

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r -Prawo zamówień publicznych, wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000,00 EURO

(art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. -Prawo Zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. Poz. 1986)

### *Prace remontowe w obiekcie sportowym*

*1.1 Szpachlowanie i barwne malowanie klatek schodowych obiektu sportowego*

*1.2 Wymiana sufitów podwieszanych w szatniach basenowych i przyległych do nich schodach oraz w pomieszczeniach ratowników i przyległych do sauny*

## 1. ZAMAWIAJĄCY

nazwa: Gmina Rudna Plac Zwycięstwa 15 59-305 Rudna

Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Rudnej ul. Piaskowa 3,3a,3b 59-305 Rudna

strona internetowa [www.sprudna.pl](http://www.sprudna.pl)

adres e-mail: [ewislocka1@wp.pl](mailto:ewislocka1@wp.pl), [piotr.cyniewski@sprudna.pl](mailto:piotr.cyniewski@sprudna.pl)

telefon 606 952 739

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami w imieniu zamawiającego są:

- Ewa Wisłocka – specjalista ds.gospodarczych
- Piotr Cyniewski – kierownik gospodarczy

## 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Na zakres rzeczowy składają się roboty wyszczególnione w załączniku nr 4 do zapytania ofertowego oraz STWiOR. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Zamawiający przewiduje możliwości realizacji robót dodatkowych.

### 3. Terminy realizacji: do 20 września 2019 r.

## 4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

### 4.1. Doświadczenie zawodowe:

Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie wykonał co najmniej dwa zamówienia odpowiadające zakresem przedmiotowi zamówienia.

### 4.2 Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie warunku, o którym mowa wyżej nie później niż na dzień składania ofert.

## 5.OPIS KRYTERIÓW WYBORU OFERTY ORAZ SPOSÓB ICH OCENY

- Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które zostały uznane za ważne.
- Oferty będą oceniane przez Komisję Przetargową wg punktacji w skali od 0 do 100pkt. obliczonej ze wzoru:

$$LP = 0,9 C + 0,1 G$$

gdzie:

LP oznacza liczbę punktów przyznanych oferentowi

C- liczba punktów przyznanych za kryterium „Cena”.

Oferent, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 pkt., pozostali odpowiednio mniej wg wzoru

$$C = C \text{ min.} / C_x * 100 \text{ pkt. gdzie :}$$

C min. – najniższa oferowana cena,

Cx – cena badanej oferty.

G- liczba punktów przyznanych za kryterium „Gwarancja”.

Oferent, który zaproponuje najdłuższy okres gwarancji otrzyma 100 pkt., pozostali odpowiednio mniej

wg wzoru  $G = G_x / G_{\text{max}} * 100 \text{ pkt. gdzie:}$

G max. – najdłuższy okres gwarancji

Gx – okres gwarancji badanej oferty.

Minimalny okres gwarancji nie może być krótszy niż 2 lata (max. 5 lat)

**Analiza uzyskanej punktacji dotyczyć będzie wyłącznie tych ofert, w których zaproponowana cena wykonania zadania/zadań mieścić się będzie w kwocie zaplanowanej przez Zamawiającego na realizację tychże.**

## 6. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

6.1 Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w języku polskim. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

6.2 Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. Podpis winien zawierać czytelne imię i nazwisko bądź pieczętkę imienną oraz podpis lub parafę. W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba nieuprawniona do reprezentacji wykonawcy na podstawie załączonych dokumentów, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

6.3 Ofertę należy złożyć na formularzu oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

6.4 Do oferty należy załączyć:

a) pełnomocnictwo, o ile umocowanie prawne do reprezentacji wykonawcy nie wynika z przepisów prawa lub dokumentów rejestrowych.

UWAGA: Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.

b) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty- wg wzoru stanowiącego zał. Nr 2 do zapytania ofertowego,

c) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej.

## 7. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

7.1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego- sekretariat Gimnazjum, ul. Piaskowa 3b 59-305 Rudna, w terminie do dnia 01-08-2019 do godz. 8<sup>00</sup>

7.2 Za termin złożenia oferty uważa się termin jej złożenia w siedzibie zamawiającego. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za stan oraz termin dostarczenia oferty przesłanej przez wykonawców drogą pocztową.

7.3 Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

**„Prace remontowo w obiekcie sportowym**

**1.1 Szpachlowanie i barwne malowanie klatek schodowych obiektu sportowego**

**1.2 Wymiana sufitów podwieszanych w szatniach basenowych i przyległych do nich schodach oraz w pomieszczeniach ratowników i przyległych do sauny”**

## 8. BADANIE I WYBÓR OFERTY

8.1 Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.

8.2 W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz ich uzupełnienia.

8.3 Zamawiający dokona oceny spełniania warunków metodą spełnia/nie spełnia na podstawie dokumentów załączonych do oferty.

8.4 Jeżeli przedstawione wraz z ofertą dokumenty nie będą potwierdzały posiadanych przez Zamawiającego uprawnień oferta nie będzie rozpatrywana.

8.5 Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zaproszeniu do składania ofert i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

8.6 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający opublikuje na [www.bip.rudna.pl](http://www.bip.rudna.pl) informację o wyborze podając nazwę, siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano.

8.7 Wybrany Oferent obowiązany jest do podpisania umowy w terminie 3 dni od daty otrzymania powiadomienia o rozstrzygnięciu zapytania ofertowego

8.8 W przypadku gdy wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyła się od terminowej realizacji zlecenia, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

8.9 Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z udzielenia zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert lub unieważnienia postępowania w przypadku gdy wystąpią okoliczności wskazujące, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

8.10 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę.

