

Specyfikacja techniczna wykonywania prac

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej (ST)

Niniejsza specyfikacja zawiera wymagania związane z wykonaniem i odbiorem robót związanych z utrzymaniem, pielęgnacją terenów zieleni na terenie Gminy Rudna. Stanowi element dokumentacji przetargowej oraz integralną część umowy przy zleceniu i realizacji robót zawartych w poniższych punktach.

Wykonawca przystępujący do realizacji zadania zobowiązany jest wykonywać wszelkie prace na terenach zieleni zgodnie z niniejszą specyfikacją techniczną, wiedzą techniczną i sztuką ogrodniczą.

1.2. Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia następujących prac:

- wykaszanie roślinności, w tym pielenie chwastów pod ogrodzeniami utrzymywanych terenów zieleni oraz pod ogrodzeniami znajdujących się na ww. terenach boisk - koszenie, wygrabianie i wywóz skoszonej roślinności, nawożenie, opryski chemiczne, podlewanie, aeracja, obcinanie brzegów trawnika;
- wiosenne i jesienne wygrabianie i wywóz liści oraz opadłych uschniętych gałęzi;
- krzewy (w tym żywopłoty) i drzewa w wieku do 10 lat – dot. skupin i nasadzeń krzewów i drzew na utrzymywanych terenach - przekopanie, wykonanie mis, odchwaszczanie, odcięcie brzegów, nawożenie, podlewanie, prześwietlanie, odmładzanie, opryski na choroby i szkodniki, wiosenne i jesienne wygrabianie i wywóz liści, usuwanie przekwitniętych kwiatostanów, cięcia żywopłotów;
- pnącza i okrywowe – pielenie, przekopanie, cięcie, nawożenie i sadzenie uzupełniające, opryski na choroby i szkodniki, poprawianie struktury i wyglądu, podwiązanie pnączy do podpory;
- drzewa na terenach zieleni, parkowe (do 10 lat) – usuwanie odrostów, prace pielęgnacyjne w koronach drzew, cięcia formujące koronę, prześwietlanie, odmładzanie, opryski na szkodniki i choroby, poprawianie, wymiana, dostawianie pali i wiązadeł przy drzewach, podlewanie i nawożenie;
- drzewa powyżej 10 lat - usuwanie odrostów, prace pielęgnacyjne w koronach drzew, cięcia formujące koronę, prześwietlanie, odmładzanie, opryski na szkodniki i choroby,
- kwietniki i klomby – przygotowanie terenu do obsadzenia, ze zdjęciem stroiszu, zakup i sadzenie kwiatów, pielenie, podlewanie, przycięcie przekwitłych kwiatostanów, nawożenie, likwidacja kwietnika, sadzenia uzupełniające w razie wypadnięcia roślin (w tym zakup i dowóz materiału roślinnego);
- róże – rozkopczykowanie, przekopanie i odchwaszczanie, podlewanie, nawożenie, przycięcie, usuwanie odrostów, cięcie róż, usuwanie przekwitłych kwiatostanów, oprysk róż przeciw chorobom i szkodnikom, obcinanie brzegów różanek, usuwanie krzewów róż, sadzenia uzupełniające; kopczykowanie jesienne oraz wykonanie jesiennego wyłożenia terenu stroiszem,
- byliny – przekopanie i pielenie, odcięcie brzegów, podlewanie, usunięcie przekwitłych kwiatostanów, sadzenie uzupełniające, przycięcie obumarłych części roślin przed zimą, opryski przeciw chorobom i szkodnikom;
- pielęgnacja krokusów posadzonych jesienią 2015 r. – należy pamiętać, aby wiosenne koszenie trawnika wykonywać bardzo ostrożnie, omijając rozwijające się jeszcze krokusy,
- alejki nieutwardzone - oprysk i oczyszczanie alejek z darni i roślinności;
- oczyszczanie z roślinności (chwastów dwuliściennych, mchu i in.) terenów utwardzonych wyłożonych tłuczniem lub kostką betonową - ewentualne sotoswanie środków chemicznych;
- oczyszczanie rowów, stanowiących część terenów zieleni poprzez wykaszanie skarp i ławek, gdy na skarpach rowu znajdują się płyty – należy wykosić je z roślinności oraz oczyścić z ziemi, tak aby były widoczne oraz odmulenie dna rowów na głębokość 0,2 m, wywóz pozyskane roślinności i namułu;
- wykaszanie poboczy dróg gminnych wraz ze zgrabieniem i wywozem, wycinką odrostów od pni drzew gat. lipa rosnących w pasach drogowych dróg gminnych w obrębach: Chobienia i Rudna, cięcia

pielęgnacyjno – techniczne w koronach drzew rosnących w ww. pasach drogowych oraz grabienie z poboczy liści i opadłych uschniętych gałęzi wraz z wywozem;

- prace porządkowe, w tym zbieranie i wywóz odpadów, tj. wytworzonych podczas wykonywania prac odpadów biodegradowalnych oraz niewytworzonych przez Wykonawcę, a znajdujących się na poszczególnych terenach zieleni, objętych umowami, np. zużytych opakowań plastikowych, szklanych, metalowych, opadłych owoców itp.).

1.2.1. Informację o drzewach i krzewach do 10 lat zawiera Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ. Pozostałe drzewa i krzewy, o których mowa w ww. opisie są w wieku powyżej 10 lat.

1.2.2. Podczas wykonywania prac należy zachowywać wszelką ostrożność w pobliżu obiektów budowlanych, aby nie uszkodzić ich podmurówek, opasek, elewacji i innych.

1.2.3. Teren po wykonanych pracach ma być oczyszczony z pozyskanej roślinności, nie dopuszcza się, aby na znajdujących się, na utrzymywanych terenach, ścianach budynków, podmurówkach, urządzeniach zabawowych i innych pozostawała skoszona roślinność.

1.3. W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedno zadanie Wykonawca zobowiązuje się do realizacji wszystkich prac w sposób bieżący, bezkolizyjny i niezależny z równoczesnym prowadzeniem innych zadań. Każde z zadań objętych osobną umową będzie rozliczane zgodnie z szczegółowym zakresem zamówienia oddzielnie i niezależnie od siebie.

