

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień**

45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45442100-8	Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI: ZADANIE NR III – Remont dachu gimnazjum pokrytego papą (wejście główne do budynku)

ADRES INWESTYCJI: ul. Szkolna 2; 59-305 Rudna; Chobienia

NAZWA INWESTORA: Gmina Rudna

ADRES INWESTORA: ulica Plac Zwycięstwa 15; 59-305 Rudna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

ogólnobudowlana

mgr inż. Tomasz Jaremkiewicz

mgr inż. Tomasz Jaremkiewicz

uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności

- konstrukcyjno-budowlanej - nr ewid. 157/DOŚ/08
- drogowaj - nr ewid. 279/DOŚ/10

DATA OPRACOWANIA:

2018-03-10

Tomasz Jaremkiewicz

WYKONAWCA:

INWESTOR:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

*Remont dachu gimnazjum w Chobieni
(wejście główne do budynku)*

ZAKRES:

- demontaż istniejących obróbek blacharskich,
- częściowa naprawa konstrukcji dachu
- ułożenie papy termozgrzewalnej gr. 5,2mm (bez tolerancji zmiany grubości, na włókninie poliestrowej),
- wykonanie nowych obróbek blacharskich.

UWAGA:

1. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Materiały muszą posiadać atesty i odpowiadać wymaganiom odnośnych norm. Wszelkie odpady budowlane oraz z rozbiórek wywozić na bieżąco i poddać utylizacji (zalecane jest ustawienie kontenera na odpady, którego lokalizację należy uzgodnić z Inwestorem)
2. Do wykonania prac można użyć innych produktów pod warunkiem zastosowania materiałów o takich samych lub lepszych parametrach technicznych.
3. Kosztorys sporządzono zg z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz. U. 04.130.1389).
4. Kosztorys pełni funkcję pomocniczą przy kalkulowaniu ceny za wykonanie ustalonego zakresu robót.
5. Zaleca się wizję lokalną miejsca wykonania zlecenia w celu dokonania indywidualnej wyceny.

Z up. Wójta
mgr Andrzej Bobrek
SEKRETARZ GMINY

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty rozbiórkowe i demontażowe			
1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
d.1		$(15,20 + 10,40 + 10,00) * 0,25$	m2	8,900	
				RAZEM	8,900
2	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa (do zerwania ok. 20%)	m2		
d.1		$((15,20 * 3,20) + (15,20 + 10,40 + 10,00) * 5,90) * 20\%$	m2	51,736	
				RAZEM	51,736
3	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa (do zerwania ok. 20%)	m2		
d.1		poz.2	m2	51,736	
				RAZEM	51,736
2		Wymiana deskowania pokrycia dachowego (ok. 20%) wraz z częściową wymianą desek czołowych			
4	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk (alternatywnie płyta OSB-3)	m2		
d.2		poz.2	m2	51,736	
				RAZEM	51,736
5	KNR 2-02 0501-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym dwuwarstwowo	m2		
d.2		poz.4 * 110%	m2	56,910	
				RAZEM	56,910
6	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynion z blachy nadającej się do użytku	m		
d.2		$(15,20 + 10,40 + 10,00)$	m	35,600	
				RAZEM	35,600
7	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych	m		
d.2		$(15,20 + 10,40 + 10,00)$	m	35,600	
				RAZEM	35,600
8	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm (materiał z demontażu)	m		
d.2		poz.6	m	35,600	
				RAZEM	35,600
3	45261000-4	Wykonanie pokrycia dachowego			
9	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr. 5,2mm jednowarstwowe	m2		
d.3		$((15,20 * 3,20) + (15,20 + 10,40 + 10,00) * 5,90)$	m2	258,680	
				RAZEM	258,680
10	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
d.3		$(15,20 + 10,40 + 10,00 + 5,70) * 0,35 + 4 * ((1,50 + 1,20) * 0,20) + 2 * ((0,80 + 0,60 + 1,00 + 0,50) * 0,25) + (1,00 + 2 * 0,50) * 0,25$	m2	18,565	
				RAZEM	18,565
11	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
d.3		$(15,20 + 10,40 + 10,00 + 5,70) * 0,20 + 4 * ((1,50 + 1,20) * 0,10) + 2 * ((0,80 + 0,60 + 1,00 + 0,50) * 0,10) + (1,00 + 2 * 0,50) * 0,10$	m2	10,120	
				RAZEM	10,120
12	KNR 4-01 0707-05 analogia	Uszczelnienie listew dociskowych silikonem dekarским	m		
d.3		$(15,20 + 10,40 + 10,00 + 5,70) + 4 * (1,50 + 1,20) + 2 * (0,80 + 0,60 + 1,00 + 0,50) + (1,00 + 2 * 0,50)$	m	59,900	
				RAZEM	59,900