Załączniki:

1. Formularz oferty -zał. Nr 1
2. Wykaz usług -zał. Nr 2
3. projekt umowy- zał. Nr 3
4. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia- zał. Nr 4

Rudna, 24-07-2019r.

Alina Zawadka  
z. up. Dyrektora  
Szkoły Podstawowej  
im. Jana Pawła II w Rudnej  
Zbigniewa Grabowskiego

**Prace remontowe w obiekcie sportowym**

**1.1 Szpachlowanie i barwne malowanie klatek schodowych obiektu sportowego**

**1.2 Wymiana sufitów podwieszanych w szatniach basenowych i przyległych do nich schodach oraz w pomieszczeniach ratowników i przyległych do sauny**

<b>Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego</b>	
.....	strona
pieczęć wykonawcy	Z ogólnej liczby stron
Nazwa wykonawcy:	
Adres:	
NIP:	
REGON:	
Telefon:	E-mail:

**1. Cena oferty:**

Po zapoznaniu się z warunkami postępowania określonymi w zapytaniu ofertowym, załączonej umowie, oraz po uzyskaniu wszelkich niezbędnych informacji dotyczących przetargu, niniejszym oferujemy kompleksowe wykonanie zadania za kwotę ryczałtową:

Wartość (netto) ..... VAT .....

Wartość (brutto) .....

okres gwarancji .....

**2. Finansowanie:**

a) zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

**3. Aktualny numer konta bankowego oferenta**

**4. Związanie ofertą**

Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni, a w przypadku wygrania przetargu przez czas trwania umowy.

**5. Oświadczamy, że:**

Wszystkie załączone do niniejszej oferty dokumenty, wymagane zapytaniem ofertowym są kompletne, sporządzone zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji.

Zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia, dokonaliśmy wizji lokalnej, znamy przedmiot zamówienia i w złożonej ofercie uwzględniliśmy wszystkie prace i uwarunkowania niezbędne do prawidłowego wykonania zadania

Posiadamy wszelkie informacje niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia załączony do zapytania ofertowego wzór umowy został przez nas zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym w zapytaniu ofertowym

..... dnia .....

.....  
( podpis upoważnionych osób )

**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**

.....  
pieczęć wykonawcy

.....  
miejsowość, data

**WYKAZ USŁUG  
WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT  
PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT**

*Prace remontowe w obiekcie sportowym*

*1.1 Szpachlowanie i barwne malowanie klatek schodowych obiektu sportowego*

*1.2 Wymiana sufitów podwieszanych w szatniach basenowych i przyległych do nich schodach oraz w pomieszczeniach ratowników i przyległych do sauny*

Lp.	Rodzaj wykonanej dostawy/usługi	Wartość brutto wykonanej dostawy/ usługi	Daty i miejsce wykonania	Odbiorca (Zamawiający)
1.				
2.				

Do niniejszego wykazu załączamy dokumenty potwierdzające, że ww. usługa została wykonana / jest wykonywana należycie.

.....  
podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**

**U M O W A**

Zawarta w dniu ..... w Rudnej pomiędzy :

NABYWCA: Gminą Rudna, ul. Plac Zwycięstwa 15 59-305 Rudna NIP: 692-22-57-466

ODBIORCA: Szkołą Podstawową im. Jana Pawła II w Rudnej ul. Piaskowa 3,3a,3b 59-305 Rudna  
zwanymi dalej „Zamawiającym”, w imieniu i na rzecz których działają:

- 1/ Zbigniew Grabowski – Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Rudnej
- 2/ w obecności i przy kontrasygnacie Małgorzaty Przybylskiej, Głównego Księgowego Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Rudnej, z jednej strony ,

**a**

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

- 1/ .....

**§1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących prac :

**Prace remontowe w obiekcie sportowym**

**1.1 Szpachlowanie i barwne malowanie klatek schodowych obiektu sportowego**

**1.2 Wymiana sufitów podwieszanych w szatniach basenowych i przyległych do nich schodach oraz w pomieszczeniach ratowników i przyległych do sauny**

zgodnie z ofertą z dnia .....

2. Wymieniona powyżej w ust 1 oferta stanowi załącznik do niniejszej umowy i jej integralną część.
3. Zakres rzeczowy umowy, o którym mowa w ustępach poprzedzających, obejmuje wykonanie przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych prac , w tym dostarczenie na własny koszt niezbędnych materiałów i urządzeń.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot niniejszej umowy w następujących terminach:

- rozpoczęcie : od dnia podpisania umowy
- zakończenie: do 20-09-2019

2. Wykonawca w każdym przypadku ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić pisemnie Zamawiającego o zagrożeniu i przyczynach niedotrzymania terminów realizacji prac.

3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:

3.1 co najmniej dwóch przerw w dostawie energii przez okres dłuższy niż 8 godzin każda. Fakt ten musi zostać potwierdzony w protokole sporządzonym przez Wykonawcę i podpisanym przez zamawiającego;

3.2 wystąpienia robót dodatkowych i/lub zamiennych w trakcie realizacji robót będących przedmiotem niniejszej umowy

3.3 z przyczyn obiektywnych powstałych po stronie Zamawiającego, powodujących konieczność wstrzymania robót na czas dłuższy niż 8 godzin;

3.4 z powodu wystąpienia siły wyższej – tj. wydarzenia lub okoliczności o charakterze nadzwyczajnym na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu.