1.4. W ramach wszystkich prac należy zaplanować i wykonać wywóz pozyskanej roślinności w ramach prowadzonych prac i innych odpadów, w tym niewytworzonych przez Wykonawcę, np. zużytych opakowań plastikowych, szklanych, metalowych, opadłych owoców itp., a znajdujących się na poszczególnych terenach zieleni objętych umowami, a koszty związane z ich wywozem i unieszkodliwieniem należy ująć w cenach jednostkowych wykonania poszczególnych prac. Ponadto należy zagospodarować je zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Materiały

2.1. Ziemia urodzajna

Ziemia urodzajna na tereny utrzymywane, powinna być dostarczana na bieżąco. Nie należy składować ziemi na terenach, na których prowadzona jest pielęgnacja. Ziemia urodzajna powinna zawierać nie więcej niż 7%, lecz nie mniej niż 2 % części organicznych. Ziemia urodzajna powinna być wilgotna i pozbawiona kamieni większych niż 2 cm oraz wolna od zanieczyszczeń obcych (korzenie, śmieci, zasolenia itp.)

W przypadkach wątpliwych Zamawiający może zlecić wykonanie badania w celu stwierdzenia, że ziemia urodzajna odpowiada ww. kryteriom, a kosztami obciążyć Wykonawcę.

2.2. Kora przekompostowana, zrąbki drzewne

Kora przekompostowana/zrąbki drzewne rozdrobnione są materiałem stosowanym do ściółkowania drzew, krzewów, żywopłotów, pnączy i bylin. Ściółka powinna być wyłożona warstwą 5 cm. Do wykończenia powierzchni należy użyć ściółki rozdrobnionej. Wielkość poszczególnych frakcji ściółki nie powinna przekraczać 5 cm długości oraz 1 cm średnicy. Ściółka, powinna być pozbawiona zanieczyszczeń chemicznych i odpadów. Odczyn stosowanej ściółki powinien być obojętny.

2.2. Nawozy

Do pielęgnacji terenów zieleni należy używać nawozów wieloskładnikowych granulowanych o spowolnionym działaniu. Powinny być one dostarczone na miejsce pielęgnacji w opakowaniu z podanym składem chemicznym (zawartość azotu, fosforu, potasu NPK). Nawozy należy zabezpieczyć przed zawilgoceniem i zbrzyleniem w czasie transportu i przechowywania. Stosować nawozy odpowiednio do danych roślin, pod które zostaną wysiane oraz w odpowiednim terminie agrotechnicznym.

Wykonawca dobiera rodzaj i nazwę nawozu oraz dawkę odpowiednio do gatunku materiału roślinnego, a przed jego zastosowaniem informuje Zamawiającego.

2.3. Środki ochrony roślin (ŚOR)

Do stosowania mogą być dopuszczone tylko te środki ochrony roślin, które przy prawidłowym stosowaniu, zgodnie z ich przeznaczeniem, nie stanowią zagrożenia dla zdrowia człowieka, zwierząt lub środowiska, a w szczególności środki ochrony roślin, które nie zawierają substancji aktywnych stwarzających takie zagrożenie i posiadają zezwolenie na dopuszczenie środka ochrony roślin do

obrotu. O zamiarze zastosowania, jak również rodzaju środka Wykonawca powinien zawiadomić Zamawiającego.

2.4. Materiał roślinny - róże, byliny, pnącza, rośliny okrywowe, kwiaty jednoroczne

2.4.1. Róże – wymagania ogólne (dot. nasadzeń uzupełniających)

Róże powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla odmiany oraz posiadać cechy (min. klasa/wyбір I):

- dostarczony materiał musi być pojemnikowany,
- pędy róż powinny być liczne, minimum 4 i rozłożone równomiernie (nie jednostronnie),
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne,
- materiał musi być jednolity w całej partii, zdrowy i niezwiędnięty,
- pędy u róż nie powinny być przycięte, chyba, że jest to cięcie formujące,
- krzewy róż powinny mieć pokrój i barwę charakterystyczną dla odmiany,

Róże - wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- w przypadku róż szczepionych - odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe,
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych,
- martwice i pęknięcia pędów,
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej,
- jednostronne ułożenie pędów krzewów.

2.4.2. Rośliny kwietnikowe, byliny, pnącza, rośliny okrywowe – wymagania ogólne:

Rośliny kwietnikowe, byliny, pnącza, rośliny okrywowe do czasu wysadzenia muszą być zacienione, osłonięte od wiatru i zabezpieczone przed wyschnięciem. Posiadać powinny następujące cechy:

- dostarczony materiał musi być pojemnikowany,
- rośliny powinny być dojrzałe technicznie tzn. nadające się do wysadzenia,
- materiał musi być jednolity w całej partii, zdrowy i niezwiędnięty,
- pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany,
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne.

Rośliny kwietnikowe, byliny, pnącza, rośliny okrywowe – wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe,
- zwiędnięcie i pomarszczenie częściach naziemnych i korzeni,
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej,
- zwiędnięcia liści i kwiatów,
- uszkodzenia pąków kwiatowych, łodyg, liści i korzeni,

3. Sprzęt

3.1. Wymagania ogólne

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy. Sprzęt należący do Wykonawcy lub wynajęty powinien być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy, musi być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

W zadaniu nr 15 (Rudna, dz. nr 401/2, dz. nr 396/2, dz. o nr: 333/1, 333/2 334, 336/3), w zadaniu nr 16 (Rudna – os. Leśna, na działce nr 769) oraz zadaniu nr 18 (Chobienia – rynek, dz. o nr: 218, 219, 220) dopuszczalne jest używanie jedynie kosiarek samojezdnych z koszem lub pchanych z koszem.

3.2. Sprzęt stosowany do pielęgnacji terenu

Wykonawca przystępujący do pielęgnacji terenu powinien korzystać m. in. z następującego sprzętu:

- ciągniki rolnicze, przyczepy rolnicze,
- glebogryzarki do uprawy gleby,
- łopaty, grabie, taczki, sekatory i noże,

- sprzęt do podlewania roślin (m. in. beczkowsy, węże, wiadra),
- kosiarki mechaniczne samojezdne lub pchane (ręczne) z koszem do pielęgnacji trawników,
- aerator, wertykulator,
- samochody o ładowności do 3,5 ton
- opryskiwacze,
- piły mechaniczne i ręczne,
- drabiny.