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Malowanie kominów i ścian naświetli			
13 d.4	KNR 9-21 0106-01	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2		
		$(2 * 0,80 * 1,40) + (2 * 0,60 * 1,40) + (2 * 1,00 * 1,40) + (2 * 0,50 * 1,40) + 4 * ((2 * 1,50 + 2 * 1,20) * 0,30)$	m2	14,600	
				RAZEM	14,600
14 d.4	ZKNR C-2 0101-04	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 5% powierzchni	m2		
		poz.13	m2	14,600	
				RAZEM	14,600
15 d.4	ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		poz.13	m2	14,600	
				RAZEM	14,600
16 d.4	ZKNR C-2 0101-08	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie	m2		
		poz.13	m2	14,600	
				RAZEM	14,600
17 d.4	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy	m2		
		poz.13	m2	14,600	
				RAZEM	14,600
5		Roboty uzupełniające			
18 d.5	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie czap kominowych papą termozgrzewalną wierzchniego pokrycia	m2		
		$2 * 0,70 * 1,10$	m2	1,540	
				RAZEM	1,540
19 d.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych wraz z demontażem istniejących w ścianach z cegiel	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
20 d.5	KNNR 2 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo gr. 20cm	m2		
		5,00	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
21 d.5	KNR-W 2-02 2007-05 analogia	Wymiana płyt kasetonowych 60x60 montowanych na ruszcie sufitu podwieszonoego okładziny systemowej (20 sztuk)	szt		
		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
6		Wywóz gruzu			
22 d.6	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 10 km	m3		
		poz.1 * 0,02 + poz.2 * 0,01 + poz.3 * 0,01	m3	1,213	
				RAZEM	1,213
23 d.6	KNZ kalk. własna	Koszt składowania papy i obróbek blacharskich na składowisku	m3		
		poz.22	m3	1,213	
				RAZEM	1,213

Z up. Wójta

mgr Andrzej Bobrek
MERKLEŃ GMINA

d

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień**

45443000-4	Roboty elewacyjne
45442100-8	Roboty malarskie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Zadanie nr II – Remont budynku gimnazjum w Chobieni
 ADRES INWESTYCJI: ulica Szkolna 2; 59-305 Rudna; Chobienia
 NAZWA INWESTORA: Gmina Rudna
 ADRES INWESTORA: ulica Plac Zwycięstwa 15; 59-305 Rudna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

ogólnobudowlana

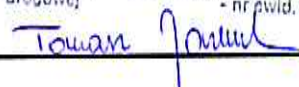
mgr inż. Tomasz Jaremkiewicz

DATA OPRACOWANIA:

2018-03-10

mgr inż. Tomasz Jaremkiewicz

uprawnienia budowlane do kierowania
 i nadzoru nad robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalnościach:
 • konstrukcyjno-budowlanej - nr ewid. 157/DOŚ/08
 • drogowej - nr ewid. 279/DOŚ/10



WYKONAWCA:

INWESTOR:

Z up. Wójta
 mgr. Andrzej Bobrek
 SEKRETARYZAT GMINY



ZAKRES ROBÓT :

Remont budynku gimnazjum w Chobieni

ZAKRES:

- naprawa uszkodzeń oraz reprofilacja nierówności ścian,
- przygotowanie całej powierzchni ścian do malowania, w tym czyszczenie miejsc porośniętych mchem,
- malowanie elewacji zewnętrznej farbami odpornymi na czynniki atmosferyczne,
- malowanie podbitki (ewentualna wymiana uszkodzonych elementów),
- wymiana drzwi p. poż.,
- regeneracja okładzin ceramicznych.

UWAGA:

1. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Materiały muszą posiadać atesty i odpowiadać wymaganiom odnośnych norm. Wszelkie odpady budowlane oraz z rozbiórek wywozić na bieżąco i poddać utylizacji (zalecane jest ustawienie kontenera na odpady, którego lokalizację należy uzgodnić z Inwestorem)
2. Do wykonania prac można użyć innych produktów pod warunkiem zastosowania materiałów o takich samych lub lepszych parametrach technicznych.
3. Kosztorys sporządzono zg z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz. U. 04.130.1389).
4. Kosztorys pełni funkcję pomocniczą przy kalkulowaniu ceny za wykonanie ustalonego zakresu robót.
5. Zaleca się wizję lokalną miejsca wykonania zlecenia w celu dokonania indywidualnej wyceny.