3.5 na skutek działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją działania lub zaniechania Wykonawcy.

4. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć za zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie i natychmiast powinno to zostać odnotowane w Dzienniku budowy

5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej w ust. 3 termin wykonania umowy ulega odpowiedniej zmianie. W przypadku konieczności wydłużenia terminu wykonania umowy (któregokolwiek z jej etapów), termin ten zostanie wydłużony o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności stanowiących podstawę zmiany terminu. Przedłużenie terminu z przyczyn o których mowa w § 2.3 nie będzie skutkowało naliczeniem kar umownych opisanych w § 10 ust. 2.1

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1.1 Wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów i Polskich Norm.
  - 1.2 Naprawić lub przywrócić na swój koszt stan pierwotny miejsca prac w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawców wykonanego przedmiotu umowy, jego części lub uszkodzeń innych urządzeń, względnie instalacji związanych z realizacją niniejszej umowy.
  - 1.3 W ramach wynagrodzenia pokryć wszystkie koszty związane z wykonaniem całości przedmiotu umowy tj.: koszt ubezpieczenia, urządzenie i likwidację zaplecza socjalnego, uporządkowanie miejsca prac, koszty czynności odbiorczych oraz inne koszty wynikające z realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji niniejszych prac wyłącznie wyrobów/materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą – Prawo budowlane i oznakowane CE lub znakiem budowlanym „B” zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881).
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami na podstawie niniejszej umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się przekazać front robót, odebrać roboty w terminie i współpracować z Wykonawcą w celu prawidłowej realizacji umowy, zapłacić i rozliczyć w terminie.

### § 4

1. Wyznaczonym do pełnienia nadzoru ze strony Zamawiającego jest .....  
Upr. Bud. Nr .....
2. Do wszelkich zaś kontaktów ze strony Zamawiającego przy wykonywaniu niniejszej umowy upoważnionymi są: Ewa Wisłocka, tel. 698 877 051, Piotr Cyniewski, tel. 606 952 739

### § 5

1. Strony ustalają, że Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z kosztorysem ofertowym w wysokości .....złoty brutto, *słownie* : .....
2. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie określone w ustępie 1 w całości obejmuje wykonanie przedmiotu umowy oraz inne niezbędne koszty wynikające z realizacji określonego niniejszą umową zadania i nie będzie domagał się jego podwyższenia.

### § 6

1. Rozliczenie za wykonane prace z niniejszej umowy nastąpi jednorazowo na podstawie faktury VAT, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu umowy i jego bezusterkowym odbiorze.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół bezusterkowego odbioru sporządzony przez osobę uprawnioną ze strony Zamawiającego na podstawie § 4 umowy.
3. wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie..... dni od daty dostarczenia do jego siedziby prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ..... prowadzonym w banku .....
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą, dla którego bank utworzył rachunek VAT. Zmiana rachunku bankowego wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu.
5. Płatność faktury dokonywana będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Dniem zapłaty jest obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na wykonanie prac objętych niniejszą umową.
8. Zamawiający dokona odbioru robót w ciągu trzech dni od daty zawiadomienia o zakończeniu prac przez Wykonawcę.

### § 7

1. Wykonawca może zawrzeć umowę o wykonanie prac objętych niniejszą umową z podwykonawcą wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, udzieloną w oparciu o przedstawioną przez Wykonawcę umowę z

- podwykonawcą, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania określonych w tej umowie prac.
2. Zamawiający może powstrzymać się z zapłatą całości lub części wynagrodzenia, do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu prac przez niego wykonanych albo oświadczenia podwykonawcy, że pod warunkiem zapłaty tego wynagrodzenia przez Zamawiającego Wykonawcy, zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności wynikającej z przepisu art.647 § 5 kodeksu cywilnego.

## § 8

1. W przypadku trudności finansowych Zamawiającego, których na etapie zawierania niniejszej umowy nie można przewidzieć, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu robót objętych niniejszą umową.
2. W takim przypadku wynagrodzenie wykonawcy zostanie pomniejszone o koszt robót wyłączonych (wynikający z kosztorysu ofertowego), na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę i oświadcza, że nie będzie dochodził żadnych roszczeń z tego tytułu.
3. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o ograniczeniu zakresu prac z niniejszej umowy z odpowiednim wyprzedzeniem.

## § 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na prace objęte niniejszą umową.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi wynosi ..... miesięcy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem.
3. Wykryte wady przedmiotu umowy Wykonawca usunie niezwłocznie po zawiadomieniu przez Zamawiającego o ich powstaniu, jednak w terminie nie przekraczającym 14 dni od daty uzyskania informacji o ich powstaniu .
4. O wykryciu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
5. Strony dokonają odbioru ostatecznego (pogwarancyjnego), który stanowi jednocześnie przegląd gwarancyjny w terminie 14 dni od dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi, a stwierdzone wówczas usterki i wady Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji i rękojmi .
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje swoich obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi, Zamawiający ma prawo do wykonania zastępczego przez inny podmiot w całości na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 10

1. Strony zastrzegają na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy możliwość dochodzenia kar umownych w sytuacjach określonych poniżej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  - 2.1 Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
  - 2.2 Za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad - w wysokości 0,1 % ceny umownej wadliwie wykonanego elementu wyszczególnionego w ofercie cenowej, przy którym wystąpiła wada, licząc od dnia uzyskania zawiadomienia lub informacji o powstaniu wady.
  - 2.3 Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za :
  - zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wartości umowy
4. W przypadku jeżeli kary ustalone w punkcie 2 nie pokryją powstałej szkody Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty odszkodowania uzupełniającego.