4. WYKONANIE ROBÓT

4.1. TRAWNIKI

4.1.1. Wykaszenie roślinności - intensywne

Polega na regularnym koszeniu terenów zielonych na obiektach, o których mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ, kosiarkami mechanicznymi (na terenie płaskim i skarpach) oraz wykoszeniu kosami spalinowymi trawnika w miejscach niedostępnych dla kosiarki oraz wygrabianiu skoszonej trawy (koszenie obejmuje trawniki częściowo obsadzone drzewami, krzewami, bylinami i kwiatami), w tym pielenie chwastów pod ogrodzeniami utrzymywanych terenów zieleni, pod ogrodzeniami znajdujących się na ww. terenach boisk oraz na terenach utwardzonych i wyłożonych tłuczniami wraz z ewentualnymi opryskami chemicznymi – roślinność nie może przekraczać 15 cm wysokości, a częstotliwość koszenia uzależniona będzie od warunków atmosferycznych i wysokości roślinności (trawa, szczaw, mlecze i inne). Po skoszeniu wysokość roślinności powinna wynosić min. 5 cm max. 7cm. Po koszeniu trawnik powinien być wyrównany. W ramach prac należy również dokonać odcięcia opasek krawężnika i chodnika (jednokrotnie – przy pierwszym koszeniu) oraz bieżące usuwanie kretowin. W trakcie koszenia należy usuwać odrosty od pni drzew. Skoszoną roślinność i inne nieczystości należy wywieźć z utrzymywanego terenu. Zamiatanie chodnika i jezdni ze ściętej trawy należy wykonać niezwłocznie po koszeniu.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe podczas koszenia należy wywozić na bieżąco, tj. bezpośrednio po wykonanej pracy. Nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na weekend i dni świąteczne.

Termin rozpoczęcia i zakończenia wszelkich ww. prac, w zależności od potrzeb może wskazać również Zamawiający.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

W trakcie koszenia Wykonawca powinien zwracać szczególną uwagę na drzewa i krzewy rosnące na wykaszonym terenie. W przypadku zniszczenia roślin w trakcie wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest do ich wymiany na własny koszt, w ilości i o parametrach odpowiadającym uszkodzonym roślinom w przeciągu 7 dni od stwierdzenia tego stanu przez Zamawiającego.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.1.2. Wykaszenie roślinności – ekstensywne.

Polega na koszeniu trawników na terenie płaskim i skarpach oraz wykoszeniu kosami spalinowymi trawnika w miejscach niedostępnych dla kosiarki oraz wygrabianiu skoszonej roślinności (koszenie obejmuje trawniki częściowo obsadzone drzewami, krzewami, bylinami i kwiatami), w tym pielenie chwastów pod ogrodzeniami utrzymywanych terenów zieleni, pod ogrodzeniami znajdujących się na ww. terenach boisk oraz na terenach utwardzonych i wyłożonych tłuczniami wraz z ewentualnymi opryskami chemicznymi – roślinność nie może przekraczać 20 cm wysokości, a częstotliwość koszenia uzależniona będzie od warunków atmosferycznych i wysokości roślinności (trawa, szczaw, mlecze i inne). W trakcie koszenia należy usuwać odrosty od pni drzew.

Po skoszeniu wysokość trawy powinna wynosić min. 5 cm max. 10 cm.

W ramach prac należy również dokonać odcięcia opasek krawężnika i chodnika (jednokrotnie – przy pierwszym koszeniu) oraz bieżące usuwanie kretowin. Skoszoną trawę i inne nieczystości należy

wywozić z utrzymywanych terenów zieleni. Zamiatanie chodnika i jezdni ze ściętej roślinności należy wykonać niezwłocznie po koszeniu.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe podczas koszenia należy wywozić na bieżąco, tj. bezpośrednio po wykonanej pracy. Nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na weekend i dni świąteczne.

W trakcie koszenia Wykonawca powinien zwracać szczególną uwagę na drzewa i krzewy rosnące na utrzymywanym terenie. W przypadku zniszczenia roślin w trakcie wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest do ich wymiany na własny koszt, w ilości i o parametrach odpowiadającym uszkodzonym roślinom w przeciągu 7 dni od stwierdzenia tego stanu przez Zamawiającego.

Termin rozpoczęcia i zakończenia wszelkich ww. prac, w zależności od potrzeb może wskazać również Zamawiający.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.1.2.1. Koszenie ekstensywne poboczy dróg gminnych w obrębach Chobienia i Rudna.

- dla dróg przy których nie ma ogrodzeń - szerokość koszenia przyjmuje się od krawędzi jezdni do linii drzew przydrożnych lub granicy gruntów ornych wraz z wykoszeniem roślinności i odrostów między drzewami, która średnio wynosi 2 m;

- dla dróg przy których znajdują się ogrodzenia – szerokość koszenia na odcinkach z ogrodzeniami przyjmuje się od krawędzi jezdni do ogrodzenia, która wynosi średnio 2 m;

- dla dróg posiadających rowy odwadniające - koszeniu podlegają pobocza oraz skarpy i przeciwskarpy rowów o szerokości średnio 5 m;

- wykaszanie odrostów od pni drzew gat. lipa rosnących w pasach drogowych dróg gminnych w obrębach: Chobienia i Rudna o szerokości 4 m.

Roślinność nie może przekraczać 20 cm wysokości, a częstotliwość koszenia uzależniona będzie od warunków atmosferycznych i wysokości roślinności (trawa, szczaw, mlecz i inne)

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe podczas koszenia poboczy należy wywozić na bieżąco, tj. bezpośrednio po wykonanej pracy. Nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na weekend i dni świąteczne.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.1.3. Pielęgnacja trawników

Polega na regularnym: podlewaniu, nawożeniu, oprysku na rośliny dwuliścienne, jak również choroby i szkodniki, aeracji, obcinaniu brzegów trawnika przy alejkach, skupinach krzewów, żywopłotach, bylinach i kwietnikach.

W zadaniu nr 15 (Rudna – rynek dz. nr 396/2 oraz Centrum Kultury dz. o nr 333/1, 333/2, 334, 336/3), zadaniu nr 16 (Rudna – osiedle ul. Leśna dz. nr 769) i zadaniu nr 18 (Chobienia – rynek dz. o nr 218, 219 i 220) jest możliwość skorzystania z instalacji do podlewania, pod warunkiem zawarcia umowy z użytkownikiem sieci wodno-kanalizacyjnej.

Częstotliwość podlewania należy dostosować do warunków atmosferycznych.

Nawożenie trawników powinno odbywać się w sezonie wiosennym (max do połowy czerwca) nawozami wieloskładnikowymi przeznaczonymi do trawników. O terminie zabiegu należy poinformować z min. jednodniowym wyprzedzeniem.

Utrzymywany teren zieleni należy utrzymywać wolny od zachwaszczenia, które nie powinno przekraczać 15% całej powierzchni.

