

UCHWAŁA NR XXX/297/2018
Rady Gminy Rudna
z dnia 20 czerwca 2018 roku

**w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem
Gminy Rudna na lata 2017 - 2021**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz.994 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.), Rada Gminy Rudna uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XIX/188/2016 Rady Gminy Rudna z dnia 20 grudnia 2016 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rudna na lata 2017 - 2021, wprowadza się następujące zmiany:

1. Załącznik Nr 1 pn. „Prognoza wielkości i stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne” otrzymuje nowe brzmienie określone załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Załącznik Nr 2 pn. „ Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali do dnia 31 grudnia 2021 roku” otrzymuje nowe brzmienie określone załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Jerzy Stankiewicz

**Prognoza wielkości i stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy
w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne**

1. Mieszkaniowy zasób Gminy Rudna tworzą lokale mieszkalne położone w budynkach stanowiące własność Gminy oraz lokale mieszkalne położone w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Rudna posiada udziały.
2. Na gminny zasób mieszkaniowy składa się 111 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 5 359,69 m², w tym:
 - 85 mieszkań komunalnych o pow. użytkowej – 4.257,84 m²,
 - 24 mieszkania socjalne o pow. użytkowej – 975,81 m²,
 - 1 mieszkanie, których najem jest związany ze stosunkiem pracy o pow. użytkowej – 64,10 m²,
 - 2 mieszkania tymczasowe o pow. użytkowej – 61,94 m².
3. Przyjmuje się następującą prognozę dotyczącą wielkości mieszkaniowego zasobu Gminy Rudna (stan na 1 stycznia każdego roku):

**Tabela nr 1: Prognoza wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy
na lata 2017 – 2021 (lokale)**

Zasób mieszkaniowy	LATA				
	2017	2018	2019	2020	2021
Lokale mieszkaniowe	87	81	78	75	71
Lokale socjalne	24	24	24	24	24
Lokale tymczasowe	1	2	2	2	2
Powierzchnia w m ²	5.359,69	5.092,29	4.955,79	4.748,92	4.604,63

3. Mając na uwadze obowiązki gminy wynikające z obowiązujących przepisów prawa za uzasadnione uznaje się kontynuowanie działań zmierzających do tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej, dlatego też zakłada się, że w okresie objętym kolejnym wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rudna -w miarę pozyskiwania dodatkowych środków finansowych - następować będą zmiany w liczbie lokali tworzących ten zasób.

4. Mieszkaniowy zasób gminy będzie ulegał ciągłym zmianom: z jednej strony będzie następowało zmniejszenie zasobu komunalnego w skutek m.in. sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, a z drugiej strony w zależności od możliwości finansowych Gmina podejmować będzie działania zmierzające do pozyskiwania lokali mieszkalnych poprzez remont lub rewitalizację istniejącego lub pozyskanego zasobu oraz budowę nowych budynków mieszkalnych.

5. Większość mieszkaniowego zasobu Gminy Rudna stanowią budynki, które zostały wybudowane przed 1945 r.. Stan techniczny lokali mieszkalnych przedstawia tabela nr 2 „Prognoza stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach”.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Jerzy Stankiewicz

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali do dnia 31 grudnia 2021 roku

1. Stan techniczny lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy jest zróżnicowany i zależy od wieku budynków, w których się znajdują lokale, ich konstrukcji oraz wyposażenia w instalacje.
2. Analiza potrzeb remontowych uwzględnia utrzymanie mieszkaniowego zasobu Gminy na poziomie zmierzającym do zachowania substancji mieszkaniowej na prawidłowym poziomie technicznym oraz w kierunku dążącym do podniesienia stanu technicznego budynków i mieszkań do stanu dobrego.
3. Poprzez poprawę stanu technicznego należy rozumieć:
 - zapewnienie działania istniejących instalacji i urządzeń związanych z budynkiem umożliwiających najemcy korzystanie z wody, paliw gazowych i ciekłych, ciepła, energii i innych instalacji i urządzeń stanowiących wyposażenie lokalu i budynku,
 - utrzymanie w należyłym stanie, porządku i czystości pomieszczeń i urządzeń budynków, służących do wspólnego użytku mieszkańców,
 - dokonywanie napraw budynku, mieszkań, pomieszczeń i urządzeń o których mowa wyżej,
 - dokonywanie napraw lub wymiany instalacji i elementów wyposażenia technicznego w zakresie nieobciążającym najemcy o których mowa w art. 6a ust. 3 pkt 3 lit.a i b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.).

Plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali przedstawia tabela Nr 3

Zestawienie prognozowanych remontów w latach 2017 – 2021 w budynkach administrowanych przez ZGKiM przedstawia tabela Nr 4



PRZEWODNICZĄCY RADY

Jerzy Stankiewicz

Prognoza

Tabela Nr 2 do Uchwały Nr XXXI/297/2018 Rady Gminy Rudna z dnia 20 czerwca 2018 r.									
2. PROGNOZA STANU TECHNICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO GMINY W LATACH 2017-2021									
LP.	ADRES	POW. [m ²]	STAN TECHNICZNY						
			typ lokalu	2017	2018	2019	2020	2021	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
RUDNA									
1.	Leśna 1A/6	58,20	komunalny	Bardzo dobry*	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
2.	Leśna 1A/8	41,20	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
3.	Leśna 1B/3	40,94	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
4.	Leśna 1B/7	26,09	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
5.	Leśna 2A/7	25,72	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
6.	Leśna 2B/3	43,00	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
7.	Leśna 4B/4	27,02	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
8.	Św. Katarzyny 13/3	72,00	komunalny	Dobry *	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
9.	Plac Zwycięstwa 7/2	24,70	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
10.	Plac Zwycięstwa 9/1	49,47	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
11.	Plac Zwycięstwa 9/2	71,40	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
12.	Plac Zwycięstwa 10/2	56,90	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
13.	Plac Zwycięstwa 10A	58,45	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
14.	Plac Zwycięstwa 12A/1	30,30	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
15.	Głogowska 6/2	44,00	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	dobry
16.	Głogowska 6/3	29,52	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	dobry
17.	Cicha 2/3	54,40	komunalny	Zły *	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły
18.	Polna 3A	64,10	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
19.	Głogowska 18/1	51,75	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
20.	Głogowska 18/2	36,94	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
21.	Głogowska 18/3	50,35	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
22.	Głogowska 18/4	35,76	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
CHOBIEŃ									

Prognoza

23.	Nadrzeczna 7/5	20,95	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	dobry
24.	Rynek 1/1	67,04	socialny	Zły	Zły		Zły	Zły	Bardzo dobry
25.	Nadrzeczna 6a	69,20	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
26.	Partyzantów 1	43,51	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
27.	Szkoła 2/1	45,58	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
28.	Szkoła 2/2	40,41	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
29.	Szkoła 2/3	45,58	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
30.	Szkoła 2/4	40,25	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
BRODÓW									
31.	Brodów 15i/1	32,22	socialny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
32.	Brodów 15i/2	25,62	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
33.	Brodów 15i/3	31,03	socialny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
34.	Brodów 15i/4	40,72	socialny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
35.	Brodów 15g/1	43,09	komunalny	Średni*	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
36.	Brodów 15g/2	43,09	socialny	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły
37.	Brodów 15g/3	43,09	wymczasowy	Zły	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
38.	Brodów 15g/4	43,09	komunalny	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły
39.	Brodów 15b/1	99,69	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
40.	Brodów 15b/2	22,20	socialny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
41.	Brodów 15b/3	24,30	socialny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
42.	Brodów 15b/4	24,73	socialny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
43.	Brodów 15b - kuchnia i łazienka	17,54		Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
GAWRONKI									
44.	Gawronki 14/1	53,20	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
GWIZDANÓW									
45.	Gwizdanów 11/1	18,95	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
46.	Gwizdanów 11/1A	21,23	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
47.	Gwizdanów 11/3	53,51	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry

Prognoza

48.	Gwizdanów 11/5	54,04	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
49.	Gwizdanów 11/6	53,58	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
50.	Gwizdanów 11/7	65,67	komunalny	Średni	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
BRODOWICE										
51.	Brodowice 7i/1	66,09	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
52.	Brodowice 7i/2	29,48	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
GÓRZYN										
53.	Górzyn 37D/1	43,80	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
54.	Górzyn 37D/3	37,53	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
55.	Górzyn 37D/4	36,84	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
56.	Górzyn 37D/5	54,76	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
57.	Górzyn 4/6	62,10	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
58.	Górzyn 21C/2	67,33	sojalny	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry
59.	Górzyn 21E/1	54,00	sojalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
60.	Górzyn 21E/4	43,70	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
61.	Górzyn 21G/1	48,60	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
62.	Górzyn 21G/7	58,08	sojalny	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry
63.	Górzyn 21G/9	34,17	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	dobry
64.	Górzyn 21G/10	50,56	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
MLECZNO										
65.	Mleczno 29 /2	52,80	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
66.	Mleczno 29A/3	54,60	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
NIESZCZYCE										
67.	Nieszczyce 26b/1	44,07	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
68.	Nieszczyce 26b/2	95,17	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
69.	Nieszczyce 26b/3	61,73	sojalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
70.	Nieszczyce 26/4	104,86	sojalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
71.	Nieszczyce 26/5	125,56	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
72.	Nieszczyce 26b/6	57,22	komunalny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	dobry	Bardzo dobry

Prognoza

KLISZÓW									
73.	Kliszów 26/2	21,06	społeczny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
74.	Kliszów 26/3	21,18	społeczny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
75.	Kliszów 26/4	21,92	społeczny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
76.	Kliszów 26/5	21,70	społeczny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
77.	Kliszów 30	63,10	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
RADOMIŁÓW									
78.	Radomiłów 5F	41,44	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
79.	Radomiłów 5b/1	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
80.	Radomiłów 5b/2	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
81.	Radomiłów 5b/3	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
82.	Radomiłów 5b/4	75,47	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
RADOSZYCE									
83.	Radoszyce 25/2	53,20	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
RYNARCICE									
84.	Rynarcice 24/1	48,43	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
85.	Rynarcice 24/2	20,00	społeczny	Zły	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
86.	Rynarcice 24/3	40,82	społeczny	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
87.	Rynarcice 24/4	32,40	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
88.	Rynarcice 24/5	62,90	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
89.	Rynarcice 32/7	45,76	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry

Prognoza

90.	Rynarce 33/2	19,10	komunalny	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
91.	Rynarce 35/5	81,86	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
Kęblów									
92.	Kęblów 3/3	60,70	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
93.	Kęblów 3/4	18,85	tyczasowy	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły	Zły
94.	Kęblów 9d/1	59,20	komunalny	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni	Średni
95.	Kęblów 9h/3	43,80	komunalny	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry
96.	Kęblów 9i/2	57,70	komunalny	Średni	Średni	Średni	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
97.	Kęblów 9i/3	36,40	komunalne	Zły	Zły	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
98.	Kęblów 9i/4	68,30	sojalny	Zły	Zły	Zły	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
ORSK									
99.	Orsk 12/1	49,50	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
100.	Orsk 12/2	48,60	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
101.	Orsk 12/7	49,50	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
102.	Orsk 12/8	48,60	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
103.	Orsk 16/1	38,20	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
104.	Orsk 18/1	63,90	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
STARA RUDNA									
105.	Stara Rudna 6A	77,73	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
106.	Stara Rudna 6B	77,46	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
107.	Stara Rudna 6A/1	38,94	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
108.	Stara Rudna 6B/1	37,63	komunalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
109.	Stara Rudna 15A/1	31,97	sojalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
110.	Stara Rudna 15A/2	25,91	sojalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
111.	Stara Rudna 15A/3	31,03	sojalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
112.	Stara Rudna 15A/4	40,65	sojalny	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry	Bardzo dobry
Razem:		5359,69							

Prognoza

OBJAŚNIENIE DO OPISÓW

Bardzo dobry*	Lokale wyposażone we wszystkie media ,lokale po remoncie kapitalnym i lokale w budynkach wybudowanych po 2000 r.
Dobry *	Lokale wymagające drobnych napraw
Średni*	Lokale wymagające remontów o wartości nieprzekraczającej 20 % wartości lokalu
Zły *	Lokale wymagające remontów kapitalnych

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jerzy Staniewicz