## § 11

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z powodu:
  - 1.1 Opóźnienia w realizacji prac przez Wykonawcę, które uniemożliwiająby zakończenie tychże prac w umówionym terminie, lub skutkowało przekroczeniem tych terminów.
  - 1.2 Nie rozpoczęcia w terminie lub zawieszenia prac przez Wykonawcę bez pisemnej zgody Zamawiającego przez

okres co najmniej 7 dni.

1.3. Podzlecenia przez Wykonawcę prac bez zgody Zamawiającego,

2. W przypadku odstąpienia od umowy, w ciągu 7 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót będących w toku wg stanu na dzień odstąpienia od umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno wskazywać przyczynę.

## § 12

1. W razie gdyby któreś z postanowień niniejszej umowy było lub miało być stać się nieważne, ważność pozostałej części umowy pozostaje przez to nienaruszona.
2. W takim przypadku strony umowy zgodnie zastąpią nieważne postanowienia innymi niepodważalnymi postanowieniami, które umożliwiają najwierniej realizację zamierzonego celu umowy.

## § 13

1. Strony ustalają, że zapisy niniejszej umowy są poufne i nie podlegają ujawnieniu zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak i po jej wygaśnięciu osobom trzecim, z wyjątkiem uprawnionych do tego właściwych organów władzy publicznej oraz na podstawie przepisów Ustawy o zamówieniach publicznych.
2. Strona, która naruszy powyższą klauzulę zobowiązana będzie pokryć szkodę z tego tytułu w pełnej wysokości.

## § 14

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i wprowadzane będą aneksem do umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego
3. Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji umowy strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie.
4. Wszelkie roszczenia zgłaszane przez Wykonawcę do Zamawiającego, związane z realizacją niniejszej umowy muszą być zgłaszane pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
5. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do prawidłowo zgłaszanych przez wykonawcę roszczeń w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
6. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczeń wykonawcy lub nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust.4, wykonawcy przysługuje uprawnienie do skierowania sprawy na drogę sądową.
7. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów na tle realizacji niniejszej umowy będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 15

1. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Strony oświadczają, że zapoznały się z treścią niniejszej umowy wraz z jej załącznikami i w całości akceptują jej postanowienia bez zastrzeżeń.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

### KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Rudnej informuje, iż:

- 1) Administratorem Twoich danych osobowych jest Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Rudnej z siedzibą przy ul. Piaskowej 3, 3a, 3b, zwana dalej Administratorem, tel.:76 846 47 47 , e-mail kontaktowy: [piotr.cyniewski@sprudna.pl](mailto:piotr.cyniewski@sprudna.pl)
- 2) we wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem Twoich danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępny pod adresem e-mail: [iodo@nsi.net.pl](mailto:iodo@nsi.net.pl), tel. 768358801
- 3) dane osobowe przetwarzane są na potrzeby niniejszej umowy;
- 4) podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
- 5) Administrator następujące dane osobowe: imię i nazwisko, dane kontaktowe, miejsce pracy,
- 6) Administrator przetwarza dane osobowe jako prawnie uzasadnione interesy realizowane przez Administratora ewentualnie do celów kontaktu w celach realizacji umowy najmu,
- 7) dane osobowe mogą być przekazane dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, z których administrator korzysta;
- 8) dane nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej,
- 9) masz prawo do:
  - a) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
  - b) sprostowania danych (art. 16. RODO),
  - c) usunięcia danych (art. 17 RODO),
  - d) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
  - e) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
  - f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
  - g) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO).
- 10) masz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych,
- 11) Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż okres 5 lat licząc od następnego roku kalendarzowego, w którym została wykonana, w celach rachunkowości i ze względów podatkowych oraz dochodzenia roszczeń i obrona praw Administratora,
- 12) dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

**Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego**

przedmiary i STWIOR

***1. Prace remontowo-budowlane:***

***1.1 Szpachlowanie i barwne malowanie klatek schodowych obiektu sportowego***

***1.2 Wymiana sufitów podwieszanych w szatniach basenowych i przyległych do nich schodach oraz w pomieszczeniach ratowników i przyległych do sauny***

**1. Prace remontowo-budowlane:**

**1.1 Szpachlowanie i barwne malowanie klatek schodowych obiektu sportowego**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>KLATKI SCHODOWE</b>			
<b>1.1</b>		<b>Klatka schodowa ewakuacyjna (od ulicy)</b>			
d.1.1	1 KNR AT-26 0103-02 analogia	Zabezpieczenie okien i drzwi oraz parapetów i wykładzin podlogowych folią  0,9*1,2*3+1,2*2,1*4+1,0*2,1+49,1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  64,520	
				RAZEM	64,520
d.1.1	2 KNR 4-01 0701-04 analogia	Zerwanie warstwy tynku strukturalnego do wysokości lamperni  6*2,9*1,5+5,7*1,5+5,7*1,5*3+5,7*1,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  68,850	
				RAZEM	68,850
d.1.1	3 KNR AT-26 0101-07 analogia	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. do 0,5 cm Uwaga R i M przyjąć 50% Stosować obrzutkę dużej przyczepności (bez dodatku gipsu) 6*2,9*2,36+5,7*4,74+5,7*2,36*3+5,7*3,46	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  128,160	
				RAZEM	128,160
d.1.1	4 KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 26,3+13,2+9,6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  49,100	
				RAZEM	49,100
d.1.1	5 KNR 9-27 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła  128,16+poz.4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  177,260	
				RAZEM	177,260
d.1.1	6 KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian UWAGA Należy skalkulować malowanie farbami lateksowymi o dużej odporności na szorowanie, kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem 128,16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  128,160	
				RAZEM	128,160
d.1.1	7 KNR 4-01 1204-01 z. sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe UWAGA Należy skalkulować malowanie farbami lateksowymi o dużej odporności na szorowanie, kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem poz.4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  49,100	
				RAZEM	49,100
d.1.1	8 KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych  1,15*((2,7+1,3)*6)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  27,600	
				RAZEM	27,600
d.1.1	9 KNR 4-01 0906-01 analogia	Demontaż i montaż drewnianych osłon grzejników o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> - bez udziału materiałów  3	szt.  szt.	  3,000	
				RAZEM	3,000
d.1.1	10 KNR 4-01 1209-07 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami  1,6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,600	
				RAZEM	1,600
<b>1.2</b>		<b>Klatka schodowa wejście główne</b>			
d.1.2	11 KNR-W 2-02 2702-01 analogia	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych UWAGA Dotyczy tylko wymiany płyt wypełniających Przyjęto robociznę dla w/w zakresu prac w wysokości R=0,21 (5,6+6,6+45,4+18,4+6,4+11,30+65+22,4+6,1+13)-42	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  158,200	
				RAZEM	158,200
d.1.2	12 KNR AT-26 0103-02 analogia	Zabezpieczenie okien i drzwi oraz parapetów i wykładzin podlogowych folią  0,9*2,1*10+1,6*7+1,5*2,0*7+(5,6+6,6+45,4+18,4+6,4+11,30+65+22,4+6,1+13)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  251,300	
				RAZEM	251,300
d.1.2	13 KNR 9-27 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła  poz.15+poz.14	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  318,415	
				RAZEM	318,415



**1.2 Wymiana sufitów podwieszanych w szatniach basenowych i przyległych do nich schodach, oraz w pomieszczeniach ratowników i przyległych do sauny**

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 9-29 0212-04 analogia	Demontaż okładzin obudowy sufitu lub sufitu podwieszanego przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza UWAGA Przy wycenie uwzględnić demontaż i montaż lamp i kratki wentylacyjnych osadzonych w suficie 12,7+16,8+14,8+6,4+6,4+18,2+2,5+12+33,5+14,8+5,2+20,2+9,71+35,9+8,9+8,4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	226,410	
				RAZEM	226,410
2	KNR 9-29 0214-03 analogia	Demontaż rusztu obudowy sufitu przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - rozstaw profili do 50 cm poz. 1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	226,410	
				RAZEM	226,410
3	KNR 0-18 2611-01	Elewacje z paneli układanych poziomo - montaż rusztu na podłożu betonowym na ścianach poz. 1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	226,410	
				RAZEM	226,410
4	KNR 5-08 0226-04	Montaż listew ściennych z PCV na ścianach i sufitach betonowych za pomocą kołków rozporowych 50+17*3,9+4,5*4+2*5,6*2+10,2*14+15*4	m		
			m	359,500	
				RAZEM	359,500
5	KNR 0-18 2614-01 analogia	Montaż elementów wykończeniowych pcv - podsufitka UWAGA Przy wycenie uwzględnić demontaż i montaż lamp i kratki wentylacyjnych osadzonych w suficie poz. 1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	226,410	
				RAZEM	226,410
6	Wycena indywidualna	Przekazanie zdemontowanych aluminiowych paneli do utylizacji UWAGA Wykonawca powinien uwzględnić koszty odzysku materiału z demontażu w wycenie kosztorysu poz. 1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	226,410	
				RAZEM	226,410

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTOR: Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Rudnej  
59-305 Rudna, ul. Piaskowa 3, 3a, 3b.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**1. Prace remontowo-budowlane:**

*1.1 Szpachlowanie i barwne malowanie klatek schodowych obiektu sportowego*

*1.2 Wymiana sufitów podwieszanych w szatniach basenowych i przyległych do nich schodach oraz w pomieszczeniach ratowników i przyległych do sauny*

Kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI
7. PRZEDMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ**

1.1. Przedmiot stosowania SST Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót do zadania:

**1. Prace remontowo-budowlane:**

*1.1 Szpachlowanie i barwne malowanie klatek schodowych obiektu sportowego*

*1.2 Wymiana sufitów podwieszanych w szatniach basenowych i przyległych do nich schodach oraz w pomieszczeniach ratowników i przyległych do sauny*

1.2. Zakres stosowania SST Niniejsza specyfikacja będzie stosowana, jako dokument w zapytaniu ofertowym i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1 Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót związanych z remontem budynku. Obejmują prace związane z robotami rozbiórkowymi i przygotowawczymi, robotami malarskimi,

okładzinowymi oraz wymianą stolarki dostawą materiałów, wykonawstwem, wywozem i utylizacją odpadów i wykończeniem robót wykonywanych na miejscu.

1.3. Zakres robót objętych SST W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót

1.3.1- Remont wypraw tynkarskich i okładzin sufitowych, ściennych i podłogowych, malowanie ścian i sufitów, wymiana sufitów podwieszanych.

1.4. Dokumentacja techniczna określająca przedmiot zamówienia

Przedmiar robót

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, SST, przedmiarem robót i poleceniami Przedstawiciela Inwestora. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Przedstawiciela Inwestora.