Regularne wykonywanie oprysków na rośliny dwuliścienne – o zamiarze zastosowania, jak również rodzaju środka Wykonawca powinien zawiadomić Zamawiającego.

Trawnik należy kontrolować pod kątem porażenia przez szkodniki i choroby. Ponadto trawnik nie może w zakresie większym niż 20% powierzchni ulec porażeniu przez choroby lub szkodniki – wówczas Wykonawca powinien natychmiast podjąć działania w celu wyeliminowania porażenia, w konsultacji z Zamawiającym.

Wszelkie opryski należy prowadzić zgodnie z Ustawą o ochronie roślin (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 621ze zm.) oraz poinformować Zamawiającego o terminie zabiegu, rodzaju i ilości użytego środka.

Aerację trawników należy wykonywać przy pomocy maszyn spulchniających glebę zwanych aeratorami. Aeracji nie należy wykonywać, gdy gleba jest za wilgotna. Po doprowadzeniu gleby do właściwej wilgotności, trawnik należy skosić do wysokości 3 cm i skoszoną trawę usunąć i wywieźć. W zależności od rodzaju aeratora, aerację wykonuje się w jednym kierunku lub powtarza się ją w poprzek poprzedniego kierunku jazdy. Aby osiągnąć pełny efekt, liczba 10 otworów na 1 m² powinna wynosić 180-200, wyrzucone korki ziemi z darnią należy wygrabić i usunąć z trawnika.

Aerację należy wykonywać w wiosną lub wczesną jesienią – w uzgodnieniu z Zamawiającym. Natychmiast po aeracji, należy uzupełnić ewentualne braki w trawniku – nasionami traw, jak również wykonać nawożenie.

Odcinanie darni wokół drzew, przy skupinach krzewów, żywopłotach, rabatach bylinowych, kwietnikach, alejkach i drogach itp. – prace te powinny odbywać się następująco - naciągnięcie sznura, odcięcie łopata brzegu trawnika, zwinięcie sznura, zgrabienie darni oraz wywóz.

UWAGI:

Pełna pielęgnacja dotyczy trawników jn.:

- zadanie nr 16 - Rudna – osiedle Leśna – obiekt nr 5 teren przy boisku Orlik (dz. nr 769),
 - zadanie nr 15 – obiekt nr 8 (dz. nr 401/2 – skwer przy ul. Św. Katarzyny), obiekt nr 1 (dz. 149/2 – teren przy Ośrodku Zdrowia (bez aeracji), obiekt nr 22 (działki o nr: 333/1, 333/2 334, 336/3 – teren zieleni wokół Centrum Kultury w Rudnej), obiektu nr 23 (działka nr 396/2 – teren zieleni wokół Ratusza w Rudnej),
 - zadanie nr 18 – Chobienia – obiekt nr 9 (dz. o nr 218, 219, 220 – teren zieleni w rynku),
- Ponadto w razie wystąpienia mchu, chorób grzybowych lub szkodników – stosować zalecane środki ochrony roślin.

W ramach pielęgnacji terenów zielonych, sporządzając kalkulację, należy uwzględnić poniższe uwagi:

- w zadaniu nr 11, Olszany obiekt nr 1 i 2 - należy przewidzieć tylko oprysk chemiczny na chwasty 2- liścienne,
- w zadaniu nr 15 – Rudna, obiekt nr 11 i nr 17 - należy przewidzieć tylko oprysk chemiczny na chwasty 2- liścienne,
- w zadaniu nr 18 – Chobienia, obiekt 1 - należy przewidzieć tylko oprysk chemiczny na chwasty 2- liścienne.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy pielęgnacji terenów zielonych należy wywieźć bezpośrednio po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na weekend i dni świąteczne.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.1.4. Wiosenne wygrabianie liści

Wygrabienie wiosenne liści oraz wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń, w tym opadłych uschniętych gałęzi z utrzymywanych terenów, skupin drzew i krzewów, żywopłotów i nasadzeń okrywowych z załadunkiem i wywozem biomasy należy wykonać jednorazowo w terminie do 15 kwietnia w zależności od warunków atmosferycznych. Wywóz wygrabionych liści i zanieczyszczeń powinien

odbywać się sukcesywnie, lecz nie później niż w następnym dniu po zakończeniu grabienia danego terenu. Nie dopuszcza się pozostawienia w ciągu tygodnia przez Wykonawcę worków z nieczystościami na terenie, na którym prowadzone były prace oraz pozostawienia niezakończonych prac przez niedzielę i święta.

Podczas grabienia powierzchni, na których znajduje się bluszcz – nie można go uszkodzić, ani wyrwać.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.1.5. Jesienne wygrabianie liści

Wygrabienie jesienne liści, oraz wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń, opadłych gałęzi z utrzymywanych terenów, skupin drzew i krzewów, żywopłotów i nasadzeń okrywowych, alejek z załadunkiem i wywozem biomasy z utrzymywanych terenów należy wykonywać na bieżąco do czasu, aż warunki atmosferyczne na to pozwolą oraz zgarnąć w przyzmy do dalszego transportu i wywieźć. Wywóz wygrabionych liści i zanieczyszczeń powinien odbywać się sukcesywnie, lecz nie później niż w następnym dniu po zakończeniu grabienia danego terenu. Nie dopuszcza się pozostawienia w ciągu tygodnia przez Wykonawcę worków z nieczystościami na terenie, na którym prowadzone były prace oraz pozostawienia niezakończonych prac przez niedzielę i święta. Jesienne grabienie liści należy zakończyć do dnia 29 listopada.

Podczas grabienia powierzchni, na których znajduje się bluszcz – nie można go uszkodzić, ani wyrwać.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.2. KRZEWY

4.2.1. Pielęgnacja krzewów

Pielęgnacja krzewów polega na regularnym: podlewaniu (dotyczy młodych drzew i krzewów), odchwaszczaniu, spulchnianiu ziemi, nawożeniu, uzupełnianiu ściółki, przycinaniu krzewów, usuwaniu obumarłych pędów, kontrolowaniu porażenia przez szkodniki i choroby oraz opryskach na szkodniki i choroby oraz wymianie obumarłych roślin, usuwaniu samosiewów.

Podlewanie - częstotliwość podlewania należy dostosować do warunków atmosferycznych.

Odchwaszczanie polega na bieżącym pieleniu krzewów, zagrabieniu, przekopaniu powierzchni, zebraniu chwastów i ich wywozie.

