

Zarządzenie Nr 652/2019

Wójta Gminy Rudna

z dnia 09 grudnia 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Nr XV/103/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i uchwały Rady Gminy Rudna Nr III/21/2018 z dnia 20.12.2018 r. w sprawie budżetu Gminy Rudna na 2019 r.

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.
2. Zlecam publikację informacji, o której mowa w ust. 1 w gazecie „Tygodnik Głogowski” oraz „Nasze Miasto Lubin”.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 09 grudnia 2019 roku i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwa Gwizdanów, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.rudna.pl.

WÓJT GMINY RUDNA
Adrian Wolkoński

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
 - działka o nr geodezyjnym - 236/2,
 - obręb geodezyjny - Gwizdanów,
 - Księga Wieczysta – 32545,
 - własność Gminy Rudna.
2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę:
 - część działki o nr 236/2 o pow. 10 m².
3. Opis nieruchomości:
 - nieruchomość gruntowa zabudowana wiatą na odpady komunalne.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
 - a. Sposób zagospodarowania:
 - umieszczenie pojemników na odpady komunalne i przeznaczone do segregacji,
 - b. przeznaczenie nieruchomości:
 - w planie zagospodarowania przestrzennego – brak planu,
 - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – tereny mieszkalnictwa,
 - wg rejestru gruntów – pastwiska trwał zabudowane - B-Ps IV.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości:
 - z dniem podpisania umowy dzierżawy.
6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - czynsz dzierżawny w wysokości 37,20 zł rocznie + coroczna waloryzacja czynszu o wskaźnik inflacji.
7. Termin wnoszenia opłat - opłata roczna w terminie do 31 marca każdego roku trwania umowy.
8. Zasady aktualizacji opłat:
 - opłata za czynsz , może być aktualizowana w okresach nie krótszych niż 1 rok.
9. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oddana w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej dla Pana Marka Leżyńskiego zam. 59-305 Rudna; Gwizdanów 46/6 , Pana Daniela Kołodzieja zam. 59-305 Rudna; Gwizdanów i Pani Krystyny Roskosz zam. 59-305 Rudna; Gwizdanów 46/4.
10. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2018 roku,poz. 2204 ze zm) winny złożyć wniosek do dnia 24 stycznia 2020 roku.