1.6. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych. Wszystkie konieczne oznakowania i zabezpieczenia, daszki nad wejściami, wykonanie i rozebranie niezbędnego rusztowania wraz z utrzymaniem jego sprawności technicznej, utrzymanie porządku na placu budowy i uprzątnięcie terenu po wykonanych robotach itp. - leży po stronie Wykonawcy.

1.7. Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia:

a) organizacji robót budowlanych

- cykl realizacji – wg postanowień umowy
- przewidywana kolejność wykonywania robót zewnętrznych: po uzgodnieniu z Zamawiającym

b) zabezpieczenie interesów osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zawrzeć stosowne umowy ubezpieczające od odpowiedzialności cywilnej. Za szkody wyrządzone w mieniu publicznym jak również wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

c) ochrona środowiska Roboty remontowe nie wpłyną negatywnie na środowisko.

d) warunki bezpieczeństwa pracy Prace należy prowadzić zgodnie z ogólnymi i branżowymi przepisami BHP.

Pracownicy dopuszczani do robót na rusztowaniach i na dachu powinni posiadać ważne zaświadczenia dopuszczające do wykonywania prac na wysokościach oraz powinni odbyć szkolenie ogólne BHP i instruktaż stanowiskowy na stanowisku pracy. Przed przystąpieniem do poszczególnych typów robót należy zapoznać się z treściami zawartymi na opakowaniach i metryczkach poszczególnych wyrobów budowlanych. We wszystkich przypadkach, w których producent wyrobu zaleca stosowanie środków ochronny (okulary, rękawiczki, filtry do oddychania) należy bezwzględnie je stosować.

e) zaplecze dla potrzeb wykonawcy Zamawiający nie zabezpiecza wykonawcy pomieszczenie na potrzeby socjalne pracowników oraz na magazyn podręczny. Zamawiający zapewni pobór wody i energii elektrycznej na potrzeby technologiczne budowy oraz potrzeby socjalne pracowników wykonawcy.

f) warunki dotyczące organizacji ruchu

Wykonawca zobowiązany prowadzić roboty w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu drogowym w obrębie budynku – w szczególności dotyczy to dostawy sprzętu i materiałów na potrzeby budowy środkami transportowymi wykonawcy. Ciągi komunikacyjne w obrębie budynku powinny być wolne od przeszkód spowodowanych prowadzonymi robotami lub składowanymi materiałami.

g) ogrodzenie Teren wokół budynku należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

h) zabezpieczenie chodników i jezdni Wymagane jest stosowanie siatek i plandek zabezpieczających na rusztowaniach. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania odpowiednich standardów czystości otoczenia prowadzonych robót. Przy prowadzeniu robót z rusztowań, w przypadku bliskości ciągów pieszych, należy obligatoryjnie stosować na rusztowaniach daszki zabezpieczające ruch pieszy. Ciągi komunikacyjne krzyżujące się z rusztowaniami winny być zabezpieczane specjalnie zabezpieczonymi przejściami.

## 2. MATERIAŁY

Wszystkie zastosowane materiały muszą być zgodne z wymogami Ustawy o wyrobach budowlanych, wg której materiały nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, Jeżeli jest oznakowany znakiem CE albo umieszczony jest przez Komisje Europejska w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i Bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklaracje zgodność z uznanymi regułami sztuki budowlanej albo jest oznakowany znakiem budowlanym (B). Oznakowanie wyrobu budowlanego znakiem budowlanym jest dopuszczalne, Jeżeli producent, mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dokonał oceny zgodność i wydał, na swoja wyłączna odpowiedzialność, krajowa deklaracje zgodność z Polska Norma wyrobu budowlanego albo aprobatą techniczną. Ocena zgodność obejmuje własności użytkowe wyrobu budowlanego, odpowiednio do jego przeznaczenia, mające wpływ na spełnienie przez obiekt budowlany wymagań podstawowych.

### 2.1. Woda

Do przygotowania masy tynkarskiej stosować wodę odpowiadająca wymaganiom normy PN-EN 1008: 2004. Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

### 2.2. Rozcieńczalniki

W zależności od rodzaju farby należy stosować:

- terpentyna i benzyna- do farb i emalii olejnych
- inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem, o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania.

### 2.3. Farby budowlane gotowe

2.3.1. Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Kolorystyka farb określona zostanie w uzgodnieniu z Zamawiającym przed zastosowaniem na podstawie udostępnionego przez Wykonawcę wzornika wybranego wytwórcy.

#### 2.3.2. Farby emulsyjne wytwarzane fabrycznie

Na tynkach można stosować farby emulsyjne na spoiwach z: poliocetanu winylu, lateksu butadieno-styrenowego i innych zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB.

#### 2.3.3. Farba lateksowa

Farby lateksowe - produkty odporne na zmywanie i szorowanie zabrudzeń. O tych właściwościach informują parametry dwóch powszechnie stosowanych norm odporności: PN-EN 13300 lub PN 92/C-81517. Klasyfikacja wg normy PN-EN 13300 zakłada badanie odporności farb wg normy ISO 11998. Zgodnie z nią farby dzieli się na klasy od pierwszej do piątej, ale tylko pierwsze dwie (klasa I i II) pozwalają na nazwanie farby produktem o wysokiej odporności mechanicznej, a konkretnie odporności na szorowanie na mokro.

