

WÓJT GMINY RUDNA

59-305 Rudna ; Plac Zwycięstwa 15 woj. dolnośląskie

ogłasza przetarg ustny ograniczony dla mieszkańców Gminy Rudna na najem wiat drewnianych bez podbudowy położonych na terenie Gminy Rudna na okres 1 roku

lp	Położenie wiaty	Cena wywoławcza rocznego czynszu (netto) w zł	Wysokość postąpienia w zł	Wadium w zł	Data i godz. przetargu
1	Orsk	97	10	10	04.03.2014 roku o godz. 9,15
2	Chobienia (przy CHOK)	56	10	10	04.03.2014 roku o godz. 9,30
3	Stara Rudna	52	10	10	04.03.2014 roku o godz. 9,45
4	Rudna – ul. Polna	104	20	10	04.03.2014 roku o godz. 10,00

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania – cele rekreacyjne

Uwaga:

Najemca zobowiązany jest do:

- przeniesienia wiaty na własny koszt,
- uporządkowania terenu (otwory po wiacie należy wyrównać i uzupełnić),
- ubezpieczenia wiaty,
- bieżącej konserwacji budowli,
- w przypadku rozwiązania umowy do przeniesienia wiaty w miejsce poprzednie na własny koszt.

Termin zagospodarowanie nieruchomości – z dniem wydania przedmiotu najmu.

Wiaty będące przedmiotem licytacji wolne są od wszelkich długów i obciążeń oraz nie są dzierżawione.

Warunki przystąpienia do przetargu:

1. Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej U. G. w Rudnej przy Placu Zwycięstwa 15.
2. Wadium należy wpłacić w pieniądzu do dnia **03.03.2014** r. na konto Urzędu Gminy w Rudnej BS Rudna Nr 51 8669 0001 0151 6397 2000 0031 (wpłata oznacza wpływ środków na konto gminy) lub w kasie urzędu (do godz. 14,30). Przed otwarciem przetargu należy okazać dowód wpłaty wadium.
3. Wpłacone wadium zostanie;
 - zaliczone na poczet czynszu, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
 - zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia, odwołania , unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Formę zwrotu należy uzgodnić w Urzędzie Gminy Rudna.
4. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu winne przed przystąpieniem do licytacji złożyć komisji przetargowej pod rygorem niedopuszczenia do uczestnictwa w postępowaniu przetargowym oświadczenie, że zapoznały się
 - ze stanem faktycznym wiaty
 - z warunkami postępowania przetargowego zawartymi w ogłoszeniu przetargu,i nie zgłaszają zastrzeżeń.
5. Pełnomocnicy najmu wiaty w imieniu osób fizycznych , prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej powinni dołączyć pełnomocnictwa.
6. Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy w ustalonym terminie, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.
7. W trakcie prowadzenia licytacji na sali mogą być obecne osoby uprawnione do udziału w przetargu oraz reprezentujący ich pełnomocnicy.
8. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu, pod warunkiem, że zgłosi on

minimum jedno postąpienie ponad cenę wywoławczą.

9. Postąpienie dokonuje się przez wypowiedzenie kwoty chęci najmu wiaty.

10. Po każdym dokonanym postąpieniu przewodniczący komisji podaje uczestnika, który zgłosił postąpienie, bieżącą cenę po postąpieniu i zaprasza do kolejnego postąpienia.

11. W przypadku zgłoszenia tego samego postąpienia przez więcej niż jednego uczestnika, przewodniczący komisji przyznaje postąpienie uczestnikowi, który pierwszy je zgłosił.

12. Przybicia udziela się na rzecz uczestnika, który zgłosił najwyższe postąpienie, jeżeli po co najmniej trzykrotnym zaproszeniu do dalszych postąpień nikt nie zgłosił kolejnego postąpienia

13. Przetarg zamyka się wynikiem negatywnym:

- bez jego przeprowadzenia, jeżeli żaden z oferentów się nie stawił,

- jeżeli nie dokonano żadnego postąpienia w stosunku do ceny wywoławczej pomimo co najmniej trzykrotnego zaproszenia do postąpienia.

14. Po ostatnim zgłoszeniu postąpienia potwierdzonym trzykrotnym wywołaniem przez przewodniczącego komisji zostaje ogłoszona najwyższa cena i po zamknięciu przetargu przewodniczący odczytuje imię i nazwisko lub nazwę firmy, która wygrała przetarg.

15. Najemca zobowiązuje się do podpisania umowy w terminie 7 dni od daty przeprowadzenia przetargu.

16. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę najmu, płatną jednorazowo do 31 marca 2014 roku.

17. Wydanie przedmiotu najmu nastąpi w dniu podpisania umowy.

18. Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy w ustalonym terminie, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

19. Przeznaczone do najmu wiaty można oglądać do dnia 03.03.2014 r. do godz. 15,00 po uzgodnieniu z pracownikami Referatu SN tut. Urzędu.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, pok. nr 203 A tel. (076) 749 21 25 lub (076) 749 21 26 oraz na stronie internetowej www.rudna.pl.