Załącznik Nr 7 do SIWZ

UMOWA - projekt
na twórcze prace projektowe
zawarta w dniu ..... w Rudnej

pomiędzy
Gminą Rudna, z siedzibą: Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna, nr NIP: 692-22-57-466, nr REGON: 390647558, zwaną dalej **„Zamawiającym”,** reprezentowaną przez:
Pana Adriana Wołkowskiego – Wójta Gminy Rudna
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy- Doroty Lenczuk**
a
.....
zwaną w dalszej części umowy „Projektantem",

w rezultacie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:.

§ 1

1. Zamawiający powierza a Projektant przyjmuje do wykonania::
   Zadanie nr I Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi w m. Koźlice dz. nr 189/5”
   lub
   Zadanie nr II Opracowanie dokumenatcji projektowej na budowę drogi w m. Wysokie dz. nr 80/91 i 80/94”*
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych uzgodnień, zatwierdzeń, decyzji oraz decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zamiaru wykonywania robót budowlanych nie wymagajacych pozwolenia na budowę *
2. Zakres prac objętych przedmiotową dokumentacją projektową będzie zawierał opracowanie dokumentacji projektowej z niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami umożliwiającymi realizację zadania, wynikającymi z przepisów Prawa Budowlanego.
3. Zamawiający wymaga, aby przez cały okres realizacji przedmiotu umowy Projektant zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 - Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2020 poz.1320) osoby wykonujące zakres związany z opracowaniem projektów tymczasowej i docelowej organizacji ruchu /przedmiarów/ kosztorysów inwestorskich*. Warunek ten nie dotyczy ofert składanych przez Projektantów prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, którzy samodzielnie realizują przedmiotowe zadanie.
4. W celu weryfikacji zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia zamawiający może żądać w szczególności:
   1) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
   2) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
   3) innych dokumentów
   – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika , datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

* właściwa treść zostanie uwzględniona w umowie zgodnie ze złożoną ofertą i jej zakresem

§ 2

1. Do obowiązków Projektanta w zakresie opracowania dokumentacji projektowej należy w szczególności:
   1) pozyskanie i zaktualizowanie mapy do celów projektowych
   2) przeprowadzenie badań geologicznych wraz z opinią geotechniczną
   3) określenie przez Projektanta rodzaju i zakresu koniecznego pełnomocnictwa, którego ma mu udzielić Zamawiający celem prawidłowej realizacji umowy;
   4) uzyskanie wszelkich uzgodnień, decyzji, oświadczeń, zezwoleń i opinii od poszczególnych gestorów, dotyczących przebiegu uzbrojenia, ewentualnych przekładek, zabezpieczeń i wyłączeń urządzeń kolidujących z projektowanymi pracami;
   5) uzyskanie wszelkich innych wymaganych przepisami opinii, uzgodnień, zaświadczeń oraz decyzji w tym wykonanie odpowiednich opracowań, niezbędnych do ich wykonania;
   6) skoordynowanie treści Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót z treścią rozwiązań projektowych oraz z treścią opisu w pozycjach przedmiaru robót, co do zastosowanych wyrobów budowlanych (materiały i urządzenia), dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania oraz sprzętu. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;
   7) udzielanie na bieżąco Zamawiającemu informacji o stanie realizacji umowy oraz pisemne informowanie o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu opracowania. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą rozważone przez projektantów;
   8) przedstawianie przez Projektanta Zamawiającemu kopii dokumentów (w tym korespondencji) powstałych lub uzyskanych w związku ze sprawami prowadzonymi na podstawie niniejszej umowy;
   9) przedstawianie na żądanie Zamawiającego materiałów obrazujących postęp prac projektowych. Projektant będzie na bieżąco konsultował z Zamawiającym przyjęte rozwiązania projektowe;`
   10) złożenia w imieniu Zamawiającego właściwemu organowi kompletnego wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę , zgodnie z obowiązującymi przepisami
   11) wykonanie aktualizacji cenowej kosztorysów inwestorskich w terminie 14 dni od daty zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego
   12) udzielanie odpowiedzi na pytania zadawane przez Wykonawców a także zainteresowane strony na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i w trakcie postępowania o udzielenie publiczne i w trakcie prac, którego przedmiotem będzie realizacja robót wg dokumentacji projektowej, która stanowi przedmiot zamówienia w terminie 2 dni od dnia przekazania przez Zamawiajacego pytań
   13) nieodpłatne świadczenie usług związanych z nadzorem autorskim przy realizacji robót w oparciu o wykonaną przez niego dokumentację;
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
   1) udzielenie Projektantowi pisemnego pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji państwowej i samorządowej, urzędami, instytucjami, podmiotami gospodarczymi, dostawcami mediów, osobami fizycznymi i prawnymi w sprawach związanych z opracowaniem wyżej wymienionej dokumentacji projektowej

2) zapłata wynagrodzenia za odebrany przedmiot umowy.

