

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45312310-3	Ochrona odgromowa
45442100-8	Roboty malarskie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont dachu budynku Ośrodka Zdrowia w Chobieni  
ADRES INWESTYCJI: ul. Parkowa 1; 59-337 Chobienia  
NAZWA INWESTORA: Gmina Rudna  
ADRES INWESTORA: ulica Plac Zwycięstwa 15; 59-305 Rudna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
ogólnobudowlana mgr inż. Tomasz Jaremkiewicz

DATA OPRACOWANIA: 2017-10-30

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA :

Remont dachu budynku Ośrodka Zdrowia w Chobieni polegający na:

- demontażu i montażu instalacji odgromowej,
- demontażu istniejących obróbek blacharskich,
- ułożeniu papy termozgrzewalnej gr. 5,2mm (bez tolerancji zmiany grubości, na włókninie poliestrowej),
- wykonaniu nowych obróbek blacharskich,
- kompleksowej regeneracji istniejących kominów,
- demontażu i montażu nowych wywiewek kanalizacyjnych.

### UWAGA:

1. Do wykonania prac można użyć innych produktów pod warunkiem zastosowania materiałów o takich samych lub lepszych parametrach technicznych,
2. Kosztorys sporządzono zg z "Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz. U. 04.130.1389),
3. Kosztorys pełni funkcję pomocniczą przy kalkulowaniu ceny za wykonanie ustalonego zakresu robót,
4. Zaleca się wizję lokalną miejsca wykonania zlecenia w celu dokonania indywidualnej wyceny.

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		<b>Remont dachu</b>			
1.1		<b>Prace przygotowawcze</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0519-01	Przeгляд całej połaci dachu, usunięcie nierówności, przecięcie i przyklejenie odstającej papy, drobne naprawy pokrycia papowego. Oczyszczenie całej połaci dachu z zanieczyszczeń, resztek budowlanych, usunięcie z dachu.	m2		
		18,70 * 11,90	m2	222,530	
				<b>RAZEM</b>	<b>222,530</b>
2 d.1.1	KNNR-W 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach -- KOMINY	m2		
		(2 * (0,83 + 1,13) * 0,52)	m2	2,038	
		(2 * (1,45 + 0,54) * 0,54)	m2	2,149	
		2 * (1,07 + 0,53) * 0,59	m2	1,888	
		2 * (0,76 + 0,53) * 0,54	m2	1,393	
		2 * (1,06 + 0,47) * 0,59	m2	1,805	
		2 * (0,80 + 0,54) * 0,54	m2	1,447	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,720</b>
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozobranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolniorzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		ogniomury: 2 * (11,90 * 0,47) + 0,16 * 0,97	m2	11,341	
		kominy: 2 * (0,83 + 1,13) * 0,10	m2	0,392	
		2 * (1,45 + 0,54) * 0,10	m2	0,398	
		2 * (1,07 + 0,53) * 0,10	m2	0,320	
		2 * (0,76 + 0,53) * 0,10	m2	0,258	
		2 * (1,06 + 0,47) * 0,10	m2	0,306	
		2 * (0,80 + 0,54) * 0,10	m2	0,268	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,283</b>
4 d.1.1	KNR-W 2-15 0213-01 analogia	Demontaż kominków wentylacyjnych -- do ponownego demontażu	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
5 d.1.1	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż wywiewek kanalizacyjnych	m		
		4,00	m	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6 d.1.1	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Transport gruzu i papy samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 10 km	m3		
		poz.1 * 0,005 + poz.2 * 0,020 + poz.3 * 0,006	m3	1,407	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,407</b>
7 d.1.1	KNZ wykona indywidualna	Koszt składowania gruzu i utylizacji papy na wysypisku	m3		
		poz.6	m3	1,407	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,407</b>
1.2		<b>Pokrycie dachu</b>			
8 d.1.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową gr. 5,2mm	m2		
		18,70 * 11,90	m2	222,530	
				<b>RAZEM</b>	<b>222,530</b>
9 d.1.2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
		kominy: 2 * (0,83 + 1,13) * 0,15	m2	0,588	
		2 * (1,45 + 0,54) * 0,15	m2	0,597	
		2 * (1,07 + 0,53) * 0,15	m2	0,480	
		2 * (0,76 + 0,53) * 0,15	m2	0,387	
		2 * (1,06 + 0,47) * 0,15	m2	0,459	
		2 * (0,80 + 0,54) * 0,15	m2	0,402	

Wojciech  
Andrzej Dobrek  
KIEROWNIK PRAC  
BIMBRYN

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		ogniomury: 2 * 11,90 * 0,60	m2	14,280	
				RAZEM	17,193
10 d.1.2	KNR 2-02 0515-04 analogia	Ułożenie trójkątów styropianowych kaszerowanych papą 15x15cm mocowanych na klej z gruntowaniem emulsyjną gruntującą	m		
		2 * 11,90	m	23,800	
				RAZEM	23,800
<b>1.3</b>		<b>Naprawa kominów</b>			
11 d.1.3	KNR 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m2		
		poz.2	m2	10,720	
				RAZEM	10,720
12 d.1.3	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową -- kominy	m2		
		poz.11	m2	10,720	
				RAZEM	10,720
13 d.1.3	KNR 4-01 0518-05	Posmarowanie powierzchni czap kominowych betonowych abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń	m2		
		1,13 * 0,83	m2	0,938	
		1,45 * 0,54	m2	0,783	
		1,07 * 0,53	m2	0,567	
		0,76 * 0,53	m2	0,403	
		1,06 * 0,47	m2	0,498	
		0,80 * 0,54	m2	0,432	
				RAZEM	3,621
<b>1.4</b>		<b>Obróbki blacharskie</b>			
14 d.1.4	KNR 0-21 4007-03	Montaż płyty OSB gr. 25mm na ogniomurze pod obróbki blacharskie	m2		
		2 * 11,90 * 0,45	m2	10,710	
				RAZEM	10,710
15 d.1.4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej	m2		
		kominy: 2 * (0,83 + 1,13) * 0,10	m2	0,392	
		2 * (1,45 + 0,54) * 0,10	m2	0,398	
		2 * (1,07 + 0,53) * 0,10	m2	0,320	
		2 * (0,76 + 0,53) * 0,10	m2	0,258	
		2 * (1,06 + 0,47) * 0,10	m2	0,306	
		2 * (0,80 + 0,54) * 0,10	m2	0,268	
				RAZEM	1,942
16 d.1.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej (ogniomury)	m2		
		ogniomury: 2 * (11,90 * 0,47) + 0,16 * 0,97	m2	11,341	
				RAZEM	11,341
<b>1.5</b>		<b>Roboty uzupełniające</b>			
17 d.1.5	KNR-W 2-15 0213-01	Kominki wentylacyjne -- z demontażu	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
18 d.1.5	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wiskowym o śr. 110 mm	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
19 d.1.5	KNZ wycena indywidualna	Demontaż i montaż instalacji odgromowej	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000