
PRZEDMIAR ROBÓT**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45211340-4 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku mieszkalno - usługowego na budynek mieszkalny wielorodzinny. ROBOTY BUDOWLANE
ADRES INWESTYCJI : Górzyn 18A, gm. Rudna, działka nr 124/2, 37
INWESTOR : Gmina Rudna
ADRES INWESTORA : 59-305 Rudna, Plac Zwycięstwa 15
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Jędraś (kosztorysant)
DATA OPRACOWANIA : 15.09.2015

WÓJT GMINY RUDNA
Władysław Batura

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Razom
1		ROBOTY ROZBIORKOWE		
1	kalkulacja d.1 wlasna	Domontaż okion i drzwi	szt	
		35	szt	
				35,000
2	KNR 4-04 d.1 0814-02	Przecinanie poprzeczno palnikiem tlenowym stali okrągłej o śr. 16-24 mm (wycięcio prętów zbrojonych wyprowadzonych z wieńca)	szt.	
		35	szt.	
				35,000
3	kalkulacja d.1 wlasna	Rozobranie boazerii drewnianych	m ²	
		120	m ²	
				120,000
4	KNR 4-04 d.1 0104-11 analogia	Rozobranie murów z pustaków w budynkach wielokondygnacyjnych o wysokości ponad 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	
		65,19	m ³	
				65,190
5	KNR 4-01 d.1 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cęg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	
		12,41	m ³	
				12,410
6	KNR 4-04 d.1 0504-01	Rozobranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²	
		135	m ²	
				135,000
7	KNR 4-04 d.1 0305-03	Rozobranie stropów żelbetowych (plyt, bołok, żebor, wieńców)	m ³	
		40,5	m ³	
				40,500
8	KNR 4-04 d.1 0305-02 analogia	Rozobranie schodów żelbetowych (plyt, belek, żebor, wieńców) przy grubości płyty do 15 cm	m ³	
		5,2	m ³	
				5,200
9	KNR 4-04 d.1 0506-05	Rozobranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	
		8,24	m	
				8,240
10	KNR 4-04 d.1 0506-06	Rozobranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	
		14,8	m	
				14,800
11	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozobranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	
		33,2	m ²	
				33,200
12	KNR 4-04 d.1 0506-04	Rozobranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	
		300	m ²	
				300,000
13	KNR 4-04 d.1 0403-05	Rozobranie konstrukcji lukarn	m ²	
		39	m ²	
				39,000
14	KNR 4-04 d.1 0403-02	Rozobranie deskowania dachu	m ²	
		300	m ²	
				300,000
15	KNR 4-01 d.1 0430-06	Rozobranie krokwi dachowych z odzyskiem	m ²	
		300*0,7	m ²	
				210,000
16	KNR 4-04 d.1 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km	m ³	
		poz.4+poz.5+poz.6+poz.7+poz.8	m ³	
				258,300
2		ROBOTY ZIEMNE		
17	KNR 4-01 d.2 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzonne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³	
		45,34	m ³	
				45,340
18	KNR 4-01 d.2 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przorzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	
		poz.17-poz.21-poz.22-poz.23-poz.24-poz.26-poz.27	m ³	
				26,170

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Razem
19 d.2	KNR 4-01 0105-05	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. III Krotność = 19 poz.17-poz.18	m ³ m ³	19,170
20 d.2	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III poz.19	m ³ m ³	19,170
3		STAN ZEROWY		
21 d.3	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 3,03	m ³ m ³	3,030
22 d.3	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu 4,04	m ³ m ³	4,040
23 d.3	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z zastosowaniem pompy do betonu 5,56	m ³ m ³	5,560
24 d.3	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu 1,05	m ³ m ³	1,050
25 d.3	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym 4,5	m ³ m ³	4,500
26 d.3	KNR-W 2-02 0101-06	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 5,13	m ³ m ³	5,130
27 d.3	KNR-W 2-02 0207-01 z.sz. r 03 5.7. 9907-05 0207-07	Trzypionio żelbetowe proste grubości 24 cm - z zastosowaniem pompy do betonu (do 1 m ³ w jednym miejscu) 0,36	m ² m ²	0,360
28 d.3	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie 0,031	t t	0,031
29 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone 0,167	t t	0,167
30 d.3	KNR-W 2-02 0604-01 analogia	Izolacje poziomo dwiema warstwami papy termozgrzewalnej ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą 8,55	m ² m ²	8,550
31 d.3	KNR-W 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 38,29	m ² m ²	38,290
32 d.3	KNR-W 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa poz.31	m ² m ²	38,290
4		STAN SUROWY OTWARTY		
33 d.4	KNR-W 2-02 0108-05 uwaga pod tablicą	Ściany budynków wielokondygnacyjnych grubości 36 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm 26,07	m ² m ²	26,070
34 d.4	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm 112,9	m ² m ²	112,900
35 d.4	KNR BC-01 0104-04	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG PP5/0,7 gr. 24 cm cięcie bloczków ręcznie (wokół korytarzy i klatek schodowych) 147,62	m ² m ²	147,620