Nawożenie krzewów powinno odbywać się w sezonie wiosennym (max do połowy czerwca) oraz w sezonie jesiennym (max do połowy października) nawozami wieloskładnikowymi odpowiednimi dla danego gatunku i odmiany roślin w ilościach odpowiednich dla danego nawozu. O terminie zabiegu należy poinformować Zamawiającego z min. jednodniowym wyprzedzeniem.

Regularnie należy poprawiać strukturę i wygląd krzewów, należy przycinać złamane, chore, przemarznięte lub krzyżujące się gałęzie.

Krzewy należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin w konsultacji z Zamawiającym. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem przekraczającego 15% rośliny. W przypadku wystąpienia porażenia niezwłocznie

musi przystąpić do jego likwidacji stosując odpowiedni środek. Wszelkie opryski krzewów należy prowadzić zgodnie z Ustawą o ochronie roślin (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2138 ze zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o rodzaju i ilości użytego środka.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy pielęgnacji krzewów należy wywozić bezpośrednio po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na weekend i dni świąteczne.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

UWAGA:

W zadaniu nr 15 (obiekt nr 1 działka 149/2 – Ośrodek Zdrowia) – należy ująć dodatkowo koszt: wyrównania mis przy krzewach i młodych drzewach.

4.2.2. Pielęgnacja żywopłotów

Pielęgnacja żywopłotów polega na ich regularnym: podlewaniu (dotyczy młodych żywopłotów), odchwaszczaniu, nawożeniu, cięciu, kontrolowaniu porażenia przez szkodniki i choroby oraz opryskach na szkodniki i choroby oraz wymianie obumarłych roślin.

Podlewanie - częstotliwość podlewania należy dostosować do warunków atmosferycznych.

Odchwaszczanie polega na bieżącym pieleniu żywopłotów, zagrabieniu, przekopaniu powierzchni, zebraniu chwastów i ich wywozie.

Nawożenie żywopłotów powinno odbywać się w sezonie wiosennym (max do połowy czerwca) oraz w sezonie jesiennym (max do połowy października) nawozami wieloskładnikowymi odpowiednimi dla danego gatunku i odmiany roślin w ilościach odpowiednich dla danego nawozu. O terminie zabiegu należy poinformować z min. jednodniowym wyprzedzeniem.

Cięcie żywopłotu powinno odbywać się ostrymi nożycami ręcznymi lub spalinowymi, od razu należy też zgrabić odcięte pędy i wywieźć. Pierwsze cięcie żywopłotów należy wykonać do końca kwietnia.

Żywopłoty należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin w konsultacji z Zamawiającym. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem przekraczającego 15% danej rośliny. Wszelkie opryski żywopłotów należy prowadzić zgodnie z Ustawą o ochronie roślin (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2138 ze zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o rodzaju i ilości użytego środka.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy pielęgnacji należy wywozić bezpośrednio po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na weekend i dni świąteczne. Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.2.3. Pielęgnacja pnączy (dot. zadania 15 obiekt nr 8, dz. nr 401/2 w m. Rudna)

Pielęgnacja pnączy polega na ich regularnym, odchwaszczaniu, nawożeniu, wyrównaniu mis, poprawianiu struktury oraz podwiązywaniu pnączy, kontrolowaniu porażenia przez szkodniki i choroby oraz opryskach na szkodniki i choroby oraz wymianie obumarłych roślin.

Podlewanie – częstotliwość i ilość wody użytej do podlewania należy dostosować do warunków atmosferycznych.

Odchwaszczanie polega na bieżącym pieleniu pnączy, zagrabieniu przekopanej powierzchni, zebraniu chwastów i ich wywozie.

Nawożenie pnączy powinno odbywać się w sezonie wiosennym (max do połowy czerwca) oraz w sezonie jesiennym (max do połowy października) nawozami wieloskładnikowymi odpowiednimi dla danego gatunku, odmiany roślin i terminu zabiegu w ilościach odpowiednich dla danego nawozu. Należy poinformować Zamawiającego o terminie zabiegu z min. jednodniowym wyprzedzeniem. Regularnie należy poprawiać strukturę i wygląd pnączy, należy przycinać złamane, chore, przemarznięte części roślin oraz podwiązywać na podpory na bieżąco.

Pnącza należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin w konsultacji z Zamawiającym. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem przekraczającego 15% rośliny. Wszelkie opryski pnączy należy prowadzić zgodnie z Ustawą o ochronie roślin (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2138 ze zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o rodzaju i ilości użytego środka.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy pielęgnacji pnączy należy wywozić sukcesywnie, lecz nie później niż w następnym dniu po zakończeniu zabiegu; nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.2.4. Prześwietlanie i odmładzanie roślin.

Prześwietlanie krzewów polega na przycięciu ich sekatorem z wycięciem zbędnych pędów oraz starych pędów za pomocą piłki ręcznej i sekatora, zebraniu gałęzi i ich wywozie.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy prześwietlaniu i odmładzaniu należy wywozić bezpośrednio po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na weekend i dni świąteczne.

4.2.5. Sadzenie pnączy i roślin innych roślin (róże, byliny) (uzupełniające – w razie wypadnięcia istniejących).

Pozycja obejmuje zakup oraz dostawę materiału roślinnego. Sadzenie pnączy i roślin okrywowych polega na wyznaczeniu miejsc sadzenia, wykopaniu dołów o średnicy 0,3 m x 0,3 m i zalaniu ich wodą, zaprawieniu dołów ziemią urodzajną, zakupie, dostarczeniu oraz posadzeniu pnączy i roślin - materiał roślinny przed posadzeniem musi uzyskać akceptację Zamawiającego. Następnie należy wywieźć ziemię z dołów oraz podlać rośliny w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej.

Teren należy uporządkować po skończonej pracy, a ewentualne zanieczyszczenia należy wywieźć.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy sadzeniu pnączy i innych roślin należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

4.2.6. Ściółkowanie roślin korą przekompostowaną lub zrąbkami drzewnymi.

Obejmuje zakup, dostawę oraz rozścielenie kory przekompostowanej lub zrąbków pod roślinami warstwą 5 cm, uprzątnięcie terenu oraz wywóz.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy ściółkowaniu należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

4.2.7. Usuwanie krzewów, samosiewów, odrostów od pni oraz drzewek do 7 cm średnicy pnia

Usuwanie krzewów oraz małych drzewek polega na ich wycięciu i wykarczowaniu, zrąbkowaniu gałęzi, wywozie. Zaraz po usunięciu roślin należy zasypać doły po karczowaniu ziemią urodzajną oraz wyrównać, zagrabić oraz uporządkować miejsce po ścinie. Zadanie to będzie wykonywane wraz z koszeniem, na utrzymywanych terenach.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy usuwaniu samosiewów i odrostów od pni należy wywieźć bezpośrednio po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na weekend i dni świąteczne.

