

SI.271.B-682.1.15

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004r -Prawo zamówień publicznych- wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000,00 EURO ( art. 4pkt 8 ustawy).**

Informuję, że Gmina Rudna zamierza zlecić opracowanie 3 wariantów koncepcji na wykonanie klimatyzacji w Urzędzie Gminy w Rudnej

**I. Informacje ogólne:**

- 1.1. Tytuł projektu: „Opracowanie koncepcji klimatyzacji w Urzędzie Gminy w Rudnej”
- 1.2. Lokalizacja: woj. dolnośląskie, Rudna
  - 1.2.1. Rudna, pl. Zwycięstwa 15, dz. nr 396/2, **Strefa konserwatorska A**, Budynek całkowicie podpiwniczony o dwóch kondygnacjach naziemnych i użytkowym poddaszem.
- 1.3. Zamawiający: Gmina Rudna, 59-305 Rudna, Rudna ul. Plac Zwycięstwa 15
- 1.4. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy – **do 30.10.2015 r.**

**II Opis przedmiotu zamówienia.**

2.1. Przedmiotem zamówienia jest:

- opracowanie 3 wariantów koncepcji na wykonanie klimatyzacji w Urzędzie Gminy w Rudnej. Poszczególne warianty powinny uwzględniać różne typy urządzeń klimatyzacyjnych (np. kasetonowy, ścienny, kanałowy oraz scentralizowany),
- szacunkowe zestawienie kosztów dla poszczególnych wariantów osobno,
- pozyskanie wszystkich innych opinii, uzgodnień i zatwierdzeń niezbędne do sporządzenia projektu technicznego, wybranego przez Zamawiającego wariantu.

**Charakterystyka pomieszczeń, w których będą zamontowane klimatyzatory:**

L.p.	Nr pokoju	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m <sup>2</sup>
<b>PARTER</b>			
1		hol z korytarzem	54,95
2	14	portiernia	12,26
3	11	pomieszczenie biurowe	12,26
4		korytarz	22,28
5	5	pomieszczenie biurowe	9,60
6	6	pomieszczenie biurowe	5,70
7	7	sala ślubów	33,90
8	3	pomieszczenie biurowe	8,10
9	4	pomieszczenie biurowe	8,10
Razem			167,15

L.p.	Nr pokoju	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m <sup>2</sup>
<b>I PIĘTRO</b>			
1		hol z korytarzem	61,00
2	103	pomieszczenie biurowe	20,85
3	104	pomieszczenie biurowe	16,26
4	105	pomieszczenie biurowe	17,61
5	106	pomieszczenie biurowe	12,02
6	107	pomieszczenie biurowe	16,24
7	109	pomieszczenie biurowe	30,76
8	108	pomieszczenie biurowe	21,58
9	110	pomieszczenie biurowe	22,20
10	111	pomieszczenie biurowe	16,32
11	112	pomieszczenie biurowe	26,11
12	113	pomieszczenie biurowe	11,00
13		Pomieszczenie na sprzęt komp.	3,08
Razem			275,03

L.p.	Nr pokoju	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m <sup>2</sup>
<b>II PIĘTRO</b>			
1		hol z korytarzem	51,28
2	205	pomieszczenie biurowe	12,90
3	203	pomieszczenie biurowe	24,30
4	204	pomieszczenie biurowe	17,60
5	207	pomieszczenie biurowe	17,97
6	206	pomieszczenie biurowe	10,29
7	208	pomieszczenie biurowe	15,76
8	209	pomieszczenie biurowe	17,26
9	210	pomieszczenie biurowe	15,76
10	211	pomieszczenie biurowe	10,29
11	212	pomieszczenie biurowe	17,97
12	213	pomieszczenie biurowe	14,48
13	214	pomieszczenie biurowe	23,66
14	216	pomieszczenie biurowe	9,77
15		Pomieszczenie na sprzęt komputerowy	3,08
Razem			262,37

**III. Zawartość dokumentacji** : 2 egzemplarze koncepcji w 3 wariantach w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej .

3.1 Koncepcję należy opracować w oparciu o wizję lokalną, Ustawy: Prawo Budowlane, Prawo ochrony środowiska oraz zgodnie z przepisami, wiedzą i sztuką budowlaną.

3.1.1 Nadzór autorski.

4. szacunkowe zestawienie kosztów dla poszczególnych wariantów osobno.

**UWAGA:**

**1. Zaleca się od Wykonawcy dokonania oględzin na miejscu oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy**

**2. Wykonawca w ramach umowy oraz ceny ryczałtowej za wykonanie jej przedmiotu wykona:**

- wszelkie inne opracowania oraz uzgodnienia nie wykazane w przedmiotowym zakresie, niezbędne do uzyskania zgody na realizację przedmiotowego zadania,

- w trakcie realizacji inwestycji będzie dokonywać zmian oraz korekty umownego zakresu rzeczowego ( łącznie z przeliczeniem szacunkowych kosztów), w przypadku gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie z okoliczności , których nie można było przewidzieć w chwili sporządzenia zapytania ofertowego.