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Razem
		0,87	m ³ drew.	
				0,870
53 d.5	KNR 2-02 0407-06 analogia	Slupy stalowo 4	szl szl	
				4,000
54 d.5	KNR 2-02 0408-01 analogia	Domontaż miocza 0,03	m ³ m ³	
				0,030
55 d.5	KNR 2-02 0408-05	Krokiew zwyklo, długość ponad 4,5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej (50% krokwie z odzysku) 4,03	m ³ m ³	
				4,030
56 d.5	KNR K-02 0105-01	Obmurowanie kominów z bloków SILKA M8 o wys. do 4,5 m na zaprawie tradycyjnej 39,1	m ² m ²	
				39,100
57 d.5	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej 232+83	m ² m ²	
				315,000
58 d.5	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplno i przeciwdźwiękowo z wełny mineralnej poziomo z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 232	m ² m ²	
				232,000
59 d.5	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych gr. 20 cm poziomo na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 83	m ² m ²	
				83,000
60 d.5	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie 0	m ³ m ³	
				0,000
61 d.5	KNR 2-02 1106-07	Doplata za zbrojenie siatką stalową 0	m ² m ²	
				0,000
62 d.5	KNR 0-32 0630-02 analogia	Założenie membrany wiatroszczelnej mocowanymi na gwoździe 232	m ² m ²	
				232,000
63 d.5	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 285,78	m ² m ²	
				285,780
64 d.5	KNR-W 2-02 0509-02	Pokrycie dachów blachą powłokaną grubości 0.60 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm 265,24	m ² m ²	
				265,240
65 d.5	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo 20,55	m ² m ²	
				20,550
65' d.5	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 18,47	m m	
				18,470
66 d.5	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy powłokanej 52,9	m m	
				52,900
67 d.5	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powłokanej 76	m ² m ²	
				76,000
68 d.5	KNR-W 2-02 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończono 1	szl szl	
				1,000
69 d.5	kalkulacja własna	Montaż law kominarskich 14	m m	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Razem
				14,000
70 d.5	kalkulacja własna	Montaż stopni kominiarskich 55	szt. szt.	
				55,000
71 d.5	KNR-W 2-02 0533-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm 4	szt. szt.	
				4,000
6		ŚCIANY DZIAŁOWE, PODŁOŻA POD POSADZKI		
72 d.6	KNR 2-02 1102-01 1102- 03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro 95	m ² m ²	
				95,000
73 d.6	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.72	m ² m ²	
				95,000
74 d.6	KNR 2-02 0604-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z papy termozgrzewalnej powierzchni poziomych poz.72	m ² m ²	
				95,000
75 d.6	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych poziomo na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm 45	m ² m ²	
				45,000
76 d.6	KNR 2-02 2010-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronnie jednowarstwowo 25-01; rozstaw słupków 60 cm 438,3	m ² m ²	
				438,300
77 d.6	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii poliotylonowej - poziomo podposadzkowo 45	m ² m ²	
				45,000
77' d.6	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziomo na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 3 cm poz.77	m ² m ²	
				45,000
7		STOLARKA OTWOROWA		
78 d.7	kalkulacja własna	Dostawa i montaż okien PCV 1	kpl. kpl.	
				1,000
79 d.7	kalkulacja własna	Dostawa i montaż okien dachowych 1	kpl. kpl.	
				1,000
80 d.7	kalkulacja własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych 1	kpl. kpl.	
				1,000
81 d.7	kalkulacja własna	Dostawa i osadzenie drzwi w mieszkaniach 1	kpl. kpl.	
				1,000
8		ELEWACJA		
82 d.8	KNR K-04 0104-05	Montaż listwy cokolowej do podłoża z betonu 77,38	m m	
				77,380
83 d.8	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 684	m ² m ²	
				684,000
84 d.8	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr.15cm na ścianach 668	m ² m ²	
				668,000
85 d.8	KNR 0-33 0118-08	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy 112,55	m m	
				112,550
86 d.8	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach poz.84	m ² m ²	