§ 3

1. Projektant zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością, w sposób zgodny z wymogami przepisów prawnych, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Dokumentacja projektowa będzie spełniać wymagania zawarte w następujących przepisach prawnych:
   1) projekt budowlany sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1935);
   2) projekt wykonawczy sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót robót budowlanych oraz programu funkcjonalno–użytkowego(t.j. Dz.U. z 2013r. poz.1129), zasadami wiedzy technicznej, jak i zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2019r. Poz 1843);
   3) przedmiar robót opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);
   4) kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389) na bazie cen jednostkowych robót przyjętych z danych rynkowych i aktualnych publikacji;
   5) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikami technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013r., poz. 1129), które określać będą parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów, przewidzianych w dokumentacji projektowej.
3. Dokumentacja projektowa nie może zawierać oznaczeń, znaków towarowych,patentów lub pochodzenia wyrobów przewidzianych do zastosowania. W przypadku braku możliwości opisania treści dokumentacji za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, dopuszcza się wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, nakładając obowiązek umieszczenia sformułowania „lub równoważny" i określenie zakresu równoważności, stosownie do przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2014 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843).
4. Dokumentacja sporządzona w ramach niniejszej umowy będzie zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektanta i osoby sprawdzającej, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, oraz że została przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nie narusza praw autorskich osób trzecich.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy nastąpi z dniem jej zawarcia.
2. Projektant zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, określony w § 1 wraz ze złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem o zamiarze przystąpienia do wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę w terminie do **31.03.2021** r.
3. Projektant zobowiązuje się sprawować czynności związane z nadzorem autorskim do czasu zrealizowania robót budowlanych objętych dokumentacją i nie dłużej niż okres udzielonej gwarancji liczony od daty odbioru przedmiotu umowy.
4. Niniejsza umowa obowiązuje do dnia dostarczenia prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę *, z wyłączeniem czynności nadzoru autorskiego.

§ 5

1. Projektant w terminie do 7 dni przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę przekaże Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu budowlanego oraz 1 egzemplarz projektu wykonawczego łącznie z uzyskanymi uzgodnieniami branżowymi celem uzgodnienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość uzgodnienia projektu podczas wizji w terenie z udziałem Projektanta.
2. Zamawiający może wnieść uwagi na piśmie do przedstawionego projektu w terminie do 7 dni od dnia przekazania egzemplarza projektu lub wizji w terenie, o której mowa w ustępie poprzedzającym. Po tym terminie Projektant może złożyć wniosek, o którym mowa w ust. 1.
3. Po wykonaniu przedmiotu umowy Projektant przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową w całości wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem Projektanta, o których mowa w § 3 ust.5 umowy. Z czynności przekazania strony sporządzą protokół przekazania.
4. Miejscem przekazania dokumentacji projektowej jest siedziba Zamawiającego. Przy przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
5. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy po uprzednim sprawdzeniu przekazanej dokumentacji pod względem ilościowym i formalnym oraz powiadomi Projektanta o zauważonych brakach w terminie do 14 dni od daty przekazania.
6. Stwierdzenie wad projektu podczas czynności odbioru upoważnia Zamawiającego do przerwania czynności odbioru.
7. Uwagi do przedmiotu umowy Zamawiający przekaże Projektantowi na piśmie. Brak powiadomienia Projektanta o przyjęciu dokumentacji z wniesieniem ewentualnych uwag w terminie, o którym mowa w ust. 5 oznacza, że dokumentacja została przyjęta bez zastrzeżeń. Po sprawdzeniu przedmiotu umowy lub po upływie terminu określonego w ust. 5 Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy. Czynności odbioru trwają do 7 dni po upływie terminu na sprawdzenie.
8. Dokumentem stwierdzającym odebranie przedmiotu umowy przez Zamawiającego jest protokół odbioru bez wad, opatrzony klauzulą kompletności, podpisany przez obie strony umowy wraz z kopią wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę

9. Przyjmuje się, iż przedmiot umowy jest wykonany w terminie określonym w § 4 ust. 2 niniejszej umowy, jeżeli do tego dnia zostanie podpisany protokół końcowy oraz zostanie dostarczona kopia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
10. Wszelkie wady i braki w dokumentacji Projektant będzie usuwał w okresie trwania umowy oraz gwarancji i rękojmi z inicjatywy własnej bądź na żądanie Zamawiającego, w tym też okresie będzie ją uzupełniał i modyfikował - w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
11. Czynności, o których mowa w ustępie poprzedzającym Projektant będzie wykonywał nieodpłatnie w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy.