Z up. Wojta
mgr Andrzej Bobrek
SEKRETARZ GMINY



Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty malarskie			
1	KNZ	Demontaż i montaż tablic informacyjnych, instrukcji p.poż. i itp.	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 9-21	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną -	m2		
d.1	0106-02	powierzchnie porowate			
	uwaga pod tablicą				
		ELEWACJA POŁNOČNA			
		Ściany:			
		$8,00 * (10,37 + 15,60 + 10,28) + 3,00 * (10,37 + 15,60 + 10,28 + 0,53)$	m2	400,340	
		$0,80 * 5,00$	m2	4,000	
		$5,20 * 1,20 * 2 + 4 * 0,5 * 1,20 * 3,00$	m2	19,680	
		$2 * 0,5 * 5,50 * 4,70$	m2	25,850	
		Szpalety:			
		$0,25 * (((1,40 * 2 + 1,20 * 2) * 6) + ((0,90 * 2 + 0,90 * 2) * 2) + ((0,60 * 2 + 0,90 * 2) * 2) + ((1,40 * 2 + 0,90 * 2) * 3) + ((4,10 * 2 + 1,40 * 2) * 5))$	m2	28,300	
		Okna i drzwi:			
		$-6 * 1,40 * 1,20$	m2	-10,080	
		$-2 * 0,90 * 0,90$	m2	-1,620	
		$-2 * 0,60 * 0,90$	m2	-1,080	
		$-3 * 1,40 * 0,90$	m2	-3,780	
		$-5 * 4,10 * 1,40$	m2	-28,700	
		$-2,20 * 2,50$	m2	-5,500	
		A (Suma częściowa)	m2	427,410	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA			
		Ściany:			
		$6,00 * 13,50 * 2 + 24,50 * 9,20$	m2	387,400	
		$5,20 * 1,40 * 2 + 2 * 0,5 * 1,40 * 1,60$	m2	16,800	
		Szpalety:			
		$0,25 * (((1,00 * 2 + 1,00 * 2) * 6) + (2,10 + 3,50 * 2) + (1,40 * 2 + 1,00 * 2) * 6) + ((1,60 * 2 + 2,00 * 2) * 20) + ((1,60 * 2 + 1,70 * 2) * 9) + (0,90 + 2,10 * 2))$	m2	67,600	
		Okna i drzwi:			
		$-6 * 1,00 * 1,00$	m2	-6,000	
		$-2,10 * 3,50$	m2	-7,350	
		$-6 * 1,40 * 1,00$	m2	-8,400	
		$-20 * 1,60 * 2,00$	m2	-64,000	
		$-9 * 1,60 * 1,70$	m2	-24,480	
		$-0,90 * 2,10$	m2	-1,890	
		$-1,20 * 1,85$	m2	-2,220	
		B (Suma częściowa)	m2	357,460	
		ELEWACJA WSCHODNIA			
		Ściany:			
		$6,00 * 15,00 + 11,80 * 9,80 + 4,00 * 4,00 + 7,20 * 2,70 + 5,70 * 2,20$	m2	253,620	
		$3,50 * 1,30 + 2 * 0,5 * 1,30 * 2,50 + 0,5 * 3,50 * 4,50$	m2	15,675	
		Szpalety:			
		$0,25 * (((1,00 * 2 + 1,00 * 2) * 3) + (1,60 * 2 + 1,60 * 2) + (1,80 * 2 + 1,00 * 2) * 2) + ((1,10 * 2 + 2,00 * 2) * 7) + (1,00 * 2 + 1,30 * 2) * 5 + (1,50 * 2 + 0,90 * 2) * 2 + ((0,90 * 2 + 2,00 * 2) * 2) + ((1,00 * 2 + 0,50 * 2) * 4)$	m2	50,000	
		Okna i drzwi:			
		$-3 * 1,00 * 1,00$	m2	-3,000	
		$-1,60 * 1,60$	m2	-2,560	
		$-2 * 1,80 * 1,00$	m2	-3,600	