4.3. DRZEWA

Pielęgnacja drzew w pierwszych latach po posadzeniu

Pielęgnacja drzew w pierwszych latach po posadzeniu parkowych i przyulicznych polega na ich regularnym: podlewaniu, odchwaszczaniu i utrzymywaniu mis wokół drzew w prawidłowym kształcie, nawożeniu, uzupełnianiu i poprawianiu pali, poprawianiu struktury roślin, cięciu, kontrolowaniu porażenia przez szkodniki i choroby oraz opryskach na szkodniki i choroby oraz wymianie obumarłych roślin.

Podlewanie - częstotliwość podlewania należy dostosować do warunków atmosferycznych. Efekt podlewania drzew, szczególnie w terminie wiosennym, ocenia się po wyglądzie roślin, dlatego też w przypadku obumarcia drzewa w jakimkolwiek momencie sezonu wegetacyjnego, skutkuje wymianą drzewa na nowe zgodnie z wymogami specyfikacji techniczne wykonania prac i poleceniami Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

Nawożenie młodych drzew powinno odbywać się w sezonie wiosennym (max do połowy czerwca) oraz w sezonie jesiennym (max do połowy października) nawozami wieloskładnikowymi odpowiednimi dla danego gatunku i odmiany roślin w ilościach odpowiednich dla danego nawozu. O terminie zabiegu należy poinformować Zamawiającego z min. jednodniowym wyprzedzeniem. Zabrania się przenawożenia drzew, szczególnie nawozami azotowymi.

Wymiana, uzupełnienie i poprawienie pali przy drzewach oraz taśm mocujących, powinno odbywać się na bieżąco.

Regularnie należy poprawiać strukturę i wygląd młodych drzew, należy przycinać złamane, chore, przemarznięte lub krzyżujące się gałęzie, wykonywać cięcia formujące.

Młode drzewa należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin w konsultacji z Zamawiającym. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem przekraczającego 15% powierzchni roślin. Wszelkie opryski młodych drzew należy prowadzić zgodnie z Ustawą o ochronie roślin (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 621 ze zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o rodzaju i ilości użytego środka.

Wymiana roślin – w przypadku, gdy młode drzewa nie wznowią wegetacji po zimie lub obumrą w trakcie sezonu wegetacyjnego, należy je natychmiast wymienić, zgodnie z gatunkiem oraz wymaganiami jakościowymi zawartymi w niniejszej specyfikacji technicznej w konsultacji z Zamawiającym.

Pielęgnacja drzew gat. głóg obejmuje:

- przycinanie koron drzew – według potrzeb - należy pilnować aby konary i gałęzie nie dotykały ścian budynku Ratusza),
- opryski na choroby grzybowe.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu ulicznego w czasie trwania robót, oznakowania na własny koszt miejsca robót i pracowników, zgodnie z przepisami o ruchu drogowym oraz przepisami BHP do prowadzenia prac w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy pielęgnacji drzew należy wywozić sukcesywnie, lecz nie później niż tego samego dnia po wykonanej pracy.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje e-mailem, (faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.4 KWIATY, RÓŻE, BYLINY

4.4.1. Zagospodarowanie i przygotowanie kwietników do obsadzeń

Przygotowanie kwietników do obsadzeń obejmuje zdjęcie stoiszu po zimie, ewentualne uzupełnienie ziemi urodzajnej, utrzymanie kwietnika bez zachwaszczenia do czasu wysadzenia kwiatów,

przekopanie kwietnika łopatą i wybranie chwastów, uzupełnienie ziemi na rabatach, zagrabienie ziemi grabiami, wywóz, prawidłowe nawodnienia terenu przed sadzeniem roślin.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy przygotowaniu kwietnika należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

4.4.2. Sadzenie kwiatów 1- rocznych (na cały sezon)

Sadzenie kwiatów wiosennych obejmuje: usunięcie ubiegłorocznych kwiatów (jeśli będą), przygotowanie terenu o prawidłowej wilgotności do sadzenia roślin, wyznaczenie miejsc sadzenia, doniesienie roślin, wybicie roślin z doniczek, zebranie i ułożenie doniczek, posadzenie roślin, podlanie rabat wodą w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej. Po zakończeniu sadzenia należy teren wokół uporządkować.

Wodę należy dostarczyć we własnym zakresie. Przyjęta szacunkowa ilość roślin do sadzenia na m² wynosi 18 szt., natomiast faktyczna ilość będzie uzależniona od projektów kwietników, przedstawionych przez Wykonawcę.

Rozliczenie nastąpi na podstawie średniej ilości materiału roślinnego na m² kwietnika tzn. 18 szt./m²

Termin sadzenia kwiatów – od 20 kwietnia do 30 kwietnia, (w przypadku utrzymujących się niesprzyjających warunków atmosferycznych, przymrozki, istnieje możliwość wydłużenia terminu sadzenia kwiatów do 15 maja, pod warunkiem, że przed upływem wyznaczonego terminu Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem w przedmiotowym zakresie).

Harmonogram sadzenia kwiatów oraz gatunki sadzonych kwiatów Wykonawca ustali w porozumieniu z Zamawiającym.

Preferowane kwiaty: starzec, werbena, begonia - stale kwitnąca, zielistka, szalwia, bratek, aksamitka, gęsiówka, kanna i inne (przed przystąpieniem do wykonania prac, projekt kompozycji należy przedłożyć Zamawiającemu celem zaakceptowania).

Materiał roślinny zapewni i dostarczy Wykonawca.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe podczas sadzenia kwietnika należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

UWAGA

W zadaniu 15 (Rudna) na obiekcie nr 8 (dz. 401/2)– na wykonanie napisu „RUDNA” potrzebne jest ok. 324 szt. kwiatów – należy to uwzględnić w kalkulacji cenowej oferty.

4.4.3. Pielęgnacja kwietników 1- rocznych i wieloletnich

Pielęgnacja kwietników obejmuje regularne: podlewanie, odchwaszczanie, spulchnienie terenu, przycięcie przekwitłych kwiatostanów, nawożenie, kontrolę porażenia przez choroby lub szkodniki oraz oprysk, wymianie obumarłych kwiatów.

