

Zarządzenie Nr 342/2019
Wójta Gminy Rudna
z dnia 10. maja 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej
przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz.506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Nr XV/103/07 z dnia 28 grudzień 2007 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i uchwały Rady Gminy Rudna Nr III/21/2018 z 20 grudnia 2018 r. w sprawie budżetu Gminy Rudna na 2019 r

§ 1

1. Ogłaszam wykazy nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży zgodnie z załącznikami nr 1-2 do niniejszego zarządzenia.
2. Zlecam publikację informacji, o której mowa w ust. 1 w gazecie „Tygodnik Głogowski” oraz „Nasze Miasto Lubin” z zastosowaniem art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10.05.2019 r. i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwa Wysokie i Mleczno, ponadto informacja o wywieszeniu wykazów podlega ogłoszeniu w prasie oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.rudna.pl .

§ 3

Przygotowanie dokumentacji powierzam Pani Agnieszce Wieliczko – Kierownikowi w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Przestrzennej i Spraw Komunalnych.

Z up. pełniącego funkcje Wójta Gminy
p.o. Sekretarz Gminy


dr Tadeusz Kierzyk

UZASADNIENIE

Pani Bernadeta Powaljo zam. 59-305 Rudna; Wysokie 52 wystąpiła z wnioskiem o zbycie działki 80/116 położonej w miejscowości Wysokie. Nieruchomość położona na obrzeżach wsi w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gruntów niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Pan Andrzej Birut zam. 59-305 Rudna; ul. Leśna 7a/4 z wnioskiem o zbycie działki 62/28 położonej w miejscowości Mleczno. Nieruchomość położona na obrzeżach wsi w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gruntów niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest zbycie ww. działki .

Agnieszka Wielicka

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Rudna Nr
.342../2019
z dnia 00 maja 2019 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu nieruchomości
gruntowej niezabudowanej
przeznaczonej do sprzedaży

WYKAZ

Nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
 - działka o nr geodezyjnym - 80/116,
 - pow. Nieruchomości – 1171 m²
 - obręb geodezyjny - Wysokie,
 - własność Gminy Rudna,
 - Nr Księgi Wieczystej – LE1U/00021156/5
2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do sprzedaży - 1171 m².
3. Opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w zachodniej części wsi.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
 - przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego - mieszkalnictwo jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.
 - sposób zagospodarowania – mieszkalnictwo jednorodzinne.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości- z dniem podpisania umowy przenoszącej własność..
6. Cenę nieruchomości – 45 500,00 zł netto
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy.
9. Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy.
10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
11. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.
12. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2018 roku poz. 2204) winny złożyć wniosek do dnia 05 lipca 2019 roku.

Z up. pełniącego funkcję Wójta Gminy
p.o. Sekretarz Gminy

dr Tadeusz Kierzyk

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Wójta
Gminy Rudna Nr/2019
z dnia maja 2019 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu nieruchomości
gruntowej niezabudowanej
przeznaczonej do sprzedaży

WYKAZ

Nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:
 - działka o nr geodezyjnym - 62/28,
 - pow. Nieruchomości – 1500 m²
 - obręb geodezyjny - Mleczno,
 - własność Gminy Rudna,
 - Nr Księgi Wieczystej – LE1U/00065246/3
2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do sprzedaży - 1500 m².
3. Opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na noworealizowanym osiedlu domków jednorodzinnych usytuowanych na obrzeżach starych zabudowań wsi.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
 - przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego - mieszkalnictwo jednorodzinne
 - sposób zagospodarowania – mieszkalnictwo jednorodzinne.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości- z dniem podpisania umowy przenoszącej własność..
6. Cenę nieruchomości – 71 900,00 zł netto
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy.
9. Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy.
10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
11. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.
12. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.) winny złożyć wniosek do dnia 05 lipca 2019 roku.

Z up. pełniąccej funkcję Wójta Gminy
p.o. Sekretarz Gminy
dr Tadeusz Kierzyk