Lp.	Podstawa	Opis i wycenienia	J.m.	Razem
				668,000
87 d.8	KNR K-04 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach 25	m ² m ²	
				25,000
88 d.8	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem 217	m m	
				217,000
89 d.8	KNR 2-02 0902-01 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na kominach ponad dachem 16	m ² m ²	
				16,000
90 d.8	KNR 0-23 0933-01	Nalożenie podkładowej masy tynkarskiej 684	m ² m ²	
				684,000
91 d.8	KNR K-04 0105-01	Wykonanie tynków siłkato-silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 1 mm i fakturze baranek 608	m ² m ²	
				608,000
92 d.8	KNR 0-33 0124-06	Tynki mozaikowe 76	m ² m ²	
				76,000
93 d.8	KNR-W 2-02 0517-02	Montaż parapotów zewnętrznych z blachy powłokanej 11,4	m ² m ²	
				11,400
94 d.8	KNR 2-02 1220-04	Daszki poliwęglanowe 3,68	m ² m ²	
				3,680
95 d.8	KNR-W 2-02 1219-08	Uchwyty do flag 1	szk. szk.	
				1,000
9		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE		
9.1		TYNKI WEWNĘTRZNE		
96 d.9.1	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach (klatki schodowe i korytarze) 306,28	m ² m ²	
				306,280
97 d.9.1	KNR-W 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach (klatki schodowe i korytarze) 102,33	m ² m ²	
				102,330
98 d.9.1	KNR 0-33 0124-06	Tynki mozaikowe 286,098	m ² m ²	
				286,098
99 d.9.1	KNR-W 2-02 2011-02	Gładzie gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (klatki schodowe i korytarze) poz.96-poz.98	m ² m ²	
				20,182
100 d.9.1	KNR-W 2-02 2011-04	Gładzie gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku (klatki schodowe i korytarze) poz.97	m ² m ²	
				102,330
101 d.9.1	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach (mieszkania) 880,49	m ² m ²	
				880,490
102 d.9.1	KNR-W 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach (mieszkania) 527,99	m ² m ²	
				527,990
103 d.9.1	KNR-W 2-02 2011-02	Gładzie gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach (mieszkania) 1583,46-poz.108	m ² m ²	
				1 381,810
104 d.9.1	KNR-W 2-02 2011-04	Gładzie gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach (mieszkania) poz.102	m ² m ²	
				527,990

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Razem
105 d.9.1	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratu 36	szt szt	
				36,000
9.2		WYMALOWANIA, OKŁADZINY ŚCIENNE		
106 d.9.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian, sufitów, ościeży (klatki schodowe i korytarze) poz.99+poz.98	m ² m ²	
				306,280
107 d.9.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian, sufitów, ościeży (mieszkania) poz.103+poz.104	m ² m ²	
				1 909,800
108 d.9.2	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej 201,65	m ² m ²	
				201,650
9.3		BALUSTRADY I ELEMENTY WYPOSAŻENIA		
109 d.9.3	KNR-W 2-02 1207-01	Balustrady schodowe prętowe stalowe malowane przymocowane do policzków 19,29	m m	
				19,290
110 d.9.3	KNR-W 2-02 1213-01 analogia	Drabiny do wylazów dachowych 4,08	m m	
				4,080
111 d.9.3	kalkulacja własna	Dostawa i montaż gablot informacyjnych aluminiowych, przeszklonych, otwioranych (wiatrolapy) 1	szt szt	
				1,000
112 d.9.3	kalkulacja własna	Dostawa i montaż skrzynek na listy 10-komorowych 1	kpl. kpl.	
				1,000
9.4		POSADZKI		
113 d.9.4	KNR-W 2-02 1120-02	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej 41,98	m ² m ²	
				41,980
114 d.9.4	KNR-W 2-02 1111-03 1111-09	Posadzki z płytek gresowych 30x30 cm na zaprawie klejowej gr. 3 mm (kuchnie, łazienki, korytarze, pom. techniczne i gospodarcze) 137,43	m ² m ²	
				137,430
115 d.9.4	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z płytek gresowych na zaprawie klejowej (schody, pom. techniczne i gospodarcze) 167,26	m m	
				167,260
116 d.9.4	KNR-W 2-02 1122-04 analogia	Posadzki z paneli podłogowych 462,14	m ² m ²	
				462,140
117 d.9.4	KNR-W 2-02 1124-06 analogia	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile 517,6	m m	
				517,600
118 d.9.4	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowo 0.27 m2 1	szt. szt.	
				1,000