

Rudna, 2014.03.12

SI.271.B-000.C.1.2014

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004r -Prawo zamówień publicznych- wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 14.000,00 EURO ( art. 4pkt 8 ustawy)**

Informuję, że Gmina Rudna zamierza zlecić wykonanie zadania p.n.”Czyszczenie i impregnacja piaskowca na budynku ratusza w Rudnej”

### **1.Zamawiający; Gmina Rudna ,Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna**

#### **1.1.Miejsce realizacji zamówienia – Rudna ,Plac Zwycięstwa 15**

### **2. Zakres zamówienia obejmuje:**

- 1) Oczyszczenie piaskowca z istniejących zabrudzeń
  - cokół budynku - .200 m<sup>2</sup>
  - murki oporowe na schodach wejściowych - 40m<sup>2</sup>

2) Impregnacja piaskowca

3) Uzupełnienie fug

### **3. Termin realizacji zamówienia – 30.06.2014r**

### **4. Warunki gwarancji - 36 m-cy**

### **5. Kryterium wyboru oferty- najniższa cena**

cena ofertowa winna stanowić wynagrodzenie ryczałtowe brutto z wyszczególnieniem stawki należnego podatku VAT ogółem za wykonanie zamówienia. Cena powinna być podana cyfrowo i słownie ( wg wzoru formularza stanowiącego zał. nr 1 do zapytania ofertowego)

Zainteresowanych proszę o składanie ofert cenowych na udzielenie przedmiotowego zamówienia w pokoju Nr 14 Urzędu Gminy w Rudnej Plac Zwycięstwa 15, w terminie do dnia **20.03.2014r. do godz. 12<sup>00</sup>**. Oferta winna być złożona na formularzu ofertowym , stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Ponadto do oferty winny być załączone:

- zaparafowany projekt umowy ( zał. Nr 3 do zapytania ofertowego )
- oświadczenie Wykonawcy (zał. Nr 2 do zapytania ofertowego )

Osoby upoważnione do kontaktów: Bogusława Szocik – inspektor d/s inwestycji, Renata Michalik – podinspektor ds. inwestycji., Tel. 076 749 21 23, 076 749 21 24, od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 do 15.30.

### **UWAGA:**

**Wymaga się od Wykonawcy dokonania oględzin na miejscu oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy**

**w. z. W Ó J T A**  
**mgr Andrzej Bobrek**  
**ZASTĘPCA WÓJTA**

(pieczęć Wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTOWY**

do Gminy Rudna  
ul. Plac Zwycięstwa 15  
59-305 Rudna  
tel. /076/7492100 fax. /076/7492117

Nawiązując do zaproszenia ofertowego z dnia .....r. opublikowanego w.....

Oferujemy wykonanie zadania p.n Czyszczenie i impregnacja piaskowca na budynku ratusza w Rudnej „,

za cenę : ..... zł ( brutto) słownie .....

Do obliczenia powyższej ceny przyjęto stawkę podatku VAT: .....%

Termin realizacji - .....

Okres gwarancji .....

Upoważniony przedstawiciel

.....  
(podpis, pieczęć)

Data: .....

(pieczęć Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wyrażamy chęć uczestnictwa w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego organizowanym przez Gminę Rudna **na wykonanie zadania p.n. Czyszczenie i impregnacja piaskowca na budynku ratusza w Rudnej** w terminie i pod warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym.

- 1.Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności określonych w zaproszeniu
- 2.Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia;
- 3.Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4.Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami postępowania zawartymi w zaproszeniu i w projekcie umowy, że przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
- 5.Oświadczamy, że zobowiązujemy się w razie wyboru naszej oferty do podpisania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie umowy na wykonanie robót
- 6.Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, które mogą być niezbędne i konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy;
7. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszej „Ofercie” są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe;
- 8.Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.Prawo zamówień publicznych.

Upelnomocniony przedstawiciel

.....  
(podpis, pieczęć)

Data: .....

## UMOWA – projekt

zawarta w Rudnej w dniu ..... pomiędzy **Gminą Rudna** z siedzibą w Rudnej Plac Zwycięstwa 15 zwaną Zamawiającym, reprezentowaną przez **Wójta Gminy - Władysława Bigusa**, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Joanny Herbut ,

a

.....zwanym Wykonawcą, reprezentowanym przez:.....

Umowa zostaje zawarta na podstawie art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 poz.907 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia nr ...../2014 Wójta Gminy Rudna z dnia .....

### § 1.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Czyszczenie i impregnacja piaskowca na budynku ratusza w Rudnej ”** zwane dalej Zadaniem bądź Przedmiotem umowy.
2. Zadanie zostanie wykonane w oparciu o złożoną w postępowaniu o którym mowa powyżej, ofertę Wykonawcy.
3. Zadanie zostanie wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, przy dołożeniu najwyższej staranności wynikającej z faktu zawodowego wykonywania przez Wykonawcę świadczeń tożsamyh z Przedmiotem Umowy.
4. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę przy użyciu urządzeń stanowiących jego własność, bądź będących w jego posiadaniu na podstawie innego stosunku prawnego, i z jego materiałów.
5. Wykonawca zapewnia, że dostarczane materiały są wolne od wad fizycznych oraz wad prawnych w szczególności nie stanowią własności osób trzecich. Wykonawca oświadcza ponadto, że wszelkie użyte przez niego materiały posiadają stosowne atesty i dopuszczenia wymagane przez odrębne przepisy prawa.

### § 2.

- 1.Zamawiającego na terenie budowy w zakresie zagadnień technicznych, przepisów ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm) reprezentować będzie Inspektor Nadzoru – ..... oraz uprawniony przedstawiciel Urzędu Gminy w Rudnej.

2. Wykonawcę na budowie reprezentować będzie - .....

### § 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się niezależnie od zobowiązania o którym mowa w § 1, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 do:

- a) zorganizowania, zagospodarowania i zlikwidowania zaplecza budowy;
- b) wykonania wszelkich robót przygotowawczych, odtworzeniowych, porządkowych oraz innych robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji obiektu
- c) uporządkowania terenu budowy po zakończonych robotach;
- k) używania do wykonania robót materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r poz. 1409 ze zm). Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego (lub ustanowionego przez Zamawiającego inspektora nadzoru) do przedstawienia certyfikatu zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną każdego używanego materiału;

### § 4.

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1. Przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie 7 dni od podpisania umowy (przekazanie nastąpi protokołem).
- 2. Odebrania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami § 6 niniejszej umowy i zapłaty wynagrodzenia, a także do wykonania czynności określonych w niniejszej umowie na zasadach w niej ustalonych.
- 3. Wskazania Wykonawcy miejsca poboru wody oraz energii elektrycznej dla potrzeb realizacji zadania, w terminie nie późniejszym niż dzień przekazania placu budowy

### § 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć realizację Przedmiotu Umowy w dniu ..... i ukończyć ją do dnia .....

2. Za dzień wykonania Przedmiotu umowy uznaje się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru pod warunkiem dokonania odbioru bezusterkowego, co każdorazowo zostanie zamieszczone w protokole o którym mowa w § 6 ust. 4. W przypadku o którym mowa w § 6 ust. 5 pkt a) dniem wykonania przedmiotu umowy będzie dzień sporządzenia protokołu stwierdzającego usunięcie wad i usterek wykrytych w poprzednim protokole.

### § 6

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie zadania o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy zadania w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru oraz po przedłożeniu niezbędnych dokumentów przewidzianych Prawem Budowlanym.
2. Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego nie później niż 7 dni roboczych, licząc od daty jego rozpoczęcia.
3. Z czynności odbioru strony spiszą protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane podczas odbioru, a w szczególności dotyczące stwierdzonych podczas odbioru wad i usterek w Przedmiocie umowy, a także terminy wyznaczone na ich usunięcie.
4. W przypadku gdy podczas odbioru końcowego ujawnią się wady bądź usterki w przedmiocie umowy, Zamawiający może:
  - a) odmówić odbioru przedmiotu umowy wyznaczając odpowiedni termin do usunięcia wad, albo
  - b) odebrać przedmiot umowy wyznaczając termin na usunięcie wad, zachowując uprawnienie do naliczania kar umownych albo
5. Jeżeli w wyniku odbioru okaże się, że Wykonawca wykonał roboty wadliwie lub z usterkami a Zamawiający nie odstąpił od umowy, Zamawiający zamieści stosowną wzmiankę na ten temat w protokole.
6. Przez usterkę – w rozumieniu niniejszej umowy rozumie się nie tylko usterkę w robotach budowlanych ale także wszelkie odstępstwa od sztuki budowlanej, Polskich Norm i pozostałych wymogów, niezależnie od innych uchybień stanowiących niewykonanie bądź nienależyte wykonanie obowiązków określonych niniejszą umową.

## § 7.

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł. Wynagrodzenie o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, zostanie powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa z dnia wystawienia faktury. Łączna kwota wynagrodzenia ryczałtowego brutto wynosi ..... zł (słownie: ..... złotych ), z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 i/lub 4.
2. Z zastrzeżeniem postanowień § 3 ust. 5 Wykonawca oświadcza, że zapoznał się miejscem lokalizacji zadania oraz oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami i innymi okolicznościami mającymi, czy mogącymi mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy oraz że przedstawione w ust. 1 wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy uwzględnia wszystkie okoliczności mające wpływ na jego wysokość oraz że nie będzie domagać się podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w dacie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

## § 8.

Ustala się następujące zasady rozliczenia za wykonanie przedmiotu umowy:

1. Płatność nastąpi na podstawie faktury .
2. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie bezusterkowy protokół odbioru robót, o którym mowa w § 6, podpisany przez strony umowy.
3. Wykonawca wystawi fakturę w ciągu 7 dni od daty odbioru robót.
4. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty dostarczenia do jego siedziby prawidłowo wystawionej faktury VAT na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
5. Wykonawca jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) nr NIP .....
6. Zamawiający jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) nr NIP 692-22-57-466.

## § 9.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres ..... miesięcy. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 § 1 kodeksu cywilnego. Okres rękojmi z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy, jest równy okresowi udzielonej gwarancji.
2. W ramach udzielonej gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie usunąć wszelkie wady i usterki w przedmiocie umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni, chyba, że natura powstałych usterek nie pozwala na ich usunięcie w tym terminie.
3. W przypadku gdy natura stwierdzonych wad nie pozwala na ich usunięcie w terminie o którym mowa w ust. 2, Strony wyznaczą termin na usunięcie stwierdzonych usterek, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zawiadomienia Wykonawcy o powstałych usterekach. W przypadku nie uzgodnienia terminu usunięcia usterek przez strony, termin na usunięcie usterek wyznaczy jednostronnie Zamawiający.
4. W przypadku stwierdzenia usterek bądź wad w przedmiocie umowy, po dokonaniu odbioru Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę, wzywając go jednocześnie do ich usunięcia w terminie o którym mowa w ust. 2 z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.
5. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu dokonania odbioru końcowego i ulega zawieszeniu na okres usuwania zgłoszonych Wykonawcy usterek.

## § 10.

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych).

2. Kwota o której mowa w ust. 1 zostanie Wykonawcy zwrócona w sposób określony poniżej:
  1. 70 % w terminie 30 dni od daty protokołu z bezusterkowego końcowego odbioru robót, bądź 30 dni od daty protokołu odbioru usunięcia usterek.
  2. 30% w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## § 11.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości i przypadkach określonych poniżej:

- a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
- b) opóźnienia w usunięciu wad i usterek w tym także w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia w którym stosownie do postanowień niniejszej umowy, wady bądź usterki Wykonawca zobowiązany był usunąć,
- c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto,
- d) za każdy dzień przestoju w realizacji Przedmiotu Umowy, przez co należy rozumieć sytuację, w której nie są realizowane żadne prace w Przedmiocie Umowy – w wysokości 100,00 zł.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary w przypadku :

- a) zwłoki w przekazaniu Wykonawcy placu budowy w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
- b) zwłoki w przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości 50 zł (pięćdziesiąt złotych), za każdy dzień,
- c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy,

3. W przypadku zwłoki w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Zamawiający na piśmie wezwane zapłaci Wykonawcy odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.

4. Niezależnie od kar umownych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

5. Niezależnie od przewidzianej postanowieniami powyższymi odpowiedzialności Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zastępczego wykonania części bądź całości prac objętych niniejszą umową przez osobę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to

zgodę.

6. Zamawiający zastrzega sobie także prawo potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z faktury wystawionej Zamawiającemu bądź innej wiarygodności Wykonawcy.

## § 12.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie regulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. Sprawy sporne będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: