625.
2. Wewnątrz zbiornika wodnego, dawniej pełniącego funkcję fosy, znajduje się wyspa porośnięta drzewami.
3. Zbiornik wodny otacza teren zadrzewiony i zakrzewiony.
4. Od strony drogi gminnej na działce nr 391/1 w obrębie Wysokie znajdują się:
 - a) odprowadzanie wody ze zbiornika w postaci zastawki z ceownikami i deskami piętrzącymi wodę;
 - b) odprowadzanie wody ze zbiornika połączone jest z rowem melioracyjnym, w części zarurowanym, znajdującym się na działce nr 430 w obrębie Wysokie, a następnie na działkach o nr 431 i 432 w obrębie Wysokie;
 - c) ujęcie wody w kształcie prostokąta;
 - d) zarówno po stronie lewej ujęcia wody jak i po stronie prawej na podmurówce usytuowane są barierki;
5. Brzegi zbiornika wodnego umocnione są kamieniami.
6. Powierzchnia lustra wody: ok 1600 m²
7. Powierzchnia wyspy: ok. 560 m²
8. Powierzchnia zieleni wokół zbiornika wodnego: 2 633 m²
9. Od strony działki o numerze 213/1 w obrębie Wysokie znajduje się rów doprowadzający wodę do zbiornika znajdujący się na działce nr 429 w obrębie Wysokie o powierzchni 1 273 m²; na długości około 70 mb usytuowane są kaskady wykonane z cegły i kamienia polnego.
10. Ponadto do zbiornika wodnego wpływa jeszcze jeden rów melioracyjny, usytuowany równolegle do rowu na działce nr 429 w obrębie Wysokie, znajdujący się w granicach działki nr 213/2 w obrębie Wysokie.

II. Ustalenia z oględzin:

1. Dno i skarpy zbiornika porośnięte są wysoką roślinnością w 50%.
2. Ponadto na dnie zbiornika zalega namul na głębokość powyżej 0,50 m.
3. Rowy dopływające i odpływające z zbiornika porośnięte są roślinnością a na dnie zalega namul.
4. Rosnące wokół zbiornika wodnego drzewa wymagają prac pielęgnacyjnych a samosiewy drzew porastające skarpy rowów należałoby wyciąć aby nie niszczyły tych urządzeń.
5. Ujęcie wody jest w złym stanie technicznym, widoczne są pęknięcia, powodujące wydostawanie się wody i wymywanie terenu otaczającego to ujęcie.

6. Kaskady znajdujące się na rowie dopływającym do zbiornika, na działce nr 429 w obrębie Wysokie, są w złym stanie technicznym.
7. Barierki usytuowane po oby stronach ujęcia wody są w złym stanie technicznym.
8. Ponadto zastawka wymaga również remontu.

III. Zakres prac ustalony w wyniku oględzin:

1. Oczyszczenie skarp i dna zbiornika z roślinności o powierzchni ok. 1 600 m².
2. Oczyszczenie dna zbiornika z namułu do głębokości powyżej 0,50 m.
3. Remont bądź odbudowa rowów oraz kaskad znajdujących się na dopływach do zbiornika.
4. Przebudowa ujęcia wody.
5. Zagospodarowanie terenu przed ujęciem wody, na który obecnie sączy się woda wypływająca z uszkodzonego ujęcia wody.
6. Remont barierek ochronnych.
7. Wykonanie cięć pielęgnacyjno - technicznych drzew oraz wycinka odrostów samosiewów drzew zlokalizowanych na skarpach rowów.
8. Remont zastawki piętrzącej wodę.
9. Wykonanie przejścia/mostku łączącego jeden brzeg stawu z drugim, znajdującym się na „wysepce”.