

**UCHWAŁA Nr IV / 31 /2019**  
**Rady Gminy Rudna**  
**z dnia 26 lutego 2019 roku**

w sprawie zmiany uchwały Nr XV/103/07 Rady Gminy Rudna z dnia 28 grudnia 2007 r.  
w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich  
wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3 i 4, art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy Rudna uchwała się co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XV/103/07 Rady Gminy Rudna z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, wprowadza się następujące zmiany:

**1) § 4 otrzymuje brzmienie:**

- „1. W przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego w trybie innym aniżeli przetarg, udziela się bonifikaty w wysokości 90 % ceny lokalu.
2. Bonifikaty nie stosuje się przy sprzedaży :
  - 1) domu jednorodzinnego,
  - 2) lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach:
    - a. wybudowanych przez Gminę Rudna po 01.01.2010 roku,
    - b. w których w okresie 10 (dziesięciu ) lat poprzedzających dzień podjęcia decyzji o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży, Gmina dokonała remontów lub modernizacji tego budynku , których koszt wyliczony proporcjonalnie do udziału przekracza 30 % ceny tego lokalu. „

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



PRZEWODNICZĄCA RADY  
*Joanna Bagińska*