Z up. Wojta

mgr Andrzej Bobrek
SPKRETA GMINY

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-7 * 1,10 * 2,00	m2	-15,400	
		-5 * 1,00 * 1,30	m2	-6,500	
		-2 * 1,50 * 0,90	m2	-2,700	
		-2 * 0,90 * 2,00	m2	-3,600	
		-4 * 1,00 * 0,50	m2	-2,000	
		C (Suma częściowa)	m2	279,935	
		ELEWACJA ZACHODNIA			
		Ściany:			
		6,00 * 15,00 + 11,80 * 9,80 + 4,00 * 4,00 + 7,20 * 2,70 + 5,70 * 2,20	m2	253,620	
		3,50 * 1,30 + 2 * 0,5 * 1,30 * 2,50 + 0,5 * 3,50 * 4,50	m2	15,675	
		Szpalety:			
		0,25 * (((1,00 * 2 + 1,00 * 2) * 3) + (1,60 * 2 + 1,60 * 2) + (1,80 * 2 + 1,00 * 2) * 2) + ((1,10 * 2 + 2,00 * 2) * 7) + (1,00 * 2 + 1,30 * 2) * 5) + (1,50 * 2 + 0,90 * 2) * 2) + ((0,90 * 2 + 2,00 * 2) * 2) + ((1,00 * 2 + 0,50 * 2) * 4)	m2	50,000	
		Okna i drzwi:			
		-3 * 1,00 * 1,00	m2	-3,000	
		-1,60 * 1,60	m2	-2,560	
		-2 * 1,80 * 1,00	m2	-3,600	
		-7 * 1,10 * 2,00	m2	-15,400	
		-5 * 1,00 * 1,30	m2	-6,500	
		-2 * 1,50 * 0,90	m2	-2,700	
		-2 * 0,90 * 2,00	m2	-3,600	
		-4 * 1,00 * 0,50	m2	-2,000	
		D (Suma częściowa)	m2	279,935	
				RAZEM	1 344,740
3 d.1	ZKNR C-2 0101-04	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 5% powierzchni	m2		
		ELEWACJA PÓLNOCNIA 427,41 * 5%	m2	21,371	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 357,46 * 5%	m2	17,873	
		ELEWACJA WSCHODNIA 279,935 * 5%	m2	13,997	
		ELEWACJA ZACHODNIA 279,935 * 5%	m2	13,997	
				RAZEM	67,238
4 d.1	ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		ELEWACJA PÓLNOCNIA 427,41	m2	427,410	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 357,46	m2	357,460	
		ELEWACJA WSCHODNIA 279,935	m2	279,935	
		ELEWACJA ZACHODNIA 279,935	m2	279,935	
				RAZEM	1 344,740
5 d.1	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		ELEWACJA PÓLNOCNIA 427,41	m2	427,410	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 357,46	m2	357,460	
		ELEWACJA WSCHODNIA 279,935	m2	279,935	
		ELEWACJA ZACHODNIA 279,935	m2	279,935	
				RAZEM	1 344,740

mgr Andrzej Sobota
SEKRETARZ GMINY

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6 d.1	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy	m2		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 427,41	m2	427,410	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 357,46	m2	357,460	
		ELEWACJA WSCHODNIA 279,935	m2	279,935	
		ELEWACJA ZACHODNIA 279,935	m2	279,935	
		<tynk mozaikowy> -poz.7	m2	-160,200	
				RAZEM	1 184,540
7 d.1	ZKNR C-2 0101-07 analogia	Wykonanie malowania lakierobejcą tynku mozaikowego, np. Arsanit Arte-FixM Krotność = 2	m2		
		$37,00 * 1,20 + 4 * 0,5 * 8,00 * 2,50 + 16,00 * 1,20 + 16,00 * 1,20 + 24,50 * 1,20 + 8,00$	m2	160,200	
				RAZEM	160,200
8 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		$2,50 * 1,40 + (7,00 + 10,50 + 8,00) * 1,50$	m2	41,750	
		$6,00 * 1,50$	m2	9,000	
				RAZEM	50,750
2		Rusztowanie wraz zabezpieczeniem terenu robót			
9 d.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA $6 * 1,40 * 1,20 + 2 * 0,90 * 0,90 + 2 * 0,60 * 0,90 + 3 * 1,40 * 0,90 + 5 * 4,10 * 1,40 + 2,20 * 2,50$	m2	50,760	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA $6 * (1,00 * 1,00) + (2,10 * 3,50) + 6 * (1,40 * 1,00) + 20 * (1,60 * 2,00) + 9 * (1,60 * 1,70) + (0,90 * 2,10) + (1,20 * 1,85)$	m2	114,340	
		ELEWACJA WSCHODNIA $3 * (1,00 * 1,00) + (1,60 * 1,60) + 2 * (1,80 * 1,00) + 7 * (1,10 * 2,00) + 5 * (1,00 * 1,30) + 2 * (1,50 * 0,90) + 2 * (0,90 * 2,00) + 4 * (1,00 * 0,50)$	m2	39,360	
		ELEWACJA ZACHODNIA $3 * (1,00 * 1,00) + (1,60 * 1,60) + 2 * (1,80 * 1,00) + 7 * (1,10 * 2,00) + 5 * (1,00 * 1,30) + 2 * (1,50 * 0,90) + 2 * (0,90 * 2,00) + 4 * (1,00 * 0,50)$	m2	39,360	
				RAZEM	243,820
10 d.2	KNR 19-01 0430-04	Daszki zabezpieczające	m2		
		$(2,5 * 1,0) * 4$	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
11 d.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m UWAGA: R=0,50	m2		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 427,41	m2	427,410	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 357,46	m2	357,460	
		ELEWACJA WSCHODNIA 279,935	m2	279,935	
		ELEWACJA ZACHODNIA 279,935	m2	279,935	
		<tynk mozaikowy> -poz.7	m2	-160,200	

