

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45432111-5	Kładzenie wykładzin elastycznych
45442100-8	Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI: Remont świetlicy wiejskiej w m. Gwizdanów
ADRES INWESTYCJI: Gwizdanów; 59-305 Rudna
NAZWA INWESTORA: Gmina Rudna
ADRES INWESTORA: ulica Plac Zwycięstwa 15; 59-305 Rudna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

ogólnobudowlana mgr inż. Tomasz Jaremkiewicz

DATA OPRACOWANIA: 2019-05-20

mgr inż. Tomasz Jaremkiewicz

uprawnienia budowlane bez ograniczeń:

do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 157/DOŚ/08

- drogowej nr ewid. 279/DOŚ/10

do projektowania w specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. DOŚ/0006/PBkb/18

Jaremkiewicz

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty rozbiórkowe i demontażowe			
1 d.1	KNZ analiza indywidualna	Demontaż, zabezpieczenie i montaż istniejących grzejników, oświetlenia, urządzeń agd i rtv, itp. – meble i sprzęt złożyć we wskazane miejsce przez Inwestora	kpl.		
		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek gressowych - przyjęto 20%	m2		
		Sala (8,70 * 12,90) * 20%	m2	22,446	
		Kuchnia (3,20 * 2,50) * 20%	m2	1,600	
		WC (3,50 * 1,23) * 20%	m2	0,861	
		(3,50 * 1,20) * 20%	m2	0,840	
		Korytarz (1,95 * 4,55) * 20%	m2	1,775	
				RAZEM	27,522
3 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		4,0	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
4 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 – ściany i sufity	m2		
		Sala			
	ściany	2,0 * (8,70 + 12,90) * 3,22	m2	139,104	
	sufit	(8,70 * 12,90)	m2	112,230	
		Kuchnia			
	ściany	2,0 * (3,20 + 2,50) * 1,13	m2	12,882	
	(powyżej płytek)				
	sufit	(3,20 * 2,50)	m2	8,000	
		WC			
	ściany	2,0 * (3,50 + 1,23) * 1,13 + 2,0 * (3,50 + 1,20) * 1,13 + (1,23 * 1,13 * 2,0) + (1,20 * 1,13 * 4,0)	m2	29,516	
	(powyżej płytek)				
	sufit	(3,50 * 1,23) + (3,50 * 1,20)	m2	8,505	
		Pomieszczenie gospodarcze			
	ściany	2,0 * (2,00 + 3,20) * 3,22	m2	33,488	
	sufit	(2,00 * 3,20)	m2	6,400	
		Biuro			
	ściany	2,0 * (3,50 + 2,00) * 3,22	m2	35,420	
	sufit	(3,50 * 2,00)	m2	7,000	
		Korytarz			
	ściany	2,0 * (1,95 + 4,55) * 3,22	m2	41,860	
	sufit	(1,95 * 4,55)	m2	8,873	
		Szpalety			
		(6,0 * 1,50 + 12,0 * 1,80) * 0,18 + (2,0 * 1,50 + 4,0 * 1,50) * 0,18 + (2,0 * 1,20 + 4,0 * 1,50) * 0,18	m2	8,640	
		Okna			
		-(6,0 * (1,50 * 1,80) + 2,0 * (1,50 * 1,50) + 2,0 * (1,20 * 1,50))	m2	-24,300	
		Drzwi			
		-((1,00 * 2,20) + (1,00 * 2,10) + 3,0 * (0,80 * 2,00) + 5,0 * (0,90 * 2,00) + (1,50 * 2,20))	m2	-21,400	
				RAZEM	406,218
5 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m3		
		poz.2 * 0,015 + poz.4 * 0,005 + poz.3 * 0,20 * 0,10 * 0,02	m3	2,446	
				RAZEM	2,446

9

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6 d.1	KNZ wycena indywidualna	Koszt składowania materiałów z rozbiórki na wysypisku	m3		
		poz.5	m3	2,446	
				RAZEM	2,446
2		Roboty tynkarskie			
7 d.2	ZKNR C-2 0817-07	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe - nacięcie rysy	m		
		15,00	m	15,000	
				RAZEM	15,000
8 d.2	ZKNR C-2 0817-08	Naprawa pęknięć tynków (rysy szerokie związane z pęknięciami ścian i sufitów) Naprawa rys - wypełnienie powierzchniowe nacięcia zaprawą uszczelniającą (np. Ceresit CZ5 lub inną równoważną), wklejenie taśmy flizelinowej zbrojącej, dwukrotnie pokrycie warstwą gipsu szpachlowego z przeszlifowaniem	m		
		15,00	m	15,000	
				RAZEM	15,000
9 d.2	KNR 0-17 2609-06 analogia	Wzmocnienie spękanych tynków przez położenie siatki z włókna szklanego na zaprawie klejowej - sala	m2		
		Sala			
	ściany	$2,0 * (8,70 + 12,90) * 3,22$	m2	139,104	
	sufit	$(8,70 * 12,90)$	m2	112,230	
	okna	$-(6,0 * (1,50 * 1,80))$	m2	-16,200	
	drzwi	$-((1,00 * 2,20) + (1,00 * 2,10))$	m2	-4,300	
	szpalety	$(6,0 * 1,50 + 12,0 * 1,80) * 0,18$	m2	5,508	
				RAZEM	236,342
10 d.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		Sala			
	ściany	$2,0 * (8,70 + 12,90) * 3,22$	m2	139,104	
	ściany (powyżej płytek)	$2,0 * (3,20 + 2,50) * 1,13$	m2	12,882	
	ściany (powyżej płytek)	WC $2,0 * (3,50 + 1,23) * 1,13 + 2,0 * (3,50 + 1,20) * 1,13 + (1,23 * 1,13 * 2,0) + (1,20 * 1,13 * 4,0)$	m2	29,516	
	ściany	Pomieszczenie gospodarcze $2,0 * (2,00 + 3,20) * 3,22$	m2	33,488	
	ściany	Biuro $2,0 * (3,50 + 2,00) * 3,22$	m2	35,420	
	ściany	Korytarz $2,0 * (1,95 + 4,55) * 3,22$	m2	41,860	
	szpalety	Szpalety $(6,0 * 1,50 + 12,0 * 1,80) * 0,18 + (2,0 * 1,50 + 4,0 * 1,50) * 0,18 + (2,0 * 1,20 + 4,0 * 1,50) * 0,18$	m2	8,640	
	okna	Okna $-(6,0 * (1,50 * 1,80) + 2,0 * (1,50 * 1,50) + 2,0 * (1,20 * 1,50))$	m2	-24,300	
	drzwi	Drzwi $-((1,00 * 2,20) + (1,00 * 2,10) + 3,0 * (0,80 * 2,00) + 5,0 * (0,90 * 2,00) + (1,50 * 2,20))$	m2	-21,400	
				RAZEM	255,210
11 d.2	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2		
		Sala			
	sufit	$(8,70 * 12,90)$	m2	112,230	
	sufit	Kuchnia $(3,20 * 2,50)$	m2	8,000	