Farba lateksowa odporna na zmywanie czy szorowanie powinna się charakteryzować następującymi parametrami:

- klasa I i II lub 2000–5000 cykli mycia (norma odporności),
- wydajność na poziomie 10–15 m<sup>2</sup>/l przy jednokrotnym malowaniu,
- nie żółknie,
- wysoka siła krycia,
- dobra przyczepność do podłoża,
- nie kapiąca.

Wielkość ziarna kategoria S1 – drobne wg PN-EN 1062-1

Przepuszczalność wody:

kategoria W3 poniżej 0,1kg/m<sup>2</sup>h<sup>0,5</sup> wg PN-EN 1062-1 Przenikanie pary wodnej: kategoria V1 wg PN-EN 1062-1

Ocena stopnia spęcherzenia: brak pęcherzy wg PN-EN 1062-1 Ocena stopnia spękania: kategoria 0, brak pęknięć wg

PN-EN 1062-1 Ocena stopnia złuszczenia: kategoria 0, brak złuszczeń wg PN-EN 1062-1 Pokrywanie rys: kategoria A2 wg PN-EN 1062-1

Reakcja na ogień: – klasa A2–s1, d0 dla farby

Orientacyjne zużycie:

zależnie od nierówności i nasiąkliwości podłoża, przeciętnie ok. 0,3 l/m<sup>2</sup> przy dwukrotnym nakładaniu.

#### 2.3.4 Farby olejne i ftalowe

Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania wg PN-C-81901:2002

– wydajność – 6–8 m<sup>2</sup>/dm<sup>3</sup>

– czas schnięcia – 12 h

Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania wg PN-C-81901/2002

– wydajność – 6–10 m<sup>2</sup>/dm<sup>3</sup>

#### 2.4. Środki gruntujące

Przy malowaniu farbami środki gruntujące zależnie od rodzaju i stanu podłoża oraz wymagań producenta farb.

#### 2.5 Materiały uszczelniające

jednoskładnikowa pianka poliuretanowa do uszczelniania niedokładnie zamontowanych płyt styropianowych. Wszystkie materiały powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz według odpowiednich norm wyrobu.

#### 2.6 Uwagi

Niezależnie od powyższych wskazań obowiązują wszystkie uwarunkowania zawarte w kartach technicznych proponowanych materiałów. Prace realizować w jednym systemie, ściśle wg zaleceń producenta materiałów.

### 3.SPRZĘT

Roboty branżowe należy wykonać przy użyciu odpowiednich narzędzi stosownie do wykonywanych rodzajów robót.

### 4.TRANSPORT

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności. Transport musi się odbywać zgodnie z przepisami obowiązującym i w transporcie drogowym lub kolejowym.

### 5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Prace należy prowadzić w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Temperatura podłoża i otoczenia, zarówno w trakcie prac, jak i w okresie wysychania poszczególnych materiałów, powinna wynosić od +5°C do +25°C.

5.2. Przed przystąpieniem do robót malarskich należy zabezpieczyć folią okna, drzwi, parapety, okładziny ścienne, nawierzchnie chodników i opasek w celu uniknięcia zabrudzenia farbą. Po zakończonych robotach folię należy usunąć

#### 5.3. Roboty malarskie

Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z instrukcją producenta farby, która powinna zawierać: - Informacje o ewentualnym środku gruntującym i o przypadkach, kiedy należy go stosować,

- Sposób przygotowania farby do malowania,

- Sposób nakładania farby, w tym informacje o narzędziach (np.: pędzle, wałki, agregaty malarskie), - Krotność nakładania farby oraz zużycie na 1 m<sup>2</sup>,

- Czas między nakładaniem kolejnych warstw,

- Zalecenia odnośnie mycia narzędzi,

- Zalecenia w zakresie bhp.

#### 5.4. Przygotowanie podłoży.

Tynki malowane uprzednio farbami powinny być oczyszczone ze starej farby i wszelkich wykwitów, glonów oraz odkurzone i umyte wodą. Po umyciu powierzchnia tynków nie powinna wykazywać śladów starej farby ani pyłu po starej powłoce malarskiej.

5.5. Gruntowanie Przy malowaniu farbami lateksowymi do gruntowania stosować środki gruntujące zależnie od rodzaju i stanu podłoża oraz wymagań producenta farb.

5.6. Wykonanie powłok malarskich Powłoki z farb lateksowych powinny być niezmywalne przy zastosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitnomatowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnie powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

#### 5.7. Reperacja tynku

Wszelkie uszkodzenia tynków powinny być skute, a powierzchnia oczyszczona i zagruntowana. Przygotowane w ten sposób powierzchnie należy wypełnić odpowiednią zaprawą i zatrzeć do wymaganej powierzchni. Powierzchnia tynków powinna być pozbawiona zanieczyszczeń (np. kurzu, rdzy, tłuszczu, wykwitów solnych). Wystające lub widoczne nieusuwalne elementy metalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie.

#### 5.8. Prace wstępne.

Wykonawca przedstawi Kierownikowi budowy do akceptacji Projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty związane z wykonaniem instalacji.

5.9 Po zakończeniu wszystkich robót należy teren budowy uprzątnąć i doprowadzić do stanu pierwotnego.

### 6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Zasady kontroli, jakości robót tynkarskich powinny być zgodne z wymogami PN- 70/B-10100 „Roboty tynkowe Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze robót.”

#### 6.2. Zakres kontroli i badań powłok malarskich:

Badanie powłok przy ich odbiorze należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania, nie wcześniej jednak niż po 14 dniach. Badania techniczne należy przeprowadzić w temperaturze powietrza nie niższej niż +50 C i przy wilgotności względnej powietrza nie wyższej niż 65%.