Z up. Wójta

mgr Andrzej Bobrek
SEKRETARZ GMINY

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 184,540
12	KNR 2-02 d.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 2, 3, 4, 5, 6)			
3		Roboty uzupełniające			
3.1		Drzwi p.poż.			
13	KNR 4-01 d.3.1 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych wraz drzwiami o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,20 * 1,90	m2	2,280	
				RAZEM	2,280
14	KNR 2-02 d.3.1 1016-05	Ościeżnice drzwiowe stalowe specjalne do drzwi wzmocnionych i ppoż. (kolor w uzgodnieniu z Inwestorem)	szt.		
		OPIS: 1. Typ ościeżnicy -- kątowa, 2. Ościeżnica -- wykonana z blachy ocynkowanej o grubości 1,9mm, z uszczelką EPDM obwiedniową w kolorze czarnym			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 2-02 d.3.1 1204-04	Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednostronne o powierzchni ponad 2 m2 (kolor w uzgodnieniu z Inwestorem)	m2		
		OPIS: 1. Skrzydło -- o grubości 52mm, wykonane z blachy ocynkowanej grubości 0,75mm, z 4-stronną płaską przylgą, po obwodzie uszczelka pęczniająca, wyposażona w bolec antywyważeniowy, 2. Rodzaj drzwi -- stalowe płaszczowe; ewentualnie częściowo przeszklone, szyba P-4 3. Okucia -- zamek zapadkowo-zasuwkowy przystosowany pod wkładkę, gałko klamka do drzwi przeciwpożarowych, dwa zawiasy w tym jeden sprężynowy spełniający rolę samozamykacza, 4. Rodzaj drzwi -- jednoskrzydłowe, 5. Odporność ogniowa -- EI60, 6. Atest -- Aprobata Techniczna ITB, Certyfikat Zgodności CNBOP, Deklaracja Zgodności			
		1,35 * 1,90	m2	2,565	
				RAZEM	2,565
16	KNR 4-01 d.3.1 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		2 * 1,90 + 1,35	m	5,150	
				RAZEM	5,150
3.2		Okladzina ceramiczna			
17	KNR-W 4-01 d.3.2 0737-01	Oczyszczenie ściernie murów gładkich z cegły klinkierowej	m2		
		(2 * 0,70 * 1,50) + (2 * 2,50 * 0,70) + (2 * 2,50 * 4,00) + (2 * 0,5 * 8,00 * 2,00) + (3,50 * 1,00 + 2 * 2,50 * 1,00)	m2	50,100	
				RAZEM	50,100
18	KNZ d.3.2 kalk. własna	Dwukrotna impregnacja ścian z cegły klinkierowej środkami oleistymi do klinkieru	m2		
		poz.17	m2	50,100	
				RAZEM	50,100
3.3		Podbitka			
19	KNR-W 4-01 d.3.3 0440-05 analogia	Rozebranie częściowe elementów istniejącej podbitki drewnianej raz z wywozem i utylizacją -- przyjęto 10%	m2		
		poz.23 * 10%	m2	0,900	
				RAZEM	0,900
20	KNR 0-18 d.3.3 2612-08 analogia	Podbitka drewniana układana poziomo na pióro wpust na konstrukcji drewnianej	m2		
		poz.19	m2	0,900	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,900
21 d.3.3	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt i krawędziaków	m2		
		poz.23	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
22 d.3.3	KNR 4-01 0629-05	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali metodą opryskiwania ciągłego	m2		
		poz.23	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
23 d.3.3	KNR 2-02 1111-08	Malowanie podbitki lakierobejną	m2		
		20,00 * 0,45	m2	9,000	
				RAZEM	9,000

h

Z up. Wójta
mgr Andrzej Bobrek
SEKRETARZ GMINY



PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4	Roboty elewacyjne
45442100-8	Roboty malarskie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Zadanie nr I -- Remont budynku Szkoły Podstawowej w Chobieni
ADRES INWESTYCJI: ulica Szkolna 2; 59-305 Rudna; Chobienia
NAZWA INWESTORA: Gmina Rudna
ADRES INWESTORA: ulica Plac Zwycięstwa 15; 59-305 Rudna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

ogólnobudowlana

mgr inż. Tomasz Jaremkiewicz

DATA OPRACOWANIA:

2018-03-10

mgr inż. Tomasz Jaremkiewicz

uprawnienia budowlane do kierowania
i nadzoru nad robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej - nr owid. 157/DOS/08
- drogowej - nr owid. 279/DOS/10

Tomasz Jaremkiewicz

WYKONAWCA:

INWESTOR:

ZAKRES ROBÓT :

Remont budynku Szkoły Podstawowej w Chobieni

ZAKRES:

- naprawa uszkodzeń oraz reprofilacja nierówności ścian,
- przygotowanie całej powierzchni ścian do malowania, w tym czyszczenie miejsc porośniętych mchem,
- malowanie elewacji zewnętrznej farbami odpornymi na czynniki atmosferyczne,
- wymiana drzwi zewnętrznych (od zaplecza kuchennego),
- naprawa kominów,
- malowanie podbitki (ewentualna wymiana uszkodzonych elementów),
- naprawa (modernizacja) drzwi wejściowych,
- regeneracja okładzin ceramicznych.