h

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	sufit	WC (3,50 * 1,23) + (3,50 * 1,20)	m2	8,505	
	sufit	Pomieszczenie gospodarcze (2,00 * 3,20)	m2	6,400	
	sufit	Biuro (3,50 * 2,00)	m2	7,000	
	sufit	Korytarz (1,95 * 4,55)	m2	8,873	
				RAZEM	151,008
12 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 50%	m2		
		(poz.4 - poz.9) * 50%	m2	84,938	
				RAZEM	84,938
3		Roboty malarskie i okładzinowe			
3.1		Malowanie			
13 d.3.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.11	m2	151,008	
				RAZEM	151,008
14 d.3.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m2		
		Okna 6,0 * (1,50 * 1,80) + 2,0 * (1,50 * 1,50) + 2,0 * (1,20 * 1,50)	m2	24,300	
		Drzwi (1,00 * 2,20) + (1,00 * 2,10) + 3,0 * (0,80 * 2,00) + 5,0 * (0,90 * 2,00) + (1,50 * 2,20)	m2	21,400	
				RAZEM	45,700
15 d.3.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.10	m2	255,210	
				RAZEM	255,210
16 d.3.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		poz.11	m2	151,008	
				RAZEM	151,008
17 d.3.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem -- kolor do uzgodnienia z Inwestorem (opiekunem świetlicy)	m2		
		poz.15 + poz.16	m2	406,218	
				RAZEM	406,218
18 d.3.1	KNR 4-01 1208-01	Dwukrotne lakierowanie - lamperia do wys. 2,0m (pomieszczenie sali) Krotność = 2	m2		
		2,0 * (8,70 + 12,90) * 2,00	m2	86,400	
				RAZEM	86,400
19 d.3.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4,0	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
20 d.3.1	KNR 7-12 0210-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm - rura gazowa (Kuchnia)	m2		
		8,0 * 0,19	m2	1,520	
				RAZEM	1,520
3.2		Uzupełnienie płytek oraz uszczelnień			
21 d.3.2	KNR-W 2-02 1111-07	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną - przyjęto 20%	m2		
		poz.2	m2	27,522	
				RAZEM	27,522

h

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.3.2	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm - połączenie ściana/sufit	m		
		$8,70 + 12,90 + 4,55 + 3,50 + 1,95 + 3,20 + 4,55 + 12,90 + 8,70 + 3,20 + 3,50 + 3,50 + 4,55 + 4,55 + 2,0 * 1,20 + 1,23$	m	83,880	
				RAZEM	83,880
23 d.3.2	KNR AT-22 0105-07	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 10 mm - cokolik	m		
		poz.22 - $(1,00 + 1,00 + 5,0 * 0,90 + 3,0 * 0,80)$	m	74,980	
				RAZEM	74,980
3.3		Prace porządkowe			
24 d.3.3	KNNR-W 3 1014-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m2		
		$(1,00 * 2,20) + (1,00 * 2,10) + 3,0 * (0,80 * 2,00) + 5,0 * (0,90 * 2,00) + (1,50 * 2,20)$	m2	21,400	
				RAZEM	21,400
25 d.3.3	KNNR-W 3 1014-05	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		$6,0 * (1,50 * 1,80) + 2,0 * (1,50 * 1,50) + 2,0 * (1,20 * 1,50)$	m2	24,300	
				RAZEM	24,300
26 d.3.3	KNNR-W 3 1014-07	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych, cementowych, wykładzin i płytek	m2		
		poz.11	m2	151,008	
				RAZEM	151,008
4		Roboty uzupełniające			
27 d.4	KNR AT-40 0422-04	Uszczelnieni styków pomiędzy obróbkami blacharskimi kominków wentylacyjnych na dachu (8 szt.), powierzchnią dachu	m		
		$8,0 * (0,70 + 0,70)$	m	11,200	
				RAZEM	11,200

h