

**Rudna: Opracowanie dokumentacji projektowej na Remont budynków i lokali mieszkalnych
Numer ogłoszenia: 83236 - 2014; data zamieszczenia: 12.03.2014**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Rudna , Pl. Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna, woj. dolnośląskie, tel. 076 7492100...134, faks 076 7492117.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.rudna.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji projektowej na Remont budynków i lokali mieszkalnych.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na: Zadanie I Remont budynku mieszkalnego w m. Brodów 15G Zadanie II Remont budynku mieszkalnego w m. Nieszczyce 26b Zadanie III Remont lokalu mieszkalnego w m. Brodów 15 B Zadanie IV Remont dachu na budynku mieszkalnym w m. Kęblów 9d/1 Zadanie V Remont dachu na budynku mieszkalnym w m. Kęblów 9i/3 Zadanie VI Remont dachu na budynku mieszkalnym w m. Radoszyce 25/2.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.32.00.00-7, 71.24.80.00-8.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 6.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 15.06.2014.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Ocena spełnienia w/w warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia- załącznik nr 3 do SIWZ.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek jeżeli wykaże wykonanie w

okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, co najmniej trzech dokumentacji projektowych o podobnym charakterze.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek jeżeli wykaże, że będzie dysponował w trakcie realizacji zamówienia osobami posiadającymi uprawnienia wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek jeżeli wykaże, że będzie dysponował w trakcie realizacji zamówienia osobami posiadającymi uprawnienia wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o

działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3.2)

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art.

24 ust. 1 pkt 10 -11 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.rudna.pl zakładka przetargi

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy w Rudnej, Pl. Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna , pokój nr 214.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 20.03.2014 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy w Rudnej, Pl. Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna , pokój nr 14.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Remontu budynku mieszkalnego Brodów 15 G, w którym są 4 lokale mieszkalne.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres opracowania: - naprawa dachu (dach kryty papą) -wymiana rynien i rur spustowych -wymiana stolarki okiennej i drzwiowej -wymiana instalacji wodociągowej,kanalizacyjnej,elektrycznej - wymiana podłóg z wykonaniem izolacji termicznej wodoszczelnej - rozprowadzenie instalacji co z kuchni węglowej - wykonanie docieplenia budynku wraz z elewacją - wykonanie łazienek z wc - naprawa tynków ,stropów -zlikwidowanie wilgoci - malowanie - wykonanie 4 pomieszczeń gospodarczych (z elementów betonowych) wymiary budynku dł.30 m , szer 10 m.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7, 71.24.80.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.06.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Remontu budynku mieszkalnego w m. Nieszczyce 26b -budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/3189/734/L decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres opracowania: - wymiana pokrycia dachowego na dachówkę ceramiczną - wymiana elementów konstrukcji dachu - przemurowanie kominów - wymiana rynien i rur spustowych - wykonanie elewacji - naprawa schodów wejściowych - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej - naprawa stropów - naprawa tynków - wymiana instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej remont klatki schodowej Powierzchnia dachu - ok.980 m2.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7, 71.24.80.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.06.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZEŚĆ Nr: 3 NAZWA: Remont lokalu mieszkalnego Brodów 15 B.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres opracowania: - remont klatki schodowej - wymiana instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej - naprawa tynków, podłóg, ewentualnie stropów - wymiana stolarki drzwiowej (ewentualnie okiennej) - remont łazienki - naprawa schodów wejściowych - naprawa ściany szczytowej - uzupełnienie tynku w elewacji - malowanie elewacji i remontowanych pomieszczeń.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7, 71.24.80.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.06.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZEŚĆ Nr: 4 NAZWA: Remont dachu na budynku mieszkalnym w m. Kęblów 9d/1.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres opracowania: - wymiana dachówki na blachodachówkę - wymiana elementów więźby dachowej - przemurowanie kominów - wymiana okapu, rynien, rur spustowych - docieplenie połaci dachu Powierzchnia dachu - ok.150 m2.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7, 71.24.80.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.06.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZEŚĆ Nr: 5 NAZWA: Remont dachu na budynku mieszkalnym w m. Kęblów 9i/3.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres opracowania: - wymiana dachówki na blachodachówkę - wymiana elementów więźby dachowej - przemurowanie kominów -wymiana okapu ,rynien ,rur spustowych - montaż foli paroprzepuszczalnej Powierzchnia dachu -ok. 500 m2.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7, 71.24.80.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.06.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZEŚĆ Nr: 6 NAZWA: Remont dachu na budynku mieszkalnym w m. Radoszyce 25/2.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres opracowania : - wymiana dachówki na blachodachówkę - wymiana elementów więźby dachowej - przemurowanie kominów -wymiana okapu ,rynien ,rur spustowych Powierzchnia dachu - ok.100m2.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7, 71.24.80.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.06.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

Ogłoszenie dotyczące niniejszego postępowania zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz tablicy ogłoszeń w dniu 12.03.2014

w z. WÓJTA
mgr Andrzej Bobrek
ZASTĘPCA WÓJTA