UWAGA:

1. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Materiały muszą posiadać atesty i odpowiadać wymaganiom odnośnych norm. Wszelkie odpady budowlane oraz z rozbiórek wywozić na bieżąco i poddać utylizacji (zalecane jest ustawienie kontenera na odpady, którego lokalizację należy uzgodnić z Inwestorem)
2. Do wykonania prac można użyć innych produktów pod warunkiem zastosowania materiałów o takich samych lub lepszych parametrach technicznych.
3. Kosztorys sporządzono zg z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz. U. 04.130.1389).
4. Kosztorys pełni funkcję pomocniczą przy kalkulowaniu ceny za wykonanie ustalonego zakresu robót.
5. Zaleca się wizję lokalną miejsca wykonania zlecenia w celu dokonania indywidualnej wyceny.

Z up. Wójta
mgr Andrzej Bobrek
RZĄDZĄCY GMINĄ

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty malarskie			
1	KNZ	Demontaż i montaż tablic informacyjnych, instrukcji p.poż. i itp.	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 9-21	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną -	m2		
d.1	0106-02	powierzchnie porowate			
	uwaga pod tablicą				
		ELEWACJA FRONTOWA			
		Ściany:			
		(36,00 * 4,20) + (4,30 * 10,00)	m2	194,200	
		(7,00 * 1,70) + (4,00 * 4,00)	m2	27,900	
		2 * ((5,00 * 2,50) + (12,00 * 1,70))	m2	65,800	
		Kominy:			
		(2 * 1,64 * 1,30 + 2 * 0,45 * 1,30) + 3 * (2 * 0,50 * 1,30 + 2 * 1,00 * 1,30)	m2	17,134	
		Szpalety:			
		(11 * (2 * 1,70 + 1,80) + (2 * 3,50 + 3,50) + (2 * 2,10 + 1,20) + (4 * (2 * 1,80 + 1,50))) * 0,25	m2	23,375	
		Okna i drzwi:			
		-11 * 1,70 * 1,80	m2	-33,660	
		-3,50 * 3,50	m2	-12,250	
		-2,10 * 1,20	m2	-2,520	
		-1,80 * 1,50	m2	-2,700	
		-2 * (3,50 * 2,50)	m2	-17,500	
		A (Suma częściowa)	m2	<u>259,779</u>	
		ELEWACJA TYLNA			
		Ściany:			
		20,00 * 7,20 + 2 * 3,00 * 3,50 + 7,50 * 11,50 + 4,00 * 11,50	m2	297,250	
		Kominy:			
		2 * ((2 * 0,80 * 3,00) + (2 * 3,00 * 4,00))	m2	57,600	
		Szpalety:			
		0,25 * (((2 * 1,70 + 2,40) * 7) + ((2 * 1,40 + 1,50) * 2) + ((2 * 1,40 * 2 + 2,50) * 2) + (2 * 2,00 + 3,00))	m2	18,100	
		Okna i drzwi:			
		-7 * 2,40 * 1,70	m2	-28,560	
		-2 * 1,40 * 1,50	m2	-4,200	
		-2 * 1,40 * 2,50	m2	-7,000	
		-3,00 * 2,00	m2	-6,000	
		-2 * 1,00 * 2,10	m2	-4,200	
		B (Suma częściowa)	m2	<u>322,990</u>	
		ELEWACJA od parkingu i dziedzińca			
		Ściany:			
		49,50 * 11,50 + 4,40 * 3,50 + 3,50 * 5,00	m2	602,150	
		Kominy:			
		5 * (2 * 1,50 * 0,90 + 2 * 0,90 * 0,90) + 3 * (2 * 1,10 * 1,30 + 2 * 0,60 * 1,30)	m2	34,860	
		Szpalety:			
		0,25 * (29 * (2 * 1,40 + 2,40))	m2	37,700	
		Okna i drzwi:			
		-29 * 1,40 * 2,40	m2	-97,440	
		-3,50 * 2,50	m2	-8,750	
		C (Suma częściowa)	m2	<u>568,520</u>	
		ELEWACJA - dziedzińiec			
		Ściany:			
		2 * 11,50 * 20,00 + 3,50 * 5,00	m2	477,500	
		Kominy:			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4 * (2 * 1,30 * 0,70 + 2 * 1,30 * 1,10)	m2	18,720	
		Szpalety: 0,25 * ((11 * (2 * 1,50 + 2,40)) + (5 * (2 * 1,40 + 2,40)) + (3 * (2 * 0,90 + 0,60)) + (2 * 0,90 + 0,90) + (2 * (2 * 1,50 + 0,90)))	m2	25,775	
		Okna i drzwi: -11 * 1,50 * 2,40	m2	-39,600	
		-5 * 2,40 * 1,50	m2	-18,000	
		-3 * 0,90 * 0,60	m2	-1,620	
		-0,90 * 0,90	m2	-0,810	
		-2 * 1,50 * 0,90	m2	-2,700	
		-0,90 * 2,10	m2	-1,890	
		D (Suma częściowa)	m2	<u>457,375</u>	
		ELEWACJA BOCZNA			
		Ściany: 50,00 * 7,00 + 11,50 * 4,50 + 6,60 * 2,50 + 4 * 0,70 * 7,00 + 4,00 * 1,70 * 2	m2	451,450	
		Szpalety: 0,25 * ((35 * (2 * 1,70 + 2,40)) + (2 * 1,00 + 1,70))	m2	51,675	
		Okna i drzwi: -35 * 1,70 * 2,40	m2	-142,800	
		-1,70 * 1,00	m2	-1,700	
		E (Suma częściowa)	m2	<u>358,625</u>	
				RAZEM	1 967,289
3 d.1	ZKNR C-2 0101-04	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 5% powierzchni	m2		
		ELEWACJA FRONTOWA 259,779 * 5%	m2	12,989	
		ELEWACJA TYLNA 322,99 * 5%	m2	16,150	
		ELEWACJA od parkingu i dziedzińca 568,52 * 5%	m2	28,426	
		ELEWACJA dziedziniec 457,375 * 5%	m2	22,869	
		ELEWACJA BOCZNA 358,625 * 5%	m2	17,931	
				RAZEM	98,365
4 d.1	ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		ELEWACJA FRONTOWA 259,779	m2	259,779	
		ELEWACJA TYLNA 322,99	m2	322,990	
		ELEWACJA od parkingu i dziedzińca 568,52	m2	568,520	
		ELEWACJA dziedziniec 457,375	m2	457,375	
		ELEWACJA BOCZNA 358,625	m2	358,625	
				RAZEM	1 967,289
5 d.1	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		ELEWACJA FRONTOWA 259,779	m2	259,779	
		ELEWACJA TYLNA 322,99	m2	322,990	
		ELEWACJA od parkingu i dziedzińca 568,52	m2	568,520	
		ELEWACJA dziedziniec 457,375	m2	457,375	

h

mgr Andrzej Bobrok
SEKRETARZ GMINY

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		ELEWACJA BOCZNA 358,625	m2	358,625	
				RAZEM	1 967,289
5 d.1	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową dwukrotnie	m2		
		ELEWACJA FRONTOWA 259,779	m2	259,779	
		ELEWACJA TYLNA 322,99	m2	322,990	
		ELEWACJA od parkingu i dziedzińca 568,52	m2	568,520	
		ELEWACJA dziedzińca 457,375	m2	457,375	
		ELEWACJA BOCZNA 358,625	m2	358,625	
		<remont ściany od parkingu -- kondygnacja "1"> -217,80	m2	-217,800	
				RAZEM	1 749,489
7 d.1	KNR 7-12 0101-01	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		36,00 * 1,30 + 15,00 * 1,30 + 20,00 * 1,30 + 50,00 * 1,30	m2	157,300	
				RAZEM	157,300
8 d.1	KNR 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		4 * (1,80 * 1,50) + (1,70 * 2,40)	m2	14,880	
				RAZEM	14,880
9 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		36,00 * 1,30 + 15,00 * 1,30 + 20,00 * 1,30 + 50,00 * 1,30	m2	157,300	
		4 * (1,80 * 1,50) + (1,70 * 2,40)	m2	14,880	
				RAZEM	172,180
2		Podbitka			
10 d.2	KNR-W 4-01 0440-05 analogia	Rozobranie częściowe elementów istniejącej podbitki drewnianej raz z wywozem i utylizacją -- przyjęto 10%	m2		
		poz.14 * 10%	m2	3,850	
				RAZEM	3,850
11 d.2	KNR 0-18 2612-08 analogia	Podbitka drewniana układana poziomo na pióro wpust na konstrukcji drewnianej	m2		
		poz.10	m2	3,850	
				RAZEM	3,850
12 d.2	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		poz.14	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
13 d.2	KNR 4-01 0629-05	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali metodą opryskiwania ciągłego	m2		
		poz.14	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
14 d.2	KNR 2-02 1111-08	Malowanie podbitki lakierobejcą	m2		
		(20,00 * 0,40) * 2 + 20,00 * 0,40 + 16,00 * 0,40 + 2 * 3,50 * 0,30 + 15,00 * 0,40	m2	38,500	
				RAZEM	38,500