Podlewanie częstotliwość oraz ilość wody użytej do jednorazowego podlewania należy dostosować do warunków atmosferycznych. Podlewanie kwietników wodą należy prowadzić w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej. Podczas wysokich temperatur w okresie letnim skazane jest podlewanie wcześniej rano lub późnym popołudniem.

Odchwaszczanie polega na bieżącym pieleniu kwietników, zagrabieniu przekopanej powierzchni, zebraniu chwastów i ich wywóz.

Nawożenie kwietników powinno odbywać się w sezonie wiosennym (max do połowy czerwca), w razie potrzeby należy powtórzyć zabieg w późniejszym terminie, nawozami wieloskładnikowymi odpowiednimi dla danego gatunku i odmiany roślin w ilościach odpowiednich dla danego nawozu. O terminie zabiegu należy poinformować Zamawiającego z min. jednodniowym wyprzedzeniem.

Na bieżąco należy usuwać przekwitłe kwiatostany.

Kwiaty jednoroczne należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin w konsultacji z Zamawiającym. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem przekraczającego 15% populacji roślin porażonej odmiany lub gatunku. Wszelkie opryski kwiatów jednorocznych należy prowadzić zgodnie z Ustawą o ochronie roślin (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2138 ze zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o rodzaju i ilości użytego środka.

Wymiana roślin – w przypadku, gdy kwiaty obumrą (w tym podczas wiosennych przymrozków), zostaną zniszczone bądź dokonano ich kradzieży w trakcie sezonu wegetacyjnego, należy je

natychmiast wymienić lub uzupełnić, zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami jakościowymi zawartymi w niniejszej specyfikacji technicznej.

Przy kwietnikach 1-rocznych – po zakończeniu sezonu wegetacyjnego należy usunąć obumarłe rośliny wraz z wywozem powstałej biomasy, a teren kwietnika przekopać łopatą i wyrównać teren grabiami. Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy pielęgnacji i likwidacji kwietników należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.4.4. Sadzenie róż (uzupełniające, w razie wypadnięcia roślin po zimie lub podczas sezonu wegetacyjnego)

Sadzenie róż obejmuje zakup oraz dostawę materiału roślinnego, wyznaczenie miejsc sadzenia, doniesienie róż, rozłożenie roślin, wykopanie dołków i posadzenie, przycięcie pędów, podlanie roślin w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej. Okopcowanie róż na wysokość 21-30 cm (jesienią).

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy sadzeniu róż należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

4.4.5. Pielęgnacja różanek

Pielęgnacja różanek obejmuje rozgarnięcie kopczyków wysokości 21-30 cm na wiosnę oraz okopcowanie krzewów ziemią na wysokość 21-30 cm na okres zimowy, pielenie różanek oraz spulchnianie terenu motyką na bieżąco, przycięcie krzewów róż w okresie spoczynku (wiosną), przycięcie przekwitłych kwiatostanów róż i zbędnych pędów, odcięcie nożem ogrodniczym lub sekatorem odrostów krzewów, obcinanie brzegów różanek, nawożenie różanek nawozem granulowanym długo działającym o spowolnionym działaniu przeznaczonym do róż – rodzaj nawozu winien uzyskać akceptację Zamawiającego.

Podlewanie młodych różanek - z częstotliwością dostosowaną do panujących warunków atmosferycznych.

Róże należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin, zaakceptowanych przez Zamawiającego. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem przekraczającego 15% rośliny.

Wszelkie opryski różanek należy prowadzić zgodnie z Ustawą o ochronie roślin (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2138 ze zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o rodzaju i ilości użytego środka.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy pielęgnacji różanek należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.4.6. Sadzenie bylin (uzupełniające, w razie wypadnięcia roślin po zimie lub podczas sezonu wegetacyjnego)

Sadzenie bylin obejmuje zakup oraz dostawę materiału roślinnego, wyznaczenie miejsc sadzenia, rozłożenie roślin, wykopanie dołków i posadzenie, przycięcie pędów, podlanie roślin w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy sadzeniu bylin należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

4.4.7. Pielęgnacja bylin

Pielęgnacja bylin polega na ich regularnym: podlewaniu (dotyczy młodych bylin odchwaszczaniu, nawożeniu, uzupełnianiu ściółki, przycinaniu bylin, usuwaniu przekwitłych kwiatostanów i obumarłych pędów, kontrolowaniu porażenia przez szkodniki i choroby oraz opryskach na szkodniki i choroby oraz wymianie obumarłych roślin.

Podlewanie – częstotliwość podlewania należy dostosować do warunków atmosferycznych. Podlewanie roślin wodą należy prowadzić w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej.

Odchwaszczanie polega na bieżącym pieleniu bylin, zagrabieniu przekopanej powierzchni, zebraniu chwastów i ich wywozie.

Nawożenie bylin powinno odbywać się w sezonie wiosennym (max do połowy czerwca) oraz w sezonie jesiennym (max do połowy października) nawozami wieloskładnikowymi odpowiednimi dla danego gatunku i odmiany roślin w ilościach odpowiednich dla danego nawozu. O terminie zabiegu należy poinformować Zamawiającego z min. jednodniowym wyprzedzeniem.

Uzupełnianie ściółki, kory powinno odbywać się na bieżąco, tak, aby jej warstwa utrzymywała się na poziomie 5 cm.

Regularnie należy usuwać przekwitłe kwiatostany oraz obumarłe/zaschnięte pędy.

Byliny należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin w konsultacji z Zamawiającym. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem przekraczającego 15% rośliny.

Wszelkie opryski bylin należy prowadzić zgodnie z Ustawą o ochronie roślin (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2138 ze zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o rodzaju i ilości użytego środka.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy pielęgnacji bylin należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.4.8. Pielęgnacja krokusów:

Należy pamiętać, aby wiosenne koszenie trawnika wykonywać bardzo ostrożnie, omijając rozwijające się jeszcze krokusy.

Dla zapewnienia dobrego wzrostu i rozwoju bulw krokusa wiosenne należy nawozić krokusy wiosną (dwu bądź trzykrotnie w odstępie 2-3 tygodni) preparatami wieloskładnikowymi, np. Amofoską (30-50 g preparatu na 1m² podłoża). O terminie zabiegu należy poinformować Zamawiającego z min. jednodniowym wyprzedzeniem.

Opadłe z płatków główki kwiatów po przekwitnięciu należy uszczykiwać, aby zawiązujące się owoce nie osłabiały cebul. To ważny zabieg pielęgnacyjny, bo gdy zaczynają rozrastać się liście, rośliny potrzebują dużej ilości składników pokarmowych - w ciągu kilku tygodni muszą odbudować zapasy magazynowane w cebuli. Najlepiej zasilać je w tym czasie łatwo przyswajalnymi nawozami

płynnymi. Gdy cebule urosną, liście zaczynają żółknąć i opadać, a roślina wchodzi w stan spoczynku. Zazwyczaj budzi się z niego na krótko jesienią, by przygotować się do nadejścia zimy.

Klomby należy okryć na zimę, najlepiej gałązkami iglaków, korą lub agrowłókniną. Nie wolno w tym celu używać zgrabionych jesienią liści, bo deszcze i śnieg zbijają je w grubą twardą warstwę, która wiosną utrudni kiełkowanie. Ściółkę rozkładamy dopiero po pierwszych przymrozkach, zazwyczaj około połowy listopada. Warstwa ściółki nie tylko chroni cebule kwiatowe sadzone jesienią przed przemarzeniem ale też pomaga utrzymać wilgoć w glebie, a wiosną opóźnia nagrzewanie się gleby, dzięki czemu kwiaty cebulowe nie wybiją zbyt wcześnie i zmniejszamy ryzyko ich uszkodzenia przez wiosenne przymrozki.

Zimowe okrycia zdejmujemy z rabat pod koniec marca, po ustąpieniu mrozów.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.4.9. Uzupełnienia powierzchni przekompostowaną korą.

Uzupełnienie powierzchni korą obejmuje zakup oraz dostawę kory w miejsce jej użycia, oraz jej rozplantowanie na powierzchni tak, aby stanowiła warstwę nie mniejszą niż 5 cm.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy uzupełnianiu powierzchni korą należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.4.10. Oczyszczanie ścieżek, alejek, utwardzonych powierzchni.

Oczyszczenie ścieżek, alejek, utwardzonych powierzchni z darni, chwastów dwuliściennych, mchu i in. obejmuje utrzymanie przedmiotowych obiektów w ciągłej czystości, regularny oprysk środkami chemicznymi, w konsultacji z Zamawiającym, odcięcie darni przy krawężnikach, oczyszczanie krawężników, oczyszczanie utwardzonych powierzchni z kostki betonowej lub wyłożonych tłuczniem, zbieranie pozyskanych odpadów roślinnych na bieżąco po wykonanych pracach.

Wszelkie opryski bylin należy prowadzić zgodnie z Ustawą o ochronie roślin (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2138 ze zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o rodzaju i ilości użytego środka.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy ww. pracach należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

4.4.11. Oczyszczanie rowów.

Oczyszczenie rowów obejmuje wykaszanie skarp i ławek rowów, wiosenne i jesienne odmulenie dna rowów do głębokości wynoszącej 20 cm lub do płyt znajdujących się na ich dnie. Gdy na skarpach rowów występują płyty - należy je oczyścić z roślinności i ziemi.

Wywóz pozyskanej roślinności i namułu.

Roślinność na skarpach i ławkach rowów nie może przekraczać 20 cm wysokości, a częstotliwość koszenia uzależniona będzie od warunków atmosferycznych i wysokości roślinności (trawa, szczaw, mleczy i inne)

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy ww. pracach należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na obiekcie do dnia następnego, a w szczególności na weekend.

Cenę ryczałtową obliczamy dla miesięcy, w których będą wykonywane prace pielęgnacyjne na danym obiekcie.

Kwota ryczałtowa zostanie zapłacona za dany miesiąc, gdy utrzymywany teren będzie spełniał w/w warunki na całej powierzchni. Chyba, że Zamawiający w wyniku bieżącej kontroli stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, wówczas sporządzi protokół w przedmiotowej sprawie i pisemnie poinformuje (e-mailem, faksem lub listownie) o powyższym Wykonawcę. Będzie również uprawniony do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego wartość niewykonanych prac oraz o kary umowne.

5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT:

Kontrola jakości robót będzie polegała na sprawdzeniu, czy zakres prowadzonych prac i ich jakość jest zgodna z założeniami zamieszczonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia kontroli nad prowadzonymi pracami.

5.1. TRAWNIKI:

Kontrola w zakresie trawników polega na sprawdzeniu:

- wysokości roślinności (trawa, szczaw, mleczy i inne),
- prawidłowości wykonania zabiegów: koszenie, nawożenie, aeracja, opryski, podlewanie, wygrabianie liści.

5.2 KRZEWY

Kontrola w zakresie krzewów i pnączy, polega na sprawdzeniu:

- wyglądu roślin, ew. wymianie,
- prawidłowości wykonania zabiegów: nawożenie, pielienienie, uzupełnianie ściółki, opryski, podlewanie, wygrabianie liści, cięcie, ściółkowanie, pielienienie mis
- jakości sadzonego materiału roślinnego.

5.3. DRZEWA

Kontrola w zakresie drzew polega na sprawdzeniu:

- wyglądu roślin, ew. wymianie,
- prawidłowości wykonania zabiegów: nawożenie, opryski, podlewanie, wygrabianie liści, cięcie, wygląd, opalikowania, podwiązywanie do podpór, prawidłowości cięcia drzew,
- jakości sadzonego materiału roślinnego.

5.4. KWIATY, RÓŻE, BYLINY

Kontrola w zakresie kwiatów, róż i bylin polega na sprawdzeniu:

- jakości sadzonych roślin, zgodności z dokumentacją projektową i niniejszą specyfikacją techniczną,
- prawidłowości wykonania zabiegów: nawożenie, opryski, podlewanie, wygrabianie liści, przycinanie, ściółkowanie,
- jakości stroiszu oraz jego ułożenia.

6. ODBIÓR ROBÓT

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną oraz wymaganiami Zamawiającego, jeżeli we wszystkie dni w miesiącu, obiekt będzie wyglądał na całej powierzchni zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej specyfikacji technicznej wykonania prac i poleceniami Zamawiającego, z zachowaniem tolerancji i potrzeb określonych w opisie przedmiotu zamówienia i w niniejszym dokumencie.

W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne, zgodnie ze złożoną ofertą.

Nieterminowe wykonywanie prac, jak również roboty do poprawy Wykonawca zobowiązany będzie wykonać na własny koszt.