**III. Kryterium wyboru oferty - najniższa cena.**

Zainteresowanych proszę o składanie ofert cenowych na udzielenie przedmiotowego zamówienia w pokoju Nr 14 Urzędu Gminy w Rudnej Plac Zwycięstwa 15, w terminie do dnia **10.09.2015 r.** Oferta winna być złożona na formularzu ofertowym , stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Ponadto do oferty winny być załączone:

- zaparafowany projekt umowy ( zał. Nr 3 do zapytania ofertowego )
- oświadczenie Wykonawcy (zał. Nr 2 do zapytania ofertowego )

Osoby upoważnione do kontaktów: Małgorzata Sosnowska – podinspektor d/s inwestycji.,  
Tel. 076 749 21 24, od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 do 15.30.

**Z up. Wójta  
mgr Andrzej Bobrek  
Sekretarz Gminy**

(pieczęć Wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTOWY**

*do Gminy Rudna*

*ul. Plac Zwycięstwa 15*

*59-305 Rudna*

*tel. /076/7492100 fax. /076/7492117*

Nawiązując do zaproszenia ofertowego z dnia .....r. opublikowanego  
w.....  
.....

Oferujemy „**Opracowanie koncepcji klimatyzacji w Urzędzie Gminy w Rudnej**” za  
cenę : ..... zł ( brutto) słownie .....

Do obliczenia powyższej ceny przyjęto następującą stawkę podatku VAT: ..... %

Termin realizacji - .....

Termin płatności wynosi: ..... dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

Upoważniony przedstawiciel

.....  
(podpis, pieczęć)

Data: .....

(pieczęć Wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wyrażamy chęć uczestnictwa w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego organizowanym przez Gminę Rudna na „**Opracowanie koncepcji klimatyzacji w Urzędzie Gminy w Rudnej**” w terminie i pod warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym.

1. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności określonych w zaproszeniu.
2. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami postępowania zawartymi w zaproszeniu i w projekcie umowy, że przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
5. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w razie wyboru naszej oferty do podpisania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie umowy na opracowanie dokumentacji projektowej;
6. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, które mogą być niezbędne i konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy;
7. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszej „Ofercie” są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe;
8. Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

Upelnomocniony przedstawiciel

.....  
(podpis, pieczęć)

Data: .....

## UMOWA - projekt

zawarta w Rudnej w dniu .....r. pomiędzy:

**Gminą Rudna** z siedzibą w Rudnej przy Placu Zwycięstwa 15, zwaną **Zamawiającym** reprezentowaną przez Wójta Gminy – Władysława Bigusa,  
przy kontrasygnacie – Skarbnika Gminy – Joanny Herbut

a

....., zwaną **Projektantem**, reprezentowaną przez :

.....

Umowa zostaje zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. z 2013 poz. 907) oraz na podstawie Zarządzenia nr ...../15 Wójta Gminy Rudna z dnia .....

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Projektant przyjmuje do wykonania dzieło, zwane dalej Przedmiotem Umowy lub Dziełem, polegające na wykonaniu 3 wariantów koncepcji klimatyzacji w Urzędzie Gminy w Rudnej wraz z pozyskaniem niezbędnych opinii i uzgodnień wymaganych do sporządzenia projektu technicznego.

2. Projektant dostarczy Zamawiającemu Dzieło o którym mowa w ust.1 w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i w wersji elektronicznej, spośród których Zamawiający dokona wyboru tej, której realizacja stanowić będzie Przedmiot Umowy.

3. Projektant wyda Zamawiającemu wybrane Dzieło, w trzech egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

4. Projektant zobowiązuje się podczas realizacji umowy uwzględnić sugestie i oczekiwania Zamawiającego, chyba że będzie to niemożliwe z przyczyn formalnych lub technicznych, oraz wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.

### § 2

1. Dzieło zostanie wykonane w terminie .....2015 r.

2. Za termin wykonania przedmiotu o którym mowa w § 1 ust.3 umowy uważa się dzień odbioru Dzieła, potwierdzony podpisaniem przez Zamawiającego protokołu przekazania.

3. Dokonanie odbioru Dzieła przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami powyższymi nie pozbawia go jakichkolwiek uprawnień w zakresie prawidłowości Dzieła, o ile w trakcie postępowania o uzyskanie pozwolenia na budowę, zostaną stwierdzone błędy w Przedmiocie Umowy.

### § 3

1. Wynagrodzenie Projektanta za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych), w tym należny podatek VAT.

2. Zamawiający zapłaci Projektantowi wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy na podstawie faktury wystawionej na podstawie protokołu o którym mowa w § 2 ust. 2. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie ..... dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Projektanta podane na fakturze. Spełnienie świadczenia przez Zamawiającego następuje w dniu obciążenia rachunku Zamawiającego.

3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie roszczenia w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy, w szczególności obejmuje wynagrodzenie za przejście autorskich praw majątkowych, stosownie do postanowień § 5.

### § 4

1. Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do konsultacji z Projektantem w zakresie wymienionym w ust. 1 jest Pani Małgorzata Sosnowska tel. 76 749 21 24 od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-15.30. Zmiana osoby do konsultacji ze strony Zamawiającego nie stanowi zmiany umowy.

