

Zarządzenie Nr 380/2019
Wójta Gminy Rudna
z dnia 31 maja 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej
przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz.506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Nr XV/103/07 z dnia 28 grudzień 2007 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i uchwały Rady Gminy Rudna Nr III/21/2018 z 20 grudnia 2018 r. w sprawie budżetu Gminy Rudna na 2019 r

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.
2. Zlecam publikację informacji, o której mowa w ust. 1 w gazecie „Tygodnik Głogowski” oraz „Nasze Miasto Lubin” z zastosowaniem art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 31.05.2019 i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwa Toszowice oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.rudna.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie.

§ 3

Przygotowanie dokumentacji powierzam Pani Agnieszce Wieliczko – Kierownikowi w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Przestrzennej i Spraw Komunalnych.

Z up. pełniącego funkcję Wójta Gminy
p.o. Sekretarz Gminy
dr Tadeusz Kierzyk

Uzasadnienie

Pan Janusz Szymankowski zam. 59-305 Rudna; Toszowice 40 wystąpił z wnioskiem o zbycie działki położonej w Toszowicach oznaczonej nr 172 o pow. 2100 m², zabudowanej zbiornikiem wodnym. W związku z powyższym została sporządzona przez biegłego rzeczoznawcę wycena nieruchomości.

Dlatego też zasadne jest ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Agencja nieruchomości

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Rudna Nr 380.../2019
z dnia 30...05... 2019 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości gruntowej przeznaczonej
do sprzedaży.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
 - działka o numerze geodezyjnym – 172,
 - księga wieczysta – LE1U/00021153/4,
 - obręb geodezyjny – Toszowice,
 - stan prawny nieruchomości – nieruchomość stanowi własność Gminy Rudna,
 - powierzchnia nieruchomości – 2100 m²
 - użytek i klasa bonitacyjna – Wsr-PsV.
2. Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana zbiornikiem wodnym.
3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania nieruchomości:
 - a. przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego - teren wód otwartych (59%), tereny zieleni wysokiej nieurządzonej (23%), tereny zabudowy zagrodowej (18%)
 - b. sposób zagospodarowania – cele rekreacyjno-wypoczynkowe, hodowla ryb oraz ewentualne przeznaczenie dla celów p.poz
4. Cena nieruchomości – 12 900 zł.
5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu .
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) winny złożyć wniosek do dnia 19 lipca 2019 roku.

Z up. pełniącego funkcję Wójta Gminy
p.o. Sekretarza Gminy

dr Tadeusz Kierzyk

