

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 Euro.  
Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r. poz. 1986 ze zm.), ustawy nie stosuje się.

Wspólnota Mieszkaniowa w Rudnej, ul. 1-go Maja 1 zaprasza do składania ofert w odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące remontu dachu budynku mieszkalnego w Rudnej przy ul. 1-go Maja.

**1. Dane Zamawiającego:** Wspólnota Mieszkaniowa w Rudnej ul. 1-go Maja 1, 59-305 Rudna.

**2. Przedmiot zamówienia:** „Remont dachu budynku mieszkalnego w Rudnej, ul. 1-go Maja”.

Zakres prac w ramach zadania obejmuje:

1. Roboty rozbiórkowe: rozbiórka starego pokrycia dachowego, demontaż wyłazów, rozbiórka obróbek blacharskich, rozbiórka rynien i rur spustowych, rozbiórka łączenia, wywóz i utylizacja gruzu.

2. Wykonanie pokrycia: wzmocnienie krokwi, nabicie desek, przemurowanie kominów, folia wstępnego krycia, łączenie dachu, pokrycie dachu dachówką karpiówką, montaż wyłazów, montaż łąw kominarskich, wykonanie obróbek blacharskich, montaż rynien i rur spustowych.

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej budynku, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

### 3. Opis wymagań / warunki realizacji:

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wymogami najwyższej staranności, przy użyciu własnego sprzętu oraz własnych sił i środków.

2. Roboty powinny być wykonane zgodnie z przyjętym zakresem rzeczowym, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami bhp, ppoż, pod nadzorem kierownika robót posiadającego odpowiednie uprawnienia.

3. Wykorzystywane materiały muszą posiadać dopuszczenie do stosowania dla budynków mieszkalnych zgodnie z polskim prawem oraz posiadać odpowiednie atesty. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać atesty w ciągu 3 dni.

4. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zakresu robót.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru ofert, negocjacji ceny oraz nie rozpatrywania ofert bez podania przyczyny.

### 4. Termin realizacji zamówienia oraz związania ofertą:

Termin realizacji zamówienia: 20.11.2019 r.

Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 dni (od ostatecznego dnia złożenia ofert).

### 5. Kryteria oceny ofert:

Cena - 100 %

## **6. Forma składania ofert**

Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – Formularz ofertowy.

## **7. Opis sposobu przygotowania oferty**

Oferta powinna być pisemna i zawierać standardowy zestaw danych oferenta. W ofercie należy podać cenę netto, wartość podatku VAT oraz cenę brutto wykonania przedmiotu zamówienia. Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o dokonaną wizję lokalną w/w obiekcie. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

## **8. Termin i miejsce złożenia oferty:**

Termin złożenia oferty: 16.08.2019 r. do godz. 12:00

Miejsce złożenia ofert: Wspólnota Mieszkaniowa ul. 1-go Maja, 59-305 Rudna

Oferty zostaną rozpatrzone przez Wspólnotę Mieszkaniową w Rudnej 1-go Maja 1 w terminie do 16.08.2019 r. do godz. 14:00.

## **9. Osoba do kontaktów w sprawie zapytania ofertowego:**

Imię i nazwisko: Jan Janiszewski

tel. 783-647-169

Rudna, dnia 12.08.2019 r.

## FORMULARZ OFERTY

### na remont dachu budynku mieszkalnego w Rudnej, ul. 1-go Maja 1

#### OFERENT:

Nazwa: .....

Osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy .....

Adres siedziby: .....

Nr tel. / fax. ....

e-mail: .....

NIP ..... Regon .....

#### ZAMAWIAJĄCY: Wspólnota Mieszkaniowa, ul. 1-go Maja 1, 59-305 Rudna

OFERTA Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia tj. Remont dachu budynku mieszkalnego w Rudnej, ul. 1-go Maja 1 za cenę:

Cena netto ..... zł

Podatek VAT .....zł

Cena brutto .....zł

(słownie: .....) )

#### ZOBOWIĄZANIA OFERENTA

##### Oświadczam, że:

1. Wykonam zamówienie w terminie do .....
2. Udzielam gwarancji na okres (wyrażony w liczbie miesięcy): .....

##### Ponadto oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam stosowne kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania czynności objętych zapytaniem i niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuję sprzętem i osobami zdolnymi do wykonania usługi oraz znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
3. Zapoznałem się z treścią zapytania, nie wnoszę do niego zastrzeżeń, uzyskałem konieczne informacje potrzebne do przygotowania oferty.
4. Zawarte w ofercie ceny zawierają wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, zgodnie z wymogami zapytania ofertowego i są cenami ostatecznymi.
5. Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

.....  
(data, podpisy i pieczęcie osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)