2. Wszelkie prace związane z przedmiotem niniejszej umowy ze strony Projektanta, wykonywać będzie on osobiście.

## § 5

1. Z dniem przekazania Dzieła, przechodzą na Zamawiającego, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowych oświadczeń woli, wszelkie autorskie prawa majątkowe do Dzieła, na następujących polach eksploatacji:

a) utrwalanie i zwielokrotnianie Dzieła poprzez wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, zapisu magnetycznego, wszelkimi technikami graficznymi oraz techniką cyfrową, niezależnie od ilości egzemplarzy,

b) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których Dzieło utrwalono poprzez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy

c) rozpowszechnianie Dzieła w sposób inny niż określony w punkcie poprzedzającym - poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także jego publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym, w tym również umieszczenie go w publikacji, innym utworze, w utworze zależnym, a także w publikacji zbiorowej,

d) wprowadzanie całości Dzieła i/lub jego wybranych fragmentów do pamięci komputera i umieszczania w sieci internet i intranet,

e) wykorzystanie i zarejestrowanie całości lub części jako wzoru użytkowego, wzoru zdobniczego, znaku towarowego

f) nadawanie za pośrednictwem satelitarnej, kablowej i naziemnej stacji telewizyjnej,

g) dokonywanie przeróbek i uzupełnień, w szczególności kolorystyki i formatu, a także wykorzystanie niektórych elementów Dzieła i wykorzystanie go na polach eksploatacji wymienionych w pkt a)-f),

h) wykorzystywanie Dzieła w tym również utworu zawierającego przeróbki, i uzupełnienia o których mowa w pkt g) w procesie budowlanym, jako dokumentację projektową, wymaganą odrębnymi przepisami.

2. Przejście autorskich praw majątkowych obejmuje również prawo do dokonywania zmian i przetworzenia Dzieła oraz wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.

3. Strony zgodnie ustalają, że jeżeli w przyszłości pojawią się pola eksploatacji nie wymienione w ust. 1, prawa do Dzieła na tych polach zostaną przeniesione na Zamawiającego za wynagrodzeniem o którym mowa w § 3, na podstawie jego pisemnego żądania wskazującego pola eksploatacji na których przejście następuje. Postanowienia zdania poprzedzającego stosuje się odpowiednio do pól eksploatacji istniejących w dniu zawarcia niniejszej umowy, nie wymienionych w ust. 1.

4. Zamawiającemu lub jego następcy prawnemu przysługuje prawo wykorzystania przedmiotu umowy w całości lub części (bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Projektanta) poprzez powielenie Dzieła dowolną techniką, wykorzystanie w pracach planistycznych, przy projektowaniu zagospodarowania terenów w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowych lub robót budowlanych zgodnie z koncepcjami będącymi przedmiotem niniejszej umowy.

5. Zamawiający, działający na jego rzecz projektant lub inna dowolnie wybrana przez Zamawiającego osoba trzecia, będąc uprawnionymi do wykorzystywania przedmiotu umowy w całości lub dowolnie wybranej części, mogą dokonywać w nim niezbędnych zmian i korekt bez konieczności uzyskiwania zgody Projektanta. Dodatkowo osoby te uprawnione są do wykorzystywania całości lub dowolnie wybranej części oryginalnego lub poprawionego przedmiotu umowy w pracach planistycznych, projektowych, koncepcyjnych, przy tworzeniu wizualizacji, do promocji zadania inwestycyjnego lub do tworzenia opracowań i analiz.

6. Projektant oświadcza, że osoby podpisane pod Dzielęm są jej autorami.

### § 6

1. Zamawiający zawiadomi Projektanta pisemnie o wadach w wybranej przez Zamawiającego koncepcji stwierdzonych w trakcie realizacji prac projektowych realizowanych na jej podstawie.

2. Projektant zobowiązany jest w terminie 14 dni od dnia powiadomienia usunąć na własny koszt wady w wybranej przez Zamawiającego koncepcji, usunięcie wad nastąpi w sposób uzgodniony z Zamawiającym i Projektantem prac projektowych,

3. Projektant ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad dokumentacji powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe nieuzasadnione koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego.

4. Projektant udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy, której bieg liczony będzie od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego wybranej koncepcji, a skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wykonanej na podstawie koncepcji będących przedmiotem niniejszej umowy.

### § 7

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić karę umowną Projektantowi z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Projektanta z winy Zamawiającego, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia.

2. Projektant zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu:

a) opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1,

b) opóźnienia w usunięciu wad w Przedmiocie Umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 6 pkt 2,

c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Projektanta, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto

d) niewykonania lub nienależytego wykonania innych zobowiązań określonych umową - w wysokości 100,00 zł za każdy przypadek,

3. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

4. Wykonawca wyraża zgodę by Zamawiający, niezależnie od kary umownej określonej w ust. 2 pkt. a, zlecił wykonanie zastępcze na koszt Projektanta, w wypadku opóźnienia trwającego dłużej niż 1 miesiąc.

### § 8

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

2. Spory wynikające na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Projektant**

