

UCHWAŁA NR II/12/2018
Rady Gminy Rudna
z dnia 5 grudnia 2018 roku

**w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem
Gminy Rudna na lata 2017 - 2021**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz.994 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.), Rada Gminy Rudna uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XIX/188/2016 Rady Gminy Rudna z dnia 20 grudnia 2016 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rudna na lata 2017 - 2021, wprowadza się następujące zmiany:

1. Załącznik Nr 1 pn. „Prognoza wielkości i stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne” otrzymuje nowe brzmienie określone załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Załącznik Nr 2 pn. „ Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali do dnia 31 grudnia 2021 roku” otrzymuje nowe brzmienie określone załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



PRZEWODNICZĄCA RADY
Joanna Bagajska
Joanna Bagajska

5. Większość mieszkaniowego zasobu Gminy Rudna stanowią budynki, które zostały wybudowane przed 1945 r. Stan techniczny lokali mieszkalnych przedstawia tabela nr 2 „Prognoza stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach”.



PRZEWODNICZĄCA RADY

Joanna Baginska
Joanna Baginska

**Prognoza wielkości i stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy
w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne**

1. Mieszkaniowy zasób Gminy Rudna tworzą lokale mieszkalne położone w budynkach stanowiące własność Gminy oraz lokale mieszkalne położone w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Rudna posiada udziały.

2. Na gminny zasób mieszkaniowy składa się 121 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 5.887,68 m², w tym:

- 89 mieszkań komunalnych o pow. użytkowej – 4.406,51 m²,
- 30 mieszkania socjalne o pow. użytkowej – 1.373,98 m²,
- 1 mieszkanie , których najem jest związany ze stosunkiem pracy o pow. użytkowej – 64,10 m²,
- 1 mieszkania tymczasowe o pow. użytkowej– 43,09 m².

3. Przyjmuje się następującą prognozę dotyczącą wielkości mieszkaniowego zasobu Gminy Rudna (stan na 1 stycznia każdego roku):

**Tabela nr 1: Prognoza wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy
na lata 2017 – 2021 (lokale)**

Zasób mieszkaniowy	LATA				
	2017	2018	2019	2020	2021
Lokale mieszkaniowe	87	90	88	86	85
Lokale socjalne	24	30	30	30	30
Lokale tymczasowe	1	1	1	1	1
Powierzchnia w m ²	5.359,69	5.887,68	5.767,68	5.672,68	5.597,68

3. Mając na uwadze obowiązki gminy wynikające z obowiązujących przepisów prawa za uzasadnione uznaje się kontynuowanie działań zmierzających do tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej, dlatego też zakłada się, że w okresie objętym kolejnym wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rudna -w miarę pozyskiwania dodatkowych środków finansowych - następować będą zmiany w liczbie lokali tworzących ten zasób.

4. Mieszkaniowy zasób gminy będzie ulegał ciągłym zmianom: z jednej strony będzie następowało zmniejszenie zasobu komunalnego w skutek m.in. sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, a z drugiej strony w zależności od możliwości finansowych Gmina podejmować będzie działania zmierzające do pozyskiwania lokali mieszkalnych poprzez remont lub rewitalizację istniejącego lub pozyskanego zasobu oraz budowę nowych budynków mieszkalnych.

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali do dnia 31 grudnia 2021 roku

1. Stan techniczny lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy jest zróżnicowany i zależy od wieku budynków, w których się znajdują lokale, ich konstrukcji oraz wyposażenia w instalacje.

2. Analiza potrzeb remontowych uwzględnia utrzymanie mieszkaniowego zasobu Gminy na poziomie zmierzającym do zachowania substancji mieszkaniowej na prawidłowym poziomie technicznym oraz w kierunku dążącym do podniesienia stanu technicznego budynków i mieszkań do stanu dobrego.

3. Poprzez poprawę stanu technicznego należy rozumieć:

- zapewnienie działania istniejących instalacji i urządzeń związanych z budynkiem umożliwiających najemcy korzystanie z wody, paliw gazowych i ciekłych, ciepła, energii i innych instalacji i urządzeń stanowiących wyposażenie lokalu i budynku,
- utrzymanie w należytym stanie, porządku i czystości pomieszczeń i urządzeń budynków, służących do wspólnego użytku mieszkańców,
- dokonywanie napraw budynku, mieszkań, pomieszczeń i urządzeń o których mowa wyżej,
- dokonywanie napraw lub wymiany instalacji i elementów wyposażenia technicznego w zakresie nieobciążającym najemcy o których mowa w art. 6a ust. 3 pkt 3 lit.a i b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.).

Plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali przedstawia tabela Nr 3

Zestawienie prognozowanych remontów w latach 2017 – 2021 w budynkach administrowanych przez ZGKiM przedstawia tabela Nr 4

Prognoza

Tabela Nr 2 do Uchwały Nr II.../M2./2018 Rady Gminy Rudna z dnia 15. grudnia 2018 r.
2. PROGNOZA STANU TECHNICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO GMINY W LATACH 2017-2021

LP.	ADRES	POW. [m ²]	typ lokalu	STAN TECHNICZNY				
				2017	2018	2019	2020	2021
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
RUDNA								
1.	Leśna 1A/6	58,20	komunalny	Bardzo dobry*	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
2.	Leśna 1A/8	41,20	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
3.	Leśna 1B/3	40,94	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
4.	Leśna 1B/7	26,09	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
5.	Leśna 2A/7	25,72	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
6.	Leśna 2B/3	43,00	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
7.	Leśna 4B/4	27,02	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
8.	Św. Katarzyny 13/3	72,00	komunalny	Dobry *	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
9.	Plac Zwycięstwa 7/2	24,70	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
10.	Plac Zwycięstwa 9/1	49,47	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
11.	Plac Zwycięstwa 9/2	71,40	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
12.	Plac Zwycięstwa 10/2	56,90	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
13.	Plac Zwycięstwa 10A	58,45	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
14.	Plac Zwycięstwa 12A/1	30,30	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
15.	Głogowska 6/2	44,00	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	dobry
16.	Głogowska 6/3	29,52	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	dobry
17.	Cicha 2/3	54,40	komunalny	Zły *	Zły	Zły	Zły	Zły
18.	Polna 3A	64,10	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
19.	Głogowska 18/1	51,75	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
20.	Głogowska 18/2	36,94	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
21.	Głogowska 18/3	50,35	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
22.	Głogowska 18/4	35,76	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry

Prognoza

CHOBENIA									
				Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	dobry
23.	Nadrzeczna 7/5	20,95	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	dobry
24.	Rynek 1/1	67,04	sojalny	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły	Bardzo dobry
25.	Nadrzeczna 6a	69,20	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
26.	Partyzantów 1	43,51	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
27.	Szkolna 2/1	45,58	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
28.	Szkolna 2/2	40,41	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
29.	Szkolna 2/3	45,58	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
30.	Szkolna 2/4	40,25	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
BRODÓW									
31.	Brodów 15i/1	32,22	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
32.	Brodów 15i/2	25,62	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
33.	Brodów 15i/3	31,03	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
34.	Brodów 15i/4	40,72	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
35.	Brodów 15g/1	43,09	komunalny	Średni*	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
36.	Brodów 15g/2	43,09	sojalny	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły
37.	Brodów 15g/3	43,09	tyczasowy	Zły	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
38.	Brodów 15g/4	43,09	komunalny	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły
39.	Brodów 15b/1	99,69	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
40.	Brodów 15b/2	22,20	sojalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
41.	Brodów 15b/3	24,30	sojalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
42.	Brodów 15b/4	24,73	sojalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
	Brodów 15b - kuchnia i łazienka	17,54		Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
GAWRONKI									
43.	Gawronki 14/1	53,20	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
GWIZDANÓW									
44.	Gwizdanów 11/1	18,95	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
45.	Gwizdanów 11/1A	21,23	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
46.	Gwizdanów 11/3	53,51	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry

Prognoza

MLECZNO							
74.	Mleczno 29 /2	52,80	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
75.	Mleczno 29A/3	54,60	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni
NIESZCZYCE							
76.	Nieszczyce 26b/1	44,07	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
77.	Nieszczyce 26b/2	95,17	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
78.	Nieszczyce 26b/3	61,73	socjalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
79.	Nieszczyce 26b/4	104,86	socjalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
80.	Nieszczyce 26b/5	125,56	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
81.	Nieszczyce 26b/6	57,22	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
KLISZÓW							
82.	Kliszów 26/2	21,06	socjalny	Średni	Średni	Średni	Średni
83.	Kliszów 26/3	21,18	socjalny	Średni	Średni	Średni	Średni
84.	Kliszów 26/4	21,92	socjalny	Średni	Średni	Średni	Średni
85.	Kliszów 26/5	21,70	socjalny	Średni	Średni	Średni	Średni
86.	Kliszów 30	63,10	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
RADOMIŁÓW							
87.	Radomiłów 5F/3	41,44	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni
88.	Radomiłów 5b/1	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
89.	Radomiłów 5b/2	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
90.	Radomiłów 5b/3	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
91.	Radomiłów 5b/4	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
RADOSZYCE							
92.	Radoszyce 25/2	53,20	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry

Prognoza

MLECZNO									
74.	Mleczno 29 /2	52,80	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
75.	Mleczno 29A/3	54,60	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
NIESZCZYCE									
76.	Nieszczycze 26b/1	44,07	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
77.	Nieszczycze 26b/2	95,17	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
78.	Nieszczycze 26b/3	61,73	socjalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
79.	Nieszczycze 26b/4	104,86	socjalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
80.	Nieszczycze 26b/5	125,56	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
81.	Nieszczycze 26b/6	57,22	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	dobry	Bardzo dobry
KLISZÓW									
82.	Kliszów 26/2	21,06	socjalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
83.	Kliszów 26/3	21,18	socjalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
84.	Kliszów 26/4	21,92	socjalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
85.	Kliszów 26/5	21,70	socjalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
86.	Kliszów 30	63,10	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
RADOMIŁÓW									
87.	Radomiłów 5F/3	41,44	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
88.	Radomiłów 5b/1	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
89.	Radomiłów 5b/2	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
90.	Radomiłów 5b/3	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
91.	Radomiłów 5b/4	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
RADOSZYCE									
92.	Radoszyce 25/2	53,20	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry

Prognoza

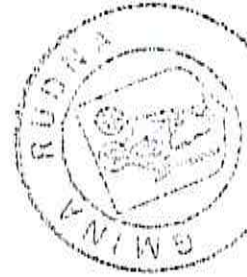
RYNARCICE									
93.	Rynarcice 24/1	48,43	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
94.	Rynarcice 24/2	20,00	sojalny	Zly	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
95.	Rynarcice 24/3	40,82	sojalny	Zly	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
96.	Rynarcice 24/4	32,40	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
97.	Rynarcice 24/5	62,90	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
98.	Rynarcice 32/7	45,76	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
99.	Rynarcice 33/2	19,10	komunalny	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
100.	Rynarcice 35/5	81,86	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
Kęblów									
101.	Kęblów 3/3	60,70	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
102.	Kęblów 3 /4	18,85	komunalny	Zly	Zly	Zly	Zly	Zly	Zly
103.	Kęblów 9d/1	59,20	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
104.	Kęblów 9h/3	43,80	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
105.	Kęblów 9i/2	57,70	komunalny	Średni	Średni	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
106.	Kęblów 9i/3	36,40	komunalne	Zly	Zly	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
107.	Kęblów 9i/4	68,30	sojalny	Zly	Zly	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
ORSK									
108	Orsk 12/1	49,50	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
109	Orsk 12/2	48,60	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
110	Orsk12/7	49,50	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
111	Orsk 12/8	48,60	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
112	Orsk 16/1	38,20	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
113	Orsk 18/1	63,90	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry

Prognoza

STARA RUDNA										
114	Stara Rudna 6A	77,73	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
115	Stara Rudna 6B	77,46	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
116	Stara Rudna 6A/1	38,94	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
117	Stara Rudna 6B/1	37,63	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
118	Stara Rudna 15A/1	31,97	sojalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
119	Stara Rudna 15A/2	25,91	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
120	Stara Rudna 15A/3	31,03	sojalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
121	Stara Rudna 15A/4	40,65	sojalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
Razem:		5887,68								

OBJAŚNIENIE DO OPISÓW

Bardzo dobry*	Lokale wyposażone we wszystkie media ,lokale po remoncie kapitalnym i lokale w budynkach wybudowanych po 2000 r.
Dobry *	Lokale wymagające drobnych napraw
Średni*	Lokale wymagające remontów o wartości nieprzekraczającej 20 % wartości lokalu
Zły *	Lokale wymagające remontów kapitalnych



PRZEWODNICZĄCA RADY
Joanna Bajtńska
 Joanna Bajtńska