Odbiór robót malarskich obejmuje: • sprawdzenie wyglądu zewnętrznego, • sprawdzenie zgodności barwy i połysku, • sprawdzenie odporności na wycieranie, • sprawdzenie przyczepności powłoki, • sprawdzenie odporności na zmywanie.

#### 6.3. Metody kontroli i badań:

Badania powłok malarskich przy odbiorze należy wykonać następująco:

- a) sprawdzenie wyglądu zewnętrznego - wizualnie, okiem nieuzbrojonym w świetle rozproszonym z odległości około 0,5m,
- b) sprawdzenie zgodności barwy i połysku - przez porównanie w świetle rozproszonym barwy i połysku wyschniętej powłoki z wzorcem producenta.
- c) sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie - przez lekkie, kilkukrotne pocieranie jej powierzchni wełnianą lub bawełnianą szmatką w kolorze kontrastowym do powłoki. Powłokę należy uznać za odporną na wycieranie, jeżeli na szmatce nie wystąpiły ślady farby,
- d) sprawdzenie przyczepności powłoki: na podłożach mineralnych i mineralno-włóknistych - przez wykonanie skalpelem siatki nacięć prostopadłych o boku oczka 5mm, po 10 oczek w każdą stronę a następnie przetarciu pędzlem naciętej powłoki; przyczepność powłoki należy uznać za dobrą, jeżeli żaden z kwadracików nie wypadnie,
- e) sprawdzenie odporności na zmywanie - przez pięciokrotne silne potarcie powłoki mokrą namydloną szczotką z twardej szczeciny, a następnie dokładne spłukanie jej wodą za pomocą miękkiego pędzla. Powłokę należy uznać za odporną na zmywanie, jeżeli piana mydlana na szczotce nie ulegnie zabarwieniu oraz jeżeli po wyschnięciu cała badana powłoka będzie miała jednakową barwę i nie powstaną prześwity podłoża. Wyniki kontroli i badań powłok powinny być odnotowane w formie protokołu z kontroli i badań

6.4. Ocena, jakości powłok malarskich Jeżeli badania wymienione w p. 6.2 dadzą wynik pozytywny, to powłoki malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. W przypadku, gdy którekolwiek z wymagań stawianych powłokom nie jest spełnione, należy uznać, że powłoki nie zostały wykonane prawidłowo i należy wykonać działania korygujące, mające na celu usunięcie niezgodności. W tym celu w protokole kontroli i badań należy określić zakres prac, rodzaje materiałów oraz sposoby doprowadzenia do zgodności powłoki z wymaganiami. Po usunięciu niezgodności należy ponownie skontrolować wykonane powłoki, a wynik odnotować w formie protokołu kontroli i badań.

## 7. PRZEDMIAR ROBÓT

7.1. Jednostką obmiarową robót malarskich jest m<sup>2</sup> (metr kwadratowy) powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb oraz uporządkowaniem stanowiska pracy.

## 8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Wymagania przy odbiorze robót malarskich

8.1.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegających na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nie rozartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy, odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowanych powłok do dobrej, jakości wykonania.

8.1.2. Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

8.1.3. Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

8.1.4. Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

8.1.5. Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające zawilgoceniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

8.2 Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

Dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów (świadectwa jakości wydane przez dostawców materiałów);

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zgodnie z warunkami umowy

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy i instrukcje

8. PN-B-10100: 1970 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze

9. PN-B-10102: 1991 Farby do elewacji budynków. Wymagania i badania

10. PN-C-81913: 1998 Farby dyspersyjne do malowania elewacji budynków

11. PN-M-47900-3: 1996 Rusztowanie stojące metalowe robocze. Rusztowanie ramowe.

12. PN-M-47900-4: 1996 Rusztowanie stojące metalowe robocze. Złącza.

13. Norma ISO (seria 9001,9002,9003,9004) Normy dotyczące systemów zapewnienia jakości i zarządzania systemami zapewnienia jakością.

14. Inne PN (EN-PN) lub odpowiednie normy krajów UE w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo dla tych robót.

15. BN-87/5028-12 Gwoździe budowlane. Gwoździe z trzpieniem gładkim okrągłym i kwadratowym.

16. BN-66/5059-01 Uchwyty do rur spustowych okrągłych

17. BN-66/5059-02 Uchwyty do rynien półokrągłych

18. WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - Tom I Budownictwo Ogólne

19. Warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlano-montażowych.

20. Przepisy bhp przy robotach dotyczących wykonywania prac dekarских.

21. PN-89/B-02361 Pochylenie połaci dachowych (ze zmianami)

22. Warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych – część C: zabezpieczenie i izolacje, zeszyt 1:

Pokrycia dachowe, wydane przez ITB – Warszawa 2004 r.

23. Instrukcje stosowania materiałów wydane przez producentów.

#### 10.2. Przepisy prawne

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (Dziennik Ustaw rok 2018 poz. 1202) wraz z późniejszymi zmianami.
2. Ustawa z dnia 27.04.2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska (Dziennik Ustaw rok 2017 poz. 519) z późniejszymi zmianami.
3. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dziennik Ustaw rok 2003 nr 169 poz. 1650 z późniejszymi zmianami).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r. poz. 401)
5. Ustawa „O wyrobach budowlanych” z 16.04.2004 z Dziennik Ustaw rok 2019 poz. 266. Wraz z późniejszymi zmianami

STWIOR opracował: inż. Krzysztof Mielniczek.

kwiecień 2019 r.