§ 6

1. Za wykonanie umowy Projektantowi przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie umowne w wysokości: .....brutto(słownie : .....
.....
2. Wynagrodzenie powyższe uwzględnia wszelkie koszty wykonania umowy w tym również aktualizację kosztorysów inwestorskich przed przystąpieniem do udzielenie zamówienia na roboty budowlane- na pisemne żądanie Zamawiającego.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie się odbywać fakturami przejściowymi, po wykonaniu opracowania projektowego w następujący sposób:

   a) 30% wartości wynagrodzenia umownego za wykonanie opracowania, po przyjęciu go przez Zamawiającego zgodnie z § 5 ust. 8 i złożeniu wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenie o zamiarze przystąpienia do wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę *

   b) 70% wartości wynagrodzenia po przekazaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę *
4. Podstawą wystawienia faktur będzie, w przypadku pierwszej części wynagrodzenia, protokół odbioru o którym mowa w§ 5 ust.8 umowy, oraz potwierdzenie złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwolenia na budowę lub zgłoszenie o zamiarze przystapienia do wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę* w przypadku drugiej części wynagrodzenia prawomocna decyzja pozwolenia na budowę lub zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu do zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych.
5. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i posiada nr NIP 692-22-57-466. Projektant oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT posiadającym nr NIP ..... i zobowiązuje się utrzymać taki status do dnia wystawienia faktur za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. Płatności dokonywane będą w trybie split payment.
6. Strony zgodnie postanawiają, iż miejscem płatności jest bank Zamawiającego, a płatności z tytułu zobowiązania umownego regulowane będą z rachunku nr 84 8669 0001 0151 6397 2000 0019.
7. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie do ..... dni od daty dostarczenia do jego siedziby prawidłowo wystawionych faktur przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ..... prowadzonym w banku ..... Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą. Zmiana rachunku bankowego wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu.

* właściwa treśc zostanie uwzględniona w umowie zgodnie ze złożoną ofertą i jej zakresem

8. W ramach niniejszej umowy Nabywcą jest Gmina Rudna, Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna NIP 692-22-57-466, a Odbiorcą Urząd Gminy w Rudnej Plac Zwycięstwa 15. Faktury należy wystawić na Gminę Rudna Plac Zwycięstwa 15 , NIP 692-22- 57-466.
9. Za nieterminowe płatności w stosunku do terminów płatności określonych umową Projektantowi przysługują odsetki ustawowe.
10. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody drugiej Strony.
11. Projektant zrzeka się prawa do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, odszkodowania lub innych roszczeń z tytułu nieterminowej płatności w przypadku, gdy w dniu w którym upływa termin płatności faktury,rachunek bankowy wskazany w umowie nie pozwala na dokonanie płatności z zachowaniem mechanizmu płatności podzielnej lub nie znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96 b ust. 2 ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 7

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
   1) Projektant zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku:
   a) opóźnienia w wykonaniu prac projektowych - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu umownego określonego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.
   b) opóźnienia w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
   c) za nieusprawiedliwione opóźnienie w stawiennictwie w ramach sprawowania nadzoru autorskiego w celu wykonania obowiązków, o których mowa w § 9 ust 5 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 9 ust 6.
   d) odstąpienia od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Projektant - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto .
   2) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku odstąpienia przez Projektanta od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto z zastrzeżeniem pkt 3.
   3) Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w przypadku wystąpienia sytuacji określonej w § 11 ust. 1 i 2.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad karę umowną do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
3. Projektant wpłaci należne Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni od daty otrzymania oświadczenia wskazującego o ich naliczeniu.
4. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Projektantowi, na podstawie przedłożonego mu oświadczenia Zamawiającego, w terminie 7 dni od jego doręczenia, na co Projektant wyraża zgodę.

§ 8

1. Z chwilą dokonania odbioru przedmiotu umowy Projektant przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przekazanych opracowań projektowych na następujących polach eksploatacji:
   a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowania - wytwarzanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy, w tym techniką cyfrową;
   b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono -wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

c) w zakresie rozpowszechniania opracowania w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
d) w zakresie udostępniania opracowania osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonaniem prac realizowanych na podstawie tego opracowania,
e) w zakresie dokonywania w opracowaniu zmian wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów.

2. Projektant oświadcza, iż po odbiorze opracowania Zamawiający lub osoby przez niego przybrane mogą wprowadzać zmiany w dokumentacji będącej przedmiotem umowy, przy czym w przypadku takim wygasają uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi dla tej części przedmiotu umowy, dla której zostały wprowadzone zmiany.
3. W przypadku pojawienia się konieczności korzystania przez Zamawiającego z opracowanej przez Projektanta dokumentacji będącej przedmiotem umowy na odrębnych polach eksploatacji, innych niż te, o których mowa w ust 1 Projektant zobowiązuje się do przeniesienia praw autorskich na tych polach eksploatacji, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia powstania tych pól eksploatacji bez odrębnego wynagrodzenia.
4. Korzystanie przez Zamawiającego z opracowanej przez Projektanta dokumentacji będącej przedmiotem umowy na odrębnych polach eksploatacji, innych niż te, o których mowa w ust. 1 wymaga zgody w formie pisemnej.
5. W przypadku publikacji lub innej publicznej prezentacji wykonanego dzieła, Projektant zastrzega sobie prawo zamieszczania informacji o autorze.
6. Pierwowzory, pierworysy, matryce i negatywy wykonanej przez Projektanta, stanowią własność Zamawiającego, z tym że znajdować się one będą u Projektanta natomiast Projektant zwróci je Zamawiającemu na każde żądanie oraz w terminie 7 dni od upływu okresu rękojmi.
7. Strony ustalają że wynagrodzenie ustalone w § 6 ust 1 umowy obejmuje również wynagrodzenie za autorskie prawa majątkowe w polach eksploatacji wymienionych w ust 1.

§ 9

1. Projektant udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy i liczy się od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Projektanta z tytułu rękojmi za wady prac projektowych, a w związku z tym postanawiają, że termin rękojmi za te wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie prac projektowych, których dotyczy niniejsza umowa.
4. Projektant przyjmuje wszelką odpowiedzialność, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel, dla którego została opracowana, a w szczególności odpowiada za rozwiązanie projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno - budowlanych. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego nie zwalnia Projektanta od odpowiedzialności za wady ukryte.
5. Projektant zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót objętych dokumentacją w trybie określonym w art. 20 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w ramach wynagrodzenia przysługującego Projektantowi za wykonanie przedmiotu umowy, określone w § 6 ust 1 umowy.
6. W związku z pełnieniem nadzoru autorskiego Projektant zobowiązuje się do bieżącego monitorowania realizowanych robót budowlanych i przybycie na teren budowy lub w miejsce wskazane przez Zamawiającego w terminie do 48 godzin od momentu otrzymania zawiadomienia fax-em, telefonicznie lub e-mailem.

7. Projektant zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, dokumentów handlowych i technicznych w sprawie opracowania dokumentacji i kosztorysów.
8. Projektant zobowiązuje się udzielić wyjaśnień wszelkich wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań - na zapytania wykonawców, dotyczących specyfiki budowy i dokumentacji, w trakcie trwania postępowania przetargowego, ponadto podczas realizacji robót, jeśli nastąpi taka konieczność.

§ 10

1. Przedstawicielami Projektanta przy realizacji przedmiotu umowy będzie: .....
2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będzie : .....

§ 11

1. Zamawiający może od umowy odstąpić w razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach.
2. Oprócz przypadków wymienionych w treści Księgi III tytułu VII i tytułu XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od uzyskania informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie w następujących sytuacjach:
   a) gdy zostanie powzięta informacja o grożącej upadłości lub rozwiązaniu firmy Projektanta,
   b) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Projektanta,
   c) nienależytego wykonywania umowy przez Projektanta,
   d) gdy opóźnienie w wykonaniu umowy przekracza 30 dni.
3. Projektantowi przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie do 30 dni od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru projektu, pomimo pisemnego wezwania.
4. Odstąpienie od umowy lub od jej części (zadania) powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie oraz wywołuje skutek ex nunc, tj. na przyszłość.

§ 12

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy:
   1) Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu w następujących przypadkach:
   a) przekroczenia przez organy administracji lub gestorów sieci określonych przez prawo terminów wydania zezwoleń,uzgodnień lub odmową wydania przez ww. podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., jeżeli nie są one następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Projektant
   b) wystąpienia niezależnych od stron okoliczności powodujących, iż jej realizacja w pierwotnie określonym terminie okaże się niemożliwa
   c) gdy ogłoszony w dniu 20.03.2020r stan epidemii uniemożliwi realizację umowy w pierwotnie określonym terminie

2) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług na przedmiot umowy wówczas cena brutto określona w umowie za okresy realizacji umowy przypadające po wprowadzeniu zmienionej stawki podatku VAT ulegnie w taki sposób, aby cena netto pozostała niezmieniona
3) zmiany danych podmiotu (strony umowy-Projektanta).

2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks Cywilny, ustawy Prawo budowlane, Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne odpowiednie przepisy prawa.

§ 14

Załączniki do niniejszej umowy stanowią:
- Oferta Projektanta – załącznik nr 1
- SIWZ- załącznik nr 2

§ 15

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY: **PROJEKTANT:**