Z up. Wójta
mgr Andrzej Bobrek
SEKRETARZ GMINY

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Rusztowanie wraz zabezpieczeniem terenu robót			
15 d.3	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
		ELEWACJA FRONTOWA 11 * 1,70 * 1,80 + 3,50 * 3,50 + 2,10 * 1,20 + 1,80 * 1,50 + 2 * (3,50 * 2,50)	m2	68,630	
		ELEWACJA TYLNA 7 * 2,40 * 1,70 + 2 * 1,40 * 1,50 + 2 * 1,40 * 2,50 + 3,00 * 2,00 + 2 * 1,00 * 2,10	m2	49,960	
		ELEWACJA od parkingu i dziedzińca 29 * 1,40 * 2,40 + 3,50 * 2,50	m2	106,190	
		ELEWACJA dziedziniec 11 * 1,50 * 2,40 + 5 * 2,40 * 1,50 + 3 * 0,90 * 0,60 + 0,90 * 0,90 + 2 * 1,50 * 0,90 + 0,90 * 2,10	m2	64,620	
		ELEWACJA BOCZNA 35 * 1,70 * 2,40 + 1,70 * 1,00	m2	144,500	
				RAZEM	433,900
16 d.3	KNR 19-01 0430-04	Daszki zabezpieczające	m2		
		4,5 * 2,0	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
17 d.3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		ELEWACJA FRONTOWA 259,779	m2	259,779	
		ELEWACJA TYLNA 322,99	m2	322,990	
		ELEWACJA od parkingu i dziedzińca 568,52	m2	568,520	
		ELEWACJA dziedziniec 457,375	m2	457,375	
		ELEWACJA BOCZNA 358,625	m2	358,625	
				RAZEM	1 967,289
18 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 30, 31)			
4		Roboty uzupełniające			
4.1		Drzwi PVC – do zaplecza kuchennego			
19 d.4.1	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż drzwi drewnianych drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2 * 1,00 * 2,10	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
20 d.4.1	KNZ	Wywóz i utylizacja zdemontowanej stolarki drzwiowej	m2		
		poz.19	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
21 d.4.1	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi z kształtowników PVC (komplet)	m2		
		poz.19	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
22 d.4.1	KNZ	Wykonanie prac naprawczych po wymianie drzwi od zaplecza kuchennego:	kpl.		
		1. Wykonanie tynków, 2. Rozbiórka i wyłożenie płytek ceramicznych, 3. Malowanie farbą emulsyjną, 4. Odtworzenie posadzki (płytki, kostka betonowa)			
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4.2		Remont ściany od parkingu (łącznie) – kondygnacja "1"			
23 d.4.2	KNR 0-23 2614-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		65,00	m	65,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	65,000
24 d.4.2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		49,50 * 4,40	m2	217,800	
				RAZEM	217,800
25 d.4.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowo-silikatowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		49,50 * 4,40	m2	217,800	
				RAZEM	217,800
4.3		Okładzina ceramiczna zewnętrzna			
26 d.4.3	KNR-W 4-01 0737-01	Oczyszczenie ścierne murów gładkich z cegły klinkierowej	m2		
		36,00 * 0,25 + 50,00 * 0,25 + 25,00 * 1,70	m2	64,000	
				RAZEM	64,000
27 d.4.3	KNZ kalk. własna	Dwukrotna impregnacja ścian z cegły klinkierowej środkami oleistymi do klinkieru	m2		
		poz.26	m2	64,000	
				RAZEM	64,000
4.4		Kratki wentylacyjne			
28 d.4.4	KNR 2-17 0137-01	Zakup i montaż kratki wentylacyjnej	szt.		
		UWAGA: R=0,5 3 + 10 + 3	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
4.5		Renowacja drzwi wejściowych frontowych do budynku			
29 d.4.5	KNZ	Renowacja drzwi wejściowych do budynku o wym. 3,50x3,50m: 1. Rozobranie skrzydeł wejściowych i naświetli w ścianie, 2. Oczyszczenie elementów drewnianych skrzydeł, ościeży i naświetli z lakieru, 3. Dopasowanie skrzydeł do ościeży z ewentualnym uzupełnieniem brakujących elementów, 4. Uzupełnienie (flekowanie) ubytków, 5. Oszlifowanie powierzchni, 6. Oszklenie, 7. Wzmocnienie mocowania drzwi (zawiasy), 8. Wymiana zamka, szyldu i klamki, 9. Trzykrotne pomalowanie lakierem akrylowym do drewna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.6		Naprawa czap kominowych			
30 d.4.6	KNR 4-01 0205-04	Naprawa uszkodzeń podokienników i czapek kominowych	miej sc.		
		5 + 5 + 3 + 1 + 3 + 1 + 3	miej sc.	21,000	
				RAZEM	21,000
31 d.4.6	KNR 4-01 0518-05	Posmarowanie powierzchni czap kominowych betonowych abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń	m2		
		(4 * 1,45 * 0,85) + (5 * 1,35 * 1,05) + (3 * 1,25 * 0,75) + (1,80 * 0,60) + (3 * 1,15 * 0,65) + (1,95 * 0,70) + (3 * 1,35 * 0,75)	m2	22,555	
				